

Территориальному управлению Федерального  
агентства по управлению государственным  
имуществом в Свердловской области

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-2672/22-залог**  
**о готовности к реализации арестованного имущества**

10.10.2022

г. Екатеринбург

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области поручает Территориальному управлению Росимущества в Свердловской области реализацию следующего имущества:

| №<br>п/п | Описание имущества<br>(наименование, существенные характеристики)                                                                                                       | Количество,<br>единица<br>измерения | Стоимость<br>имущества<br>(руб.) |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1        | Жилое помещение: квартира № 57 расположенное по адресу: город Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д.3, общей площадью 43,20 кв.м, кадастровый номер 66:41:0204038:2238 | 1 ед.                               | 3 133 600,00                     |
|          | <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                           | <b>1 ед.</b>                        | <b>3 133 600,00</b>              |

Вышеуказанное имущество передано на реализацию судебным приставом-исполнителем Железнодорожного РОСП города Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области М.П. Семеновых согласно **акту о наложении ареста (описи имущества) от 08.07.2022** по исполнительному производству от 01.07.2022 № 87486/22/66002-ИП об обращении взыскания на имущество должника Кравченко В.Д. в пользу Тютюкова А.Ю.

Приложение (копия):

- копия исполнительного документа
- копия постановления о возбуждении ИП
- копия постановление о передаче на торги
- копия постановления об оценке имущества
- копия выписки из ЕГРН и БТИ
- копия отчета об оценке
- копия акта (описи) ареста имущества
- 

Начальник отдела организации  
реализации имущества должников



Н.А. Гордина

## Заявка на торги арестованного имущества

07.10.2022 г.

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219, Семеновых Михаил Павлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.07.2022 № 87486/22/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 043643083 от 10.06.2022, выданного органом: Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга по делу № 2-2139/2021, вступившему в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автомагистральная, 3 - 57 в г. Екатеринбурге, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб. в размере: 15 000 руб., в отношении должника: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНЫ Дмитриевны,

в пользу взыскателя: Тютюкова Александра Юрьевича,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Свердловской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 87486/22/66002-ИП, возбужденного 01.07.2022 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 08.07.2022 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 08.07.2022 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

| Наименование имущества и его характеристика                                                                   | Количество | Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.) | Стоимость (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------|------------------|
| Квартира, расположенная по адресу: ул. Автомагистральная, д. 3 кв. 57 в г. Екатеринбурге Свердловской области | 1          | 3 133 600,00                                  | 3 133 600,00     |

Итого на сумму 3 133 600,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 07.10.2022 г. остаток долга составляет: 15 000,00 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 08.07.2022 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

М.П. Семеновых

Врио  
Начальник структурного подразделения  
Управления ФССП России (субъекта РФ)

(подпись)

К и/п № 87486/22/66002-ИП



620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 9-а  
тел. +7(343)376-42-71, факс +7(343)376-42-72  
www.bti.e-burg.ru

14 сентября 2022 г. № 1699576

**Управление  
Федеральной службы  
судебных приставов  
по Свердловской области  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ  
РАЙОННЫЙ  
ОТДЕЛ**

**с/п/и М.П. Семеновых**  
semenovyx@r66.fssp.gov.ru

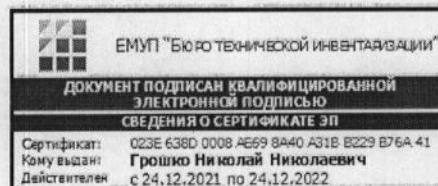
На Ваш запрос от 13.09.2022 г. направляем план с экспликацией квартиры № 57 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 3.

В связи с тем, что государственный учет объектов капитального строительства, расположенных на территории Свердловской области с 01.09.2012 г. осуществляет филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Управления Росреестра» по Свердловской области, кроме того на территории Свердловской области, в том числе в г. Екатеринбурге, техническую инвентаризацию объектов недвижимости осуществляют ЕМУП «БТИ», СОГУП «Областной Центр недвижимости» и ФГУП «Ростехинвентаризация», информация об объектах, предоставляемая ЕМУП «БТИ», не является исчерпывающей.

Настоящий документ подписан квалифицированной электронной подписью.

Согласно части 1 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи" информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник  
экспертно-правового отдела  
ЕМУП «БТИ»



Н.Н. Грошко

Кочурова Е.В.



Architectural floor plan showing various rooms and dimensions. The plan includes a staircase, a large rectangular room with a cross-shaped partition, and several smaller rooms. Dimensions are provided in meters (m) and centimeters (cm).

Key dimensions and features:

- Top left: 1,81 m, 3,95 m, 3,31 m, 6,5 m, 3,84 m, 15,3 m, 3,94 m.
- Top right: 3,95 m, 3,84 m, 15,3 m, 3,94 m.
- Center: 1,81 m, 3,84 m, 15,3 m, 3,94 m.
- Bottom left: 60 m, 59 m, 57 m, 58 m, 62 m, 1,28 m, 4,24 m, 2,87 m, 1,28 m.
- Bottom right: 1,28 m, 4,24 m, 2,87 m, 1,28 m, 2,68 m, 4,42 m, 2,20 m, 1,28 m, 2,87 m, 3,72 m, 1,10 m, 3,45 m, 2,87 m, 2,87 m, 1,13 m, 8 m.



