Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-4425/23
о готовности к реализации арестованного имущества

29.11.2023 **г. Екатеринбург**

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области поручает Территориальному управлению Росимущества в Свердловской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, единица измерения	Стоимость имущества (руб.)
1	Земельный участок, расположенный по адресу: город Екатеринбург, с/т «Строитель», уч. 88, кадастровый номер 66:41:0307019:88, общей площадью 600 кв.м	1 ед.	202 600,00
	ИТОГО:	**1 ед.**	**202 600,00**

Вышеуказанное имущество передано на реализацию судебным приставом-исполнителем Железнодорожного РОСП города Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области М.П. Семеновых согласно акту о наложении ареста (описи имущества) от 28.06.2023 по исполнительному производству от 06.02.2018 № 8501/18/66002-ИП о взыскании с должника Юлдашева П.М. в пользу МИФНС № 24 по Свердловской области.

- копия исполнительного документа
- копия постановления о возбуждении ИП
- копия постановление о передаче на торги
- копия постановления об оценке имущества
- копия акта (описи) ареста имущества
- копия отчета об оценке

Начальник отдела организации
реализации имущества должников Н.А. Гордина

Е.А. Вайсилова
362-28-74 (1175)

Заявка на торги арестованного имущества

29.11.2023 г.

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219, Семеновых Михаил Палович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.02.2018 № 8501/18/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданного органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм в размере: 96767,96 руб., в отношении должника: Юлдашева Павла Марсовича,

в пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: ул Стрелочников, 41, г Екатеринбург, Свердловская область, 620107,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Свердловской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 8501/18/66002-ИП, возбужденного 06.02.2018 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 28.06.2023 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 28.06.2023 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Кадастровый (илиусловный) номер объекта: 66:41:0307019:88: наименование объекта: земельный участок; назначение объекта: садоводство; площадь объекта: 600.00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч.88; вид права: собственность;	1	202 600,00	202 600,00

Итого на сумму 202 600,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества ООО "Бизнес-Новация".

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 29.11.2023 г. остаток долга составляет: 96 767,96 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 28.06.2023 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель _____ М.П. Семеновых
(подпись)

Врио начальника Железнодорожного РОСП г. Екатеринбурга _____ Д.Д. Ибрагимов
(подпись)

К и/п № 8501/18/66002-ИП

Гр. дело № 2-8400/2023
66RS0001-01-2023-007543-32
Решение изготовлено в окончательной форме 16.11.2023

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

09.11.2023 г. Екатеринбург

Верх-Исетский районный суд г. Екатеринбурга в составе:
председательствующего Пиратинской М.В.
при секретаре Лара Э.Б.
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело
по иску судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП ГУФССП России по Свердловской области Рожнёвой Яны Владимировны к Юлдашеву Павлу Марсовичу об обращении взыскания на земельный участок

УСТАНОВИЛ:

судебный пристав-исполнитель Железнодорожного РОСП ГУФССП России по Свердловской области Рожнёва Я.В. обратилась с иском к Юлдашеву П.М. об обращении взыскания на земельный участок.

В обоснование иска она указала, что в ОСП на исполнении находится исполнительное производство от 06.02.2018 № 8501/18/66002-ИП о взыскании налогов сборов, включая пени в размере 96 767 руб. 96 коп. с должника Юлдашева П.М. в пользу взыскателя Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 24 по Свердловской области.

Требования исполнительного документа должником в срок, предоставленный для добровольного исполнения, не исполнены.

Согласно сведениям, полученным от кредитных организаций, установлено, что денежные средства, достаточные для погашения задолженности на расчетных счетах должника отсутствуют.

Согласно информации, предоставленной Росреестром, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

- земельный участок, площадью 600 кв. м по адресу: г. Екатеринбург, с/т «Строитель», уч. 88.

Иного имущества, на которое возможно обратить взыскание, в процессе исполнительных действий не установлено.

На основании изложенного истец просит обратить взыскание на имущество должника:

- земельный участок, площадью 600 кв. м по адресу: г. Екатеринбург, с/т «Строитель», уч. 88.

Истец в судебное заседание не явился, извещен надлежаще.

Ответчик в судебное заседание не явился, извещен надлежаще.

Третье лицо МИФНС № 24 по Свердловской области в судебное заседание не явилось, извещено надлежаще.

При указанных обстоятельствах в силу статьи 233 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суд считает возможным рассмотреть настоящее дело в порядке заочного производства.

Заслушав лиц, участвующих в деле, исследовав письменные доказательства, суд приходит к следующему.

Согласно ст. 56 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее - ГПК РФ) каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Согласно ст. 278 ГК РФ обращение взыскания на земельный участок по обязательствам его собственника допускается только на основании решения суда.

Правом заявить в суд требование об обращении взыскания на земельный участок обладают лица, заинтересованные в применении данной меры принудительного исполнения, то есть взыскатель и судебный пристав-исполнитель.