# Экспликация к поэтажному плану здания

Свердловская область, городской округ муниципальное образование "город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Автомагистральная, дом 3 (1-215) литер Ч

| Дата инвентаризации                                                                           | Литер | Этаж | № по плану | Назначение частей помещения | Общая площадь | в т.ч. площадь |              | Кроме того летние помещ. | Высота | Переоборудовано |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|------------|-----------------------------|---------------|----------------|--------------|--------------------------|--------|-----------------|
|                                                                                               |       |      |            |                             |               | Жилое          |              |                          |        |                 |
|                                                                                               |       |      |            |                             | (кв.м.)       | Осн. (кв.м.)   | Всп. (кв.м.) | (кв.м.)                  | (м.)   | (кв.м.)         |
| Жилое ( )                                                                                     |       |      |            |                             |               |                |              |                          |        |                 |
| квартира 57 (26.02.2004 - дата инвентаризации; 26.02.2004 - дата последнего выхода на объект) |       |      |            |                             |               |                |              |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 1          | Жилая комната               | 10,2          | 10,2           |              |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 2          | Жилая комната               | 15,3          | 15,3           |              |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 3          | Кухня                       | 6,5           |                | 6,5          |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 4          | Коридор                     | 7,0           |                | 7,0          |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 5          | Ванная                      | 2,6           |                | 2,6          |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 6          | Туалет                      | 1,2           |                | 1,2          |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 7          | Шкаф                        | 0,4           |                | 0,4          |                          |        |                 |
| Итого по этажу: 6                                                                             |       |      |            |                             | 43,2          | 25,5           | 17,7         |                          |        |                 |
| ИТОГО:                                                                                        |       |      |            |                             | 43,2          | 25,5           | 17,7         |                          |        |                 |
| Площади не входящие в итог                                                                    |       |      |            |                             |               |                |              |                          |        |                 |
| 26.02.2004                                                                                    | Ч     | 6    | 8          | Лоджия                      |               |                |              | 1,6                      |        |                 |
|                                                                                               |       |      |            |                             |               |                |              |                          |        |                 |

Примечание: Изменение площади за счет уточнения размеров.



Исполнительное производство - Исполнительное производство №87486/22/66002-ИП от 2022-06-27(В исполнении)

Постановление о передаче на реализацию на торгах - Постановление о передаче на реализацию на торгах №66002/22/504055 от 2022-08-2...

Копии исходящих документов (ГЭПС) - Копии исходящих документов (ГЭПС) №66002/22/504055 от 2022-08-2...

1 Копии исходящих документов (ГЭПС) 2. Статус документа в учетной системе

Исх. номер: 66002/22/504055 Иск. дата: 26.08.2022

Родительский документ: Постановление о передаче на реализацию на торгах Должностное лицо ФССП: Максим

Тип получателя: Должник

Получатель: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна

Тип документа получателя: СНИЛС

Идентификатор получателя:

Ссылка на реестр:

Идентификатор записи в реестре: 4

Дата и время отправки уведомления в ЛК ЕПГУ: 26.08.2022 19:55:48

Дата и время прочтения уведомления:

Тип адреса получателя: ЕПГУ

Тип доставки: Система электронного документооборота

Отправлен в ЛК ЕПГУ

Зарегистрирован

Строка: 3 из 4

Создан: 26.08.2022 13:57 (Максимова Анастасия Андреевна). Изменен: 26.08.2022 21:58 (System Administrator)

Зарегистрирован

Постановление о возбуждении исполнительного производства

01.07.2022 66002/22/382034

Создан: 26.08.2022 13:57 (Максимова Анастасия Андреевна). Изменен: 26.08.2022 13:57 (Максимова Анастасия Андреевна)

Строка: 11 из 21

Меню

Входящие...

АИС ФССП...

Реализация

Кравченко

Мозилла Fire...

Четверг сентября 29, 13:52



Исполнительное производство - Исполнительное производство №87486/22/66002-ИП от 2022-06-27(в исполнении)

Постановление о передаче на реализацию на торгах - Постановление о передаче на реализацию на торгах №66002/22/504055 от 2022-0...  
6. Предупреждения (уведомления) 7. Основания постановления 8. Дополнительные сведения 9. Список рассылки(4)

Неэлектронные копии исходящих документов - Неэлектронные копии исходящих документов №66002/22/504055 от 2022-08-26(Доставлено)

Исх. номер: 66002/22/504055 Исх. дата: 26.08.2022

Родительский документ: Постановление о передаче на реализацию на торгах Должностное лицо ФССП: Максимова Анастасия Андреевна

Тип получателя: Взыскатель

Получатель: Тютюков Александр Юрьевич

Получатель (ФИО должностного лица):

Тип адреса получателя:

Тип доставки: Заказной почтой

Код страны места назначения почтового отправления: 643

Масса отправления в гр: 10 Весовой сбор (в копейках): 5900

Формат конверта: Конверт размером 220x110мм

Тариф за пересылку заказного письма весом до 20 гр: 59.00

Тариф за каждые последующие полные или неполные 20 г веса письма: 3.00

ШПИ: 6200775816522

Дата включения в реестр: 27.09.2022 11:21:11 Номер почтового реестра: 113 Дата почтового реестра: 27.09.2022 00:00:00

Страниц основного документа: 1 Страниц приложений: 0

Дата статуса почтового отправления: 01.10.2022

Текущий статус почтового отправления: Получено адресатом

Получатель (ФИО должностного лица):

Доставлено

Постановление о возбуждении исполнительного производства

Зарегистрирован

Создан: 26.08.2022 13:57 (Максимова Анастасия Андреевна). Изменен: 26.08.2022 13:57 (Максимова Анастасия Андреевна)

Строка: 12 из 22

Меню

Для документов

АИС ФССП России

[Входящие - Moz...]

[Mozilla Firefox]

Вторник октября 4, 11:11

В ДЕЛО

26.08.2022

**Судебный пристав-исполнитель:** Железнодорожного РОСП г. Екатеринбург (Код по ВКСИП: 66002), адрес подразделения: 620219 г.Екатеринбург,ул.Мамлюк-Соборная,85; Максимова Анастасия Андреевна, паспорт материалы исполнительного производства № 8748622/66002-НП от 01.07.2022, возбужденного Аюлдаева Ксения Андреевна на основании исполнительных документов судебного пристава-исполнителя лист (1) № ФС ОКА434083 от 10.06.2022, выданный органом: Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга (Код по ОГКОГУ 1400002); Адрес: 620019, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2, корпус 6 ), по делу № 2-2139/2021, вступившему в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: Обращение на заложное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автоматическая, 3 - 57 в г. Екатеринбург, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб., в размере: 15 000 р. в валюте по Отделению

**УСТАНОВИЛ:**

наложен арест.

ИД 65021028659575 Квартира, расположенная по адресу: ул. Автоматическая, д. 3 кв. 57 в г. Екатеринбурге Свердловской области в количестве 1,000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередьность ипотечная: 1, в залоге, цена за единицу единому акту описи и ареста 3 133 600 Р., стоимость согласно акту описи и ареста 3 133 600 Р., цена по оценке за единицу единому акту описи и ареста 3 133 600 Р., стоимость по оценке 3 133 600 Р.,

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

4. Передать в Территориальное управление Росимущества в Свердловской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ИД 65021028255564: Каагифа, расположенная по адресу: ул. Автоматгизральная, д. 3 кв. 57 в г. Екатеринбург Свердловской области в количестве 1 (шт. Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 133 600 р., цена по оценке за единицу 3 133 600 р., стоимость по цене 3 133 600 р.

Итого на сумму 3 133 600,00 р. без учета НДС в количестве 1 лотов.  
Оценка имущества произведена.

Отчет специалиста-оценщика от № ,

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от №

направлено сторонам исполнительного производства «\_\_» \_\_\_\_ г.

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.7. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовывать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нерезаликанованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных данных о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

Российской Федерации об административных правонарушениях.

управление Росимущества в Свердловской области, ул. Добролюбова, 5.

Тютюков Александр Юрьевич, адрес:

ГУФСП России по Свердловской области, адрес: 620075, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Пролетарская, Д. 7.;

Порядок обжалования (ФЗ2229\_СТ121\_СТ722). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему лицу службы/судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

ПОДПИСАНИЕ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
РАСШИРИТ СВОЕ ПРИМЕНЕНИЕ В АИС ФАКСП РОССИИ

Судебный пристав-исполнитель

Максимова Анастасия  
Андреевна

Вид документа: О П А К Т А Р Р Г Е Л И Е  
Идентификатор ИП: 650212311611359  
СНИ, ведущий ИП: Анастасия Александровна  
Формат: <http://www.fssp.gov.ru/name/act/order/2021/1>

|                                              |                                                |            |            |                        |         |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|------------|------------------------|---------|
| Исх. номер:                                  | 66002/22/432006                                | Исх. дата: | 22.07.2022 | Должностное лицо ФССП: | Абзадов |
| Родительский документ:                       | Постановление об оценке имущества должника СПИ |            |            |                        |         |
| Тип получателя:                              | Должник                                        |            |            |                        |         |
| Получатель:                                  | КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна                 |            |            |                        |         |
| Тип документа получателя:                    | СНИЛС                                          |            |            |                        |         |
| Идентификатор получателя:                    |                                                |            |            |                        |         |
| Ссылка на реестр:                            | 2                                              |            |            |                        |         |
| Идентификатор записи в реестре:              | 22.07.2022 21:37:58                            |            |            |                        |         |
| Дата и время отправки уведомления в ЛК ЕПГУ: |                                                |            |            |                        |         |
| Дата и время прочтения уведомления:          |                                                |            |            |                        |         |
| Тип адреса получателя:                       | ЕПГУ                                           |            |            |                        |         |
| Тип доставки:                                | Система электронного документооборота          |            |            |                        |         |

Отправлен в ЛК ЕПГУ

Закреть

Строка: 3 из 3

Создан: 22.07.2022 15:22 (Абзадовская Ксения Андреевна). Изменен: 23.07.2022 07:19 (System Administrator)

Отправлен

01.07.2022

01.07.2022 66002/22/382034

Запрос произвольный

Постановление о возбуждении исполнительного производства

Отправлен

Зарегистрирован

Закреть

Строка: 1 из 21

Создан: 22.07.2022 15:21 (Абзадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 14:51 (Филиппова Марианна Николаевна)

Отправлен

Зарегистрирован

Закреть



Постановление об оценке имущества должника СПИ - Постановление об оценке имущества должника должника СПИ №66002/22/432006 от 2022-07-22