В силу ч. 1 ст. 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» мерами принудительного исполнения являются действия, указанные в исполнительном документе, или действия, совершаемые судебным приставом-исполнителем в целях получения с должника имущества, в том числе денежных средств, подлежащего взысканию по исполнительному документу. В частности, к таким мерам относится обращение взыскания на имущество должника, в том числе на денежные средства и ценные бумаги (п. 1 ч. 3 названной статьи).

В соответствии с положениями ст. 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» обращение взыскания на имущество должника включает изъятие имущества и (или) его принудительную реализацию либо передачу взыскателю. При отсутствии или недостаточности у должника денежных средств взыскание обращается на иное имущество, принадлежащее ему на праве собственности, хозяйственного ведения и (или) оперативного управления, за исключением имущества, изъятого из оборота, и имущества, на которое в соответствии с федеральным законом не может быть обращено взыскание, независимо от того, где и в чьем фактическом владении и (или) пользовании оно находится.

Согласно ч. 1 ст. 79 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскание не может быть обращено на принадлежащее должнику-гражданину на праве собственности имущество, перечень которого установлен Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации.

Абз. 2 п. 1 ст. 446 ГПК РФ установлено, что взыскание по исполнительным документам не может быть обращено на принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности жилое помещение (его части), если для него и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением, за исключением жилого помещения, являющегося предметом ипотеки, земельные участки, на которых расположены объекты, указанные в абзаце втором настоящей части, за исключением указанного в настоящем абзаце имущества, если оно

является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание (абз. 3 п. 1 ст. 446 ГПК РФ).

Запрещая обращать взыскание по исполнительным документам на определенные виды имущества в силу его целевого назначения, свойств и признаков, характеризующих субъекта, в чьей собственности оно находится, обусловлено стремлением федерального законодателя путем предоставления гражданину-должнику имущественного (исполнительского) иммунитета сохранить ему и лицам, находящимся на его иждивении, условия, необходимые для достойного существования.

Как следует из материалов дела, на исполнении в Железнодорожном РОСП ГУФССП России по Свердловской области находится исполнительное производство от 06.02.2018 № 8501/18/66002-ИП о взыскании налогов сборов, включая пени в размере 96 767 руб. 96 коп. с должника Юлдашева П.М. в пользу взыскателя Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 24 по Свердловской области.

Требования исполнительного документа должником в срок, предоставленный для добровольного исполнения, не исполнены.

Согласно сведениям, полученным от кредитных организаций, установлено, что денежные средства, достаточные для погашения задолженности на расчетных счетах должника отсутствуют.

Согласно информации, предоставленной Росреестром, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

- земельный участок, площадью 600 кв. м по адресу: г. Екатеринбург, с/т «Строитель», уч. 88, кадастровый номер 66:41:0307019:88.

Иного имущества, на которое возможно обратить взыскание, в процессе исполнительных действий не установлено.

Наличие предусмотренных ст. 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации обстоятельств, исключающих возможность обращения взыскания на спорное имущество, судом не установлено и ответчиком не представлено.

Согласно адресной справке Юлдашев П.М. постоянно зарегистрирован по месту жительства по адресу: г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, д. 6, кв. 33.

Таким образом, оценив собранные по делу доказательства согласно ст. 67 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, принимая во внимание имеющуюся задолженность ответчика по исполнительному производству, суд полагает требования истца подлежащими удовлетворению, в связи с чем, полагает возможным обратить взыскание на земельный участок общей площадью 600 кв. м по адресу: г. Екатеринбург, с/т «Строитель», уч. 88, кадастровый номер 66:41:0307019:88.

В соответствии с ч. 1 ст. 103 ГПК РФ суд взыскивает с ответчика в доход местного бюджета госпошлину в сумме 300 руб., от уплаты которой истец освобожден.

Иных требований на рассмотрение суда не заявлено.

Руководствуясь ст. ст. 12, 194-198, 233-237 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

исковые требования судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП ГУФССП России по Свердловской области Рожнёвой Яны Владимировны к Юлдашеву Павлу Марсовичу об обращении взыскания на земельный участок – удовлетворить.

Обратить взыскание на земельный участок общей площадью 600 кв. м по адресу: г. Екатеринбург, с/т «Строитель», уч. 88, кадастровый номер 66:41:0307019:88.