6. Предупреждения (уведомления) 7. Основания постановления 8. Дополнительные сведения 9. Список рассылки(3)

1. Реквизиты исходящего 2. Основные сведения 3. Лист согласования 4. Опись имущества для оценки 5. Реквизиты для перечисления

Неэлектронные копии исходящих документов - Неэлектронные копии исходящих документов №66002/22/432006 от 2022-07-22(Доставлено)

Исх. номер: 66002/22/432006 Исх. дата: 22.07.2022

Родительский документ: Постановление об оценке имущества должника СПИ Должностное лицо ФССП: Абадовская Ксения Андреевна

Тип получателя: Взыскатель Адрес доставки: \_\_\_\_\_

Получатель: Тютюков Александр Юрьевич Получатель (должность): \_\_\_\_\_

Тип адреса получателя: \_\_\_\_\_

Тип доставки: Заказной почтой

Код страны места назначения почтового отправления: 643

Масса отправления в гр: 10 Весовой сбор (в копейках): 5900

Формат конверта: Конверт размером 220x110мм

Тариф за пересылку заказного письма весом до 20 гр: 59.00

Тариф за каждые последующие полные или неполные 20 г веса письма: 3.00

ШПИ: 62007775816546

Дата включения в реестр: 27.09.2022 11:21:12 Номер почтового реестра: 113 Дата почтового реестра: 27.09.2022 00:00:00

Страниц основного документа: 1 Страниц приложений: 0

Дата статуса почтового отправления: 01.10.2022

Текущий статус почтового отправления: Получено адресатом Получатель (ФИО должностного лица): \_\_\_\_\_

Доставлено

Зарегистрирован

Постановление о возбуждении исполнительного производства

Строка: 14 из 22

Создан: 22.07.2022 15:21 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 14:51 (Филиппова Марианна Николаевна)

RU Вторник октября 4, 11:11

Меню [Входящие - Moz...]

АИС ФССП России

[Mozilla Firefox]

Для документов

Службы судебных приставов

Судебная приставка

Судебная приставка

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области  
Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга  
ул. Мамина-Сибиряка, д. 85, г. Екатеринбург, 620219  
от 22.07.2022 № 65021028255564 Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь серансом <https://www.gsnabgl.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в ДЕЛО

22.07.2022  
Постановление об оценке имущества должника СПИ

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85, Абдоовская Ксения Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 874862/22-66002-ИП от 01.07.2022, возбужденного Абдоовская Ксения Андреевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФС 043643083 от 10.06.2022, выданный органом: Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 620019, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2, корп. 6, ) по делу № 2-2139/2021, вступившему в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автоматистская, 3 - 57 в г. Екатеринбурге, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб. в размере: 15 000 р. в залого по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА ДМИТРИЕВНА,

в пользу взыскателя: Потоков Александр Юрьевич, адрес взыскателя: 618255, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Мухоморова, д. 2, кв. 10

УСТАНОВИЛ:  
В ходе совершения исполнительных действий 08.07.2022 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:  
ИД 65021028255564: Квартира, расположенная по адресу: ул. Автоматистская, д. 3 кв. 57 в г. Екатеринбурге Свердловской области в количестве 1 (итг, код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залого, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 133 600 р., цена по оценке за единицу 3 133 600 р., стоимость по оценке 3 133 600 р.  
Итого на сумму 3 133 600,00 р. без учета НДС.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.07.2022 наложен арест.  
ИД 65021028255564: Квартира, расположенная по адресу: ул. Автоматистская, д. 3 кв. 57 в г. Екатеринбурге Свердловской области в количестве 1.000 (итг, код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залого, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 133 600 р., стоимость согласно акту описи и ареста 3 133 600 р., цена по оценке за единицу 3 133 600 р., стоимость по оценке 3 133 600 р.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:  
1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 08.07.2022, а именно:  
ИД 65021028255564: Квартира, расположенная по адресу: ул. Автоматистская, д. 3 кв. 57 в г. Екатеринбурге Свердловской области в количестве 1 (итг, код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залого, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 133 600 р., цена по оценке за единицу 3 133 600 р., стоимость по оценке 3 133 600 р.  
Итого на сумму 3 133 600,00 р. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его взыскания об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;  
в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

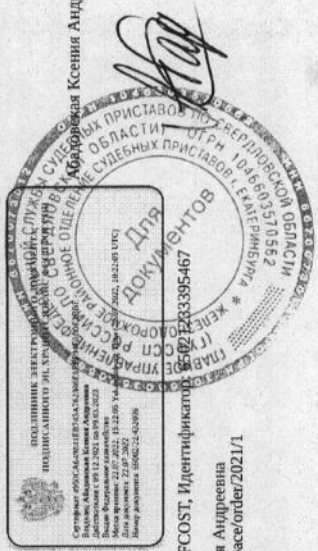
3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Потоков Александр Юрьевич, адрес: 618255, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Мухоморова, д. 2, кв. 10  
КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА ДМИТРИЕВНА, адрес: 620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85  
Порядок обжалования (ФЗ229, СТ121, СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель

Вид документа: О.И.Р. АКТ\_АРЕСТА\_ДЕКОСТА. Идентификатор: 65021028255564  
Идентификатор ИП: 65021231161539  
СПИ: ведущий ИП Абдоовская Ксения Андреевна  
Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order/2021/1>



Постановление о наложении ареста - Постановление о наложении ареста №66002/22/402698 от 2022-07-08(Отправлен)

5. Предупреждения (уведомления) 6. Основания постановления 7. Дополнительные сведения 8. Список рассылки(3)

Копии исходящих документов (ГЭПС) - Копии исходящих документов (ГЭПС) №66002/22/402698 от 2022-07-0...