Взыскать с Юлдашева Павла Марсовича в доход местного бюджета государственную пошлину в размере 300 руб.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Судья М.В. Пиратинская

Документ подписан электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 7FDD043BE636A2D3DDAC2DB15DE0752F
Владелец Пиратинская Марина Валерьевна
Действителен с 24.04.2023 по 17.07.2024

СПИСОК № 1040 ф. 103
внутренних почтовых отправлений
от 13.11.2023

ид РПО: Заказное письмо
аэряд: _____
пособ оплаты основной услуги [1] марки или [1] безналичный расчет

пособ пересылки: _____ Отправитель согласен на продление [1] срока хранения РПО адресатом

тправитель: Железнодорожное районное отделение судебных приставов г. Екатеринбурга Главного управления
едеральной службы судебных приставов по Свердловской области e-mail: _____

услугой "SMS-уведомление" на номер мобильного
лефона отправителя РПО

"SMS-уведомление о вручении РПО" [1] "SMS-уведомление о поступлении РПО в
ресное ОПС" [1] Пакет SMS

С услугой "Курьерский сбор"

именование и индекс места приема: Почта России, индекс: 620077

его отправлений: 15 Всего листов: 9 лист № 1

СПИСОК № 1040 Дата 13.11.2023 Лист N 2
Отправитель: Железнодорожное районное отделение судебных приставов г. Екатеринбурга Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области

N п/п	Адресат (Ф.И.О.) / Почтовый адрес / Номер почтомата, наименование населенного пункта, индекс ОПС, обслуживающий почтомат / Номер мобильного телефона адресата	ШПИ или ШИ (шпиковой идентификатор отправления)	Категория РПО	Фактический вес (кг) / Объемный вес (кг) / Линейные размеры (Д x Ш x В) (см) / Типоразмер (S/M/L)	Дополнительные услуги: / Тип уведомления / Проверка соответствия вложения описи ф.107 / Доставка по звонку / Проверка комплектности / Пакет SMS	Сумма объявленной ценности (руб.)	Сумма наложенного платежа (руб.) / Номер федерального клиента получателя перевода	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), без НДС (руб.)	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), с НДС (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, без НДС (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, с НДС (руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №24 по Свердловской области ул. Стрелочников, Д 41, г. Екатеринбург, Россия, 620107 - -	62007789033304	заказное	0.030 - - - - -	- - - - - -	-	-	70.50	70.50	- - - - -	- - - - -	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/23/742640, 13.11.2023, ИП 8501/18/66002-ИП+Постановление о передаче на реализацию на торгах,66002/23/742634,13.11.2023,92522/226003-ИП+Постановление о передаче на реализацию на торгах,66002/23/742621,13.11.2023,96008/12/22/66002-ИП+Постановление о переда-

№ 1040 Дата 13.11.2023 Лист N 5

Отправитель: Железнодорожное районное отделение судебных приставов г. Екатеринбурга Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области

Обидр Максим Валерьевич	6200778 9033373	заказное	0.020	-	-	-	67.00	67.00	-	-	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/23/742631, 13.11.2023, ИП 9600812/22/66002-ИП
сланова Диляшат Тойлоковна	6200778 9033380	заказное	0.020	-	-	-	67.00	67.00	-	-	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/23/742634, 13.11.2023, ИП 92522/22/66002-ИП
Ходыкин Павел Маркович	6200778 9033397	заказное	0.020	-	-	-	67.00	67.00	-	-	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/23/742640, 13.11.2023, ИП 8501/18/66002-ИП
"БАНК УРАЛСИБ"	6200778 9033403	заказное	0.030	-	-	-	70.50	70.50	-	-	-	-	Постановление об оценке имущества должника СПИ, 66002/23/739462, 10.11.2023, ИП 187361/23/66002-ИП+посто наложении ареста

СПИСОК № 1040 Дата 13.11.2023 Лист N 6

Отправитель: Железнодорожное районное отделение судебных приставов г. Екатеринбурга Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области

	Россия, 620075			-	-					-	-	-	на имущество д-ка+акт о наложении ареста+посто назначении ответственного хранителя+посто вол.ИП
12	Кузнецов Дмитрий Михайлович	6200778 9033410	заказное	0.030	-	-	-	70.50	70.50	-	-	-	Постановление об оценке имущества должника СПИ, 66002/23/739462, 10.11.2023, ИП 187361/23/66002-ИП+посто наложении ареста на имущество д-ка+акт о наложении ареста+посто назначении ответственного хранителя+посто вол.ИП
13	Кузнецов Дмитрий Михайлович	6200778 9033427	заказное	0.030	-	-	-	70.50	70.50	-	-	-	Постановление об оценке имущества должника СПИ, 66002/23/739462, 10.11.2023, ИП 187361/23/66002-ИП+посто наложении ареста на имущество д-ка+акт о наложении ареста+посто назначении ответственного хранителя+посто вол.ИП
14	Уроналиев Хожиакбар Абдувалиевич ул. Майкопская, д. 16, кв. 9, г. Екатеринбург, Россия, 620000	6200778 9033434	заказное	0.020	-	-	-	67.00	67.00	-	-	-	Постановление об оценке имущества должника СПИ, 66002/23/742347, 13.11.2023, ИП 215477/23/66002-ИП+посто наложении ареста+акт о наложении ареста+посто назначении ответственного хранителя