1. Копии исходящих документов (ГЭПС) 2. Статус документа в учетной системе

Исх. номер: 66002/22/402698 Исх. дата: 08.07.2022 Должностное лицо ФССП: Абадов

Родительский документ: Постановление о наложении ареста

Тип получателя: Должник

Получатель: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна

Тип документа получателя: СНИЛС

Идентификатор получателя:

Ссылка на реестр:

Идентификатор записи в реестре:

Дата и время отправки уведомления в ЛК ЕПГУ: 08.07.2022 21:13:20

Дата и время прочтения уведомления:

Тип адреса получателя: ЕПГУ

Тип доставки: Система электронного документооборота

Отправлен в ЛК ЕПГУ

Отправлен

01.07.2022

01.07.2022 66002/22/382034

Постановление о возбуждении исполнительного производства

Отправлен

Зарегистрирован

Строка: 15 из 21

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)





Исх. номер: 66002/22/402698 Исх. дата: 08.07.2022

Родительский документ: Постановление о наложении ареста Должностное лицо ФССП: Абадовская Ксения Андреевна

Тип получателя: Взыскатель

Получатель: Тютюков Александр Юрьевич

Получатель (ФИО должностного лица):

Тип адреса получателя:

Тип доставки: Заказной почтой

Код страны места назначения почтового отправления: 643

Масса отправления в гр: 10 Весовой сбор (в копейках): 5900

Формат конверта: Конверт размером 220x110мм

Тариф за пересылку заказного письма весом до 20 гр: 59.00

Тариф за каждые последующие полные или неполные 20 г веса письма: 3.00

ШПИ: 62007775816751

Дата включения в реестр: 27.09.2022 12:01:57 Номер почтового реестра: 114 Дата почтового реестра: 27.09.2022 00:00:00

Страниц основного документа: 1 Страниц приложений: 0

Дата статуса почтового отправления: 01.10.2022

Текущий статус почтового отправления: Получено адресатом Получатель (ФИО должностного лица):

Доставлено

01.07.2022 66002/22/382034 Постановление о возбуждении исполнительного производства

Зарегистрирован

Строка: 16 из 22

Создан: 08.07.2022 15:49 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 27.09.2022 15:08 (Филиппова Марианна Николаевна)

RU Вторник октября 4, 11:11



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## о назначении ответственного хранителя

26.07.2022 г.

г. Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219, Семеновых Михаил Павлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.07.2022 № 87486/22/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 043643083 от 10.06.2022, выданного органом: Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга по делу № 2-2139/2021, вступившему в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автомагистральная, 3 - 57 в г. Екатеринбурге, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб. в размере: 15 000 руб., в отношении должника: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНЫ Дмитриевны,

адрес: [REDACTED], в пользу взыскателя: Тютюкова Александра Юрьевича,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 08.07.2022 наложен арест на следующее имущество должника:

| № | Описание имущества<br>(наименование, существенные<br>характеристики)                                                     | Кол-во, мера, вес | Оценка за еди-<br>ницу измере-<br>ния без учета<br>НДС (руб.) | Общая стои-<br>мость без уче-<br>та НДС (руб.) | Примеча-<br>ние |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Квартира, расположенная по адре-<br>су: ул. Автомагистральная, д. 3 кв.<br>57 в г. Екатеринбурге Свердловской<br>области | 1                 | 3 133 600,00                                                  | 3 133 600,00                                   |                 |

Итого 1,00 наименований на сумму 3 133 600,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества ООО "Спецторг", должность: Руководитель, адрес: 620062, РОССИЯ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, г. Березовский Березовский тракт 5
2. Установить место хранения имущества 620000, РОССИЯ, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ., Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. АВТОМАГИСТРАЛЬНАЯ, Д. 3, КВ. 57.
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п № 87486/22/66002-ИП

М.П. Семеновых



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Свердловской области

Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга  
ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219  
от 08.07.2022 № 66002/22/402698 Тел. +7(343)362-28-08



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛЮ

### Постановление о наложении ареста

Екатеринбург

08.07.2022

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСИ: 66002), адрес подразделения: 620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85, Абадовская Ксения Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 87486/22/66002-ИП от 01.07.2022, возбужденного Абадовская Ксения Андреевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043643083 от 10.06.2022, выданный органом: Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 620019, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2, корп. 6, ) по делу № 2-2139/2021, вступившему в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автомагистральная, 3 - 57 в г. Екатеринбурге, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб. в размере: 15 000 р. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна,

АИ

Рог

в пользу взыскателя: Тютюков Александр Юрьевич, адрес взыскателя: 618255,

### УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНЕ Дмитриевне, адрес должника: УЛ АВТОМАГИСТРАЛЬНАЯ, Д. 3, КВ. 57, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, РОССИЯ, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Тютюков Александр Юрьевич, адрес

КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна, адрес: 0.

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4950CA649941EB745A762386L6LFF9AF300F203C  
Владелец: Абадовская Ксения Андреевна  
Действителен с 19.12.2021 по 09.03.2023  
Выдан: Федеральное казначейство  
Место времени: 08.07.2022, 15:48:40 Yekaterinburg Time (08.07.2022, 15:48:40 UTC)  
Дата документа: 08.07.2022  
Номер документа: 66002/22/402698

Абадовская Ксения Андреевна

Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARREST, Идентификатор: 65021232284475  
Идентификатор ИП: 65021231161539  
СПИ, ведущий ИП Абадовская Ксения Андреевна  
Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/1>

**АКТ**  
о наложении ареста (описи имущества)

«08» 04 2022 г.

г. Екатеринбург

Начало: «16» часов «00» минут

Окончание: «16» часов «40» минут

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219, Абадовская Ксения Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.07.2022 № 87486/22/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 043643083 от 10.06.2022, выданного органом: Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга по делу № 2-2139/2021, вступившему в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автомагистральная, 3 - 57 в г. Екатеринбурге, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб. в размере: 15 000 руб., в отношении должника: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНЫ Дмитриевны, СНИЛС 02292593349, 19.06.1938 года рождения, адрес должника: УЛ АВТОМАГИСТРАЛЬНАЯ, Д. 3, КВ. 57, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, РОССИЯ, в пользу взыскателя: Тютюкова Александра Юрьевича, адрес взыскателя: ул. Мира, 51-10, рп. Углеуральский, г. Губаха, Пермский край, Россия, 618255, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Пергун Иван Иванович  
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)
2. Мамуров Илья Александрович  
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратиться взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке!

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

[illegible]

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения без права пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество.

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Екатеринбург, ул. Воинская 13 кв. 54  
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.<sup>1</sup> Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup>В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на \_\_\_\_\_ листах с приложениями на \_\_\_\_\_ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1. Горюхи И.И. (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

2. Мамеев (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Должник (представитель) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Специалист \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Иные лица \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель Андр (подпись) Андровская Г.А. (расшифровка подписи)

(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

«08» 07 2022 г.

К и/п № 87486/22/66002-ИП



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИВыписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица  
на имеющиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имуществаДата 21.09.2022№ КУВИ-001/2022-165483536

На основании запроса от 2022-09-21 г., поступившего на рассмотрение 2022-09-21 г., сообщаем, что правообладателю

КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна;

следующие объекты недвижимого имущества

|    |      |                                           |                                                                            |
|----|------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 1.1. | Кадастровый (или условный) номер объекта: | 66:41:0204038:2238                                                         |
|    |      | наименование объекта:                     | Помещение                                                                  |
|    |      | назначение объекта:                       | Жилое помещение                                                            |
|    |      | площадь объекта:                          | 43.20 кв. м.                                                               |
|    |      | адрес (местоположение) объекта:           | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 3, кв. 57 |
|    | 1.2. | Вид права, доля в праве:                  | Собственность                                                              |
|    |      | дата государственной регистрации:         | 01.06.2004                                                                 |
|    |      | номер государственной регистрации:        | 66-01/01-179/2004-295                                                      |
|    |      | основание государственной регистрации:    | Справка о выплате паевого взноса ЖЭК "Лесной", выдан 15.04.2004            |
|    | 1.3. | Ограничение (обременение) права:          |                                                                            |
|    |      | 1.3.1. вид:                               | Запрещение регистрации                                                     |
|    |      | номер государственной регистрации:        | 66:41:0204038:2238-66/199/2020-5                                           |
|    |      | 1.3.2. вид:                               | Ипотека                                                                    |
|    |      | номер государственной регистрации:        | 66:41:0204038:2238-66/001/2019-4                                           |

Выписка выдана: Железнодорожный РосП г. Екатеринбурга

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.



Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ФЗ-229 СТ121 СТ122) (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Идентификатор ИП (ipid): 65021231161539

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДПИСЬ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
ПОДПИСАТЕЛЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

Семеновых Михаил Павлович

Судебный пристав-исполнитель

Вид документа: О.П. АКТ BAN REG, Идентификатор: 65021239375985  
Формат: http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2015/1



2 3 3 3 7 5 9 8 5 7 6 6 0 2

Железнодорожное РОСП г. Екатеринбург  
г. Магистральная, д. 3, кв. 57  
от 26.09.2022 № 6602/22-562905 Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве использовать сервисы: <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssr.gov.ru> В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

Екатеринбург

26.09.2022

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбург (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219 г. Екатеринбург, ул. Магистральная, д. 3, кв. 57, Семеновых Михаил Павлович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 874862/22-66002-ИП от 01.07.2022, возбудившего Абдулова Ксении Андреевны на основании исполнительного документа Исполнительный лист (Л) № ФС 04-364-3083 от 10.06.2022, выданный органом Железнодорожный районный суд г. Екатеринбург (Код по ОКГУ 1400026) по делу № 2-2139/2021, вступивший в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автоматистральная, д. 3 - 57 в г. Екатеринбург, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб. в размере: 15 000 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА ПИЛТМОНОВИЧ ИПН

в пользу взыскателя: Тютюков Александр Юрьевич, адрес взыскателя:

#### УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 26.09.2022 остаток задолженности по исполнительному производству составляет 15 000 р. в валюте по ОКВ: 643

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна, 1938 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Номер государственной регистрации: 66-01/01-179/2004-295; Дата государственной регистрации: 01.06.2004; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 24.09.2022

Помещение: площадь: 43,2 кв. м.; расположен по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автоматистральная, д. 3, кв. 57; кадастровый №: 66-41-0204038-2238; площадь: 43,20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 24.09.2022.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» Судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на взыскание и регистрацию иных лиц.

Имущество, на которое накладывается арест (обращается взыскание):

Помещение, 43,2 кв. м., када. № 66-41-0204038-2238, адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автоматистральная, д. 3, кв. 57

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действующий по исключению из госреестра, а также регистрацию ограничений и обременений в отношении имущества:

Номер государственной регистрации: 66-01/01-179/2004-295; Дата государственной регистрации: 01.06.2004; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 24.09.2022

Помещение: площадь: 43,2 кв. м.; расположен по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Автоматистральная, д. 3, кв. 57; кадастровый №: 66-41-0204038-2238; площадь: 43,20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 24.09.2022.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Копию настоящего постановления направить:

Росреестр, адрес: Соплашение от 10.07.2015 № 0007/20/25 (ВЕБ-СЕРВИС)  
КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна, адрес: РОССИЯ, г.

Исх. номер: 66002/22/382034 Исх. дата: 01.07.2022

Родительский документ: Постановление о возбуждении исполнительного произв Должностное лицо ФССП: Абадов

Тип получателя: Должник

Получатель: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна

Тип документа получателя: СНИЛС

Идентификатор получателя: 19

Ссылка на реестр: 10

Идентификатор записи в реестре: 6

Дата и время отправки уведомления в ЛК ЕПГУ: 01.07.2022 19:31:30

Дата и время прочтения уведомления: .. : :

Тип адреса получателя: ЕПГУ

Тип доставки: Система электронного документооборота

Отправлен в ЛК ЕПГУ

Закрывать

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

Строка: 4 из 4

Создан: 01.07.2022 15:35 (Абадовская Ксения Андреевна). Изменен: 01.07.2022 21:33 (System Administrator)

Меню [Входящие...] [Исходящие...] [Реализация] [Кравченко] [09292022sc...

RU [09292022sc... Четверг сентября 29, 13:50

АИС ФССП Р...

Меню [Входящие...] [Исходящие...] [Реализация] [Кравченко] [09292022sc...

АИС ФССП Р...

Меню [Входящие...] [Исходящие...] [Реализация] [Кравченко] [09292022sc...

Исх. номер: 66002/22/382034 Исх. дата: 01.07.2022

Родительский документ: Постановление о возбуждении исполнительного производства №66002/22/382034 от 2022-07-01(...

5. Предупреждения (уведомления) 6. Основания постановления 7. Дополнительные сведения 8. Список рассылки(4)

1. Реквизиты исходящего 2. Основные сведения 3. Лист согласования 4. Реквизиты для перечисления

Неэлектронные копии исходящих документов - Неэлектронные копии исходящих документов №66002/22/382034 от 2022-09-21(Отправлен)

Тип получателя: Должник

Получатель: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна

Получатель (ФИО должностного лица):

Тип адреса получателя:

Тип доставки: Заказной почтой

Код страны места назначения почтового отправления: 643

Масса отправления в гр: 10 Весовой сбор (в копейках): 5900

Формат конверта: Конверт размером 220x110мм

Тариф за пересылку заказного письма весом до 20 гр: 59.00

Тариф за каждые последующие полные или неполные 20 г веса письма: 3.00

ШПН: 62007775816560

Дата включения в реестр: 27.09.2022 11:21:11 Номер почтового реестра: 113 Дата почтового реестра: 27.09.2022 00:00:00

Страниц основного документа: 1 Страниц приложений: 0

Дата статуса почтового отправления: 30.09.2022

Текущий статус почтового отправления: Неудачная попытка вручения: Е Получатель (ФИО должностного лица):

Закреть

Отправлен

Страница 1 из 4

Создан: 21.09.2022 13:14 (Семеновых Михаил Павлович). Изменен: 01.10.2022 23:30 (System Administrator)

Профиль Справочники Делопроизводство Исп. производство МВВ Дознание Адм. дела Депозит ОУПДС Отчеты Контроль сроков ? Окна

Исх. номер: 66002/22/382034 Исх. дата: 01.07.2022

Родительский документ: Постановление о возбуждении исполнительного производства №66002/22/382034 от 2022-07-01(Доставлено)

Тип получателя: Взыскатель

Получатель: Тютюков Александр Юрьевич

Получатель (ФИО должностного лица):

Тип адреса получателя:

Тип доставки: Заказной почтой

Код страны места назначения почтового отправления: 643

Масса отправления в гр: 10 Весовой сбор (в копейках): 5900

Формат конверта: Конверт размером 220x110мм

Тариф за пересылку заказного письма весом до 20 гр: 59.00

Тариф за каждые последующие полные или неполные 20 г веса письма: 3.00

ШПИ: 6200775816553

Дата включения в реестр: 27.09.2022 11:21:12 Номер почтового реестра: 113 Дата почтового реестра: 27.09.2022 00:00:00

Страниц основного документа: 1 Страниц приложений: 0

Дата статуса почтового отправления: 01.10.2022

Текущий статус почтового отправления: Получено адресатом

Получатель (ФИО должностного лица):

Закреть

| Исх. номер      | Исх. дата  | Должностное лицо ФССП       | Адрес доставки | Получатель (должность) | Дата ис  |
|-----------------|------------|-----------------------------|----------------|------------------------|----------|
| 66002/22/382034 | 01.07.2022 | Абадовская Ксения Андреевна |                |                        | 30.09.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 28.09.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 26.09.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 21.09.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 21.09.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 30.09.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 26.08.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 10.08.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 22.07.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 08.07.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 01.07.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 01.07.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 04.07.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 01.07.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 01.07.20 |
|                 |            |                             |                |                        | 01.07.20 |

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Свердловской области

Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга  
ул. Мамина-Сибиряка, Д.85, г. Екатеринбург, 620219  
от 01.07.2022 № 66002/22/382034 Тел. +7(343)362-28-08



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна

Постановление о возбуждении исполнительного производства

Екатеринбург

01.07.2022



Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбург (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85, Абадовская Ксения Андреевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 043643083 от 10.06.2022, выданный органом: Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 620019, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2, корп. 6, ) по делу № 2-2139/2021, вступившему в законную силу 21.04.2022, предмет исполнения: **Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: ул. Автомагистральная, 3 - 57 в г. Екатеринбурге, принадлежащей ответчику Кравченко В. Д., путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости 3 133 600 руб. в размере: 15 000 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна ИП 02292**

в пользу взыскателя: Тютюков Александр Юрьевич, а

По

#### УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 87486/22/66002-ИП в отношении КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНЫ Дмитриевны, адрес
2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.  
Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.  
Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.  
Сумму задолженности также можно оплатить в Железнодорожное РОСП г. Екатеринбург.  
3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) ([oplatagosuslugi.ru](http://oplatagosuslugi.ru)); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;
4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.



5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения без уважительных причин исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, судебным приставом-исполнителем может быть вынесено постановление о временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

16. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Тютюков Александр Юрьевич, а

Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга, адрес: 620019, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2, корп. 6,

КРАВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА Дмитриевна,

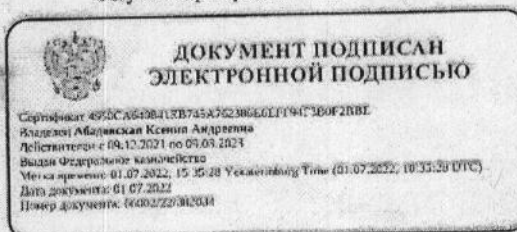
Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде. Для документа



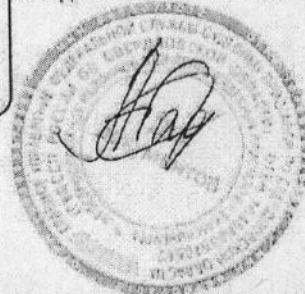
десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Абадовская Ксения Андреевна



Вид документа: O\_IP\_RES\_REOPEN, Идентификатор: 65021231511133  
Идентификатор ИП: 65021231161539  
СПИ, ведущий ИП Абадовская Ксения Андреевна  
Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order/2021/1>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью В Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

*поверено на руки 07.07.22  
пр. св. по дов. тч. Кривченко Е.И. Лос  
зе Кривченко В.Д.*





## ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-2139/2021

19

октября

21

г.

« » (дата принятия судебного акта)

Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), в котором исполнителен лист)  
г. Екатеринбург, ул. Малышева, 26, 620019

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

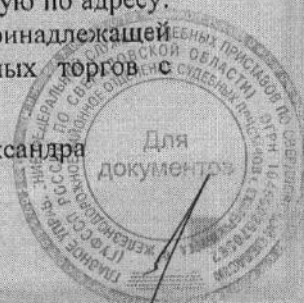
рассмотрев гражданское дело по иску Тютюкова Александра Юрьевича к Кравченко Валентине Дмитриевне, Михайловой Елене Михайловне о взыскании долга и процентов по договору займа, обращении взыскания на заложенное имущество, судебных расходов, встречному иску Кравченко Валентины Дмитриевны к Тютюкову Александру Юрьевичу о признании договоров займа и залога незаключенными, прекращении обременений, погашении записей

решил (определил, постановил)

Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру, расположенную по адресу: ул. Автомагистральная, 3-57 в г. Екатеринбурге Свердловской области, принадлежащей ответчику Кравченко Валентине Дмитриевне, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости в 3 133 600 руб.

Взыскать с Кравченко Валентины Дмитриевны в пользу Тютюкова Александра

Серия ФС № 043643083



Юрьевича 12 000 руб. в счёт расходов на оплату услуг представителя, расходы на оценку  
3000 руб.



Судебный акт вступил в законную силу 21 апреля 2022 года  
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 10 июня 2022 года  
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст. 21, 22 №229-ФЗ)

Взыскатель Тютюков Александр Юрьевич  
(для гражданина - фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства или место пребывания;

наименование и адрес, указанные в едином государственном реестре юридических лиц,  
фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер  
(если он известен), для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование  
и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;  
для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

Должник Кравченко Валентина Дмитриевна, дата рождения: [redacted]  
Место [redacted]

дата и место рождения, место работы (если оно известно), один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета,  
идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения,  
серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства), для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем,  
также идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);  
для организаций - наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес  
(если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);  
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,  
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;  
для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

Место гербовой печати суда  
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Серия ФС № 043643083

М.А. Шардакова  
(подпись, инициалы, фамилия)