СПИСОК № 987 ф. 103
внутренних почтовых отправлений
от 02.11.2023

РПО: Заказное письмо
яд: _____
соб оплаты основной услуги [I] марки или [I] безналичный расчет

соб пересылки: _____ Отправитель согласен на продление
[I] срока хранения РПО адресатом

равитель: Железнодорожное районное отделение судебных приставов г. Екатеринбурга Главного управления
ральной службы судебных приставов по Свердловской области e-mail: _____

слугой "SMS-уведомление" на номер мобильного
ефона отправителя РПО [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

"SMS-уведомление о вручении РПО" [I] "SMS-уведомление о поступлении РПО в
есное ОПС" [I] Пакет SMS

С услугой "Курьерский сбор"

менование и индекс места приема: Почта России, индекс 620077

го отправлений: 2 Всего листов: 5 лист № 1

СПИСОК № 987 Дата 02.11.2023 Лист N2
Отправитель: Железнодорожное районное отделение судебных приставов г. Екатеринбурга Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области

N п/п	Адресат (Ф.И.О.) / Почтовый адрес / Номер почтомата, наименование населенного пункта, индекс ОПС, обслуживающий почтомат / Номер мобильного телефона адресата	ШПИ или ШИ (штриховой идентификатор отправления)	Категория РПО	Фактический вес (кг) / Объемный вес (кг) / Линейные размеры (Д x Ш x В) (см) / Типоразмер (S/M/L)	Дополнительные услуги: / Тип уведомления / Проверка соответствия вложения описи ф.107 / Доставка по звонку / Проверка комплектности / Пакет SMS	Сумма объявленной ценности (руб.)	Сумма наложенного платежа (руб.) / Номер федерального клиента получателя перевода	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), без НДС (руб.)	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), с НДС (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, без НДС (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, с НДС (руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Юдашин Павел Марсович [redacted] - -	6200778 9090716	заказное	0.042 - - - -	2 - - - -	-	-	74.00	74.00	- - - - -	- - - - -	Постановление о принятии результатов оценки, 66002/23/721290, 02.11.2023, ИП 850/18/66002-ИП+постановление о наложении ареста на имущество должника о наложении ареста+постановление о назначении ответственного хранителя+пост.о вл.ИП
2	Межрайонная инспекция	6200775	заказ	0.042	2	-	-	74.00	74.00	-		Постановление о принятии ре-

987 Дата 02.11.2023 Лист №3
- Железнодорожное районное отделение судебных приставов г. Екатеринбурга Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области

льной налоговой ужбы №24 по ловской области			-	-					-	-	
			-	-					-	-	
лючинин, Д.41, г. ренбург, Россия, 620107	9030723	нов	-	-					-	-	Изъятая оценка, 66002/23/721290, 02.11.2023, ИП 8501/18/66002-ИП+постановление о наложении ареста на имущество должника о наложении ареста+постановление о назначении ответственного хранителя+постановлениеИП
-			-	-					-	-	
-			-	-					-	-	
ИТОГО:				X	148.00	148.00	0.00	0.00			

Общее количество отправлений 2 шт. (два)
(цифрами и прописью)

Из них количество отправлений по категориям, а также сумма их платы за пересылку с учетом платы за объявленную ценность:

заказное — 1 (одно)
(категория РПО) (количество РПО цифрами)

Сумма платы за пересылку с НДС 148.00 руб. (Сто сорок восемь руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

Сумма платы за пересылку без НДС 148.00 руб. (Сто сорок восемь руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

В т.ч. НДС 0.00 руб. (Ноль руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

- -
(категория РПО) (количество РПО цифрами)

Сумма платы за пересылку с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Сумма платы за пересылку без НДС -
(сумма цифрами и прописью)

В т.ч. НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Плата за пересылку:

Общая сумма платы за пересылку с НДС 148.00 руб. (Сто сорок восемь руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за пересылку без НДС 148.00 руб. (Сто сорок восемь руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

В т.ч. НДС 0.00 руб. (Ноль руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма объявленной ценности всех РПО -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за объявленную ценность с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

В т.ч. НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Итого за пересылку, с НДС 148.00 руб. (Сто сорок восемь руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

Итого за пересылку без НДС 148.00 руб. (Сто сорок восемь руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

В т.ч. НДС 0.00 руб. (Ноль руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

Дополнительные услуги:

Общая сумма платы за услугу "SMS-уведомление" на номер мобильного телефона отправителя с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "SMS-уведомление" на номер мобильного телефона отправителя без НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Пакет SMS" на номер мобильного телефона отправителя с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Пакет SMS" на номер мобильного телефона отправителя без НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Курьерский сбор" с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Курьерский сбор" без НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "SMS-уведомление" на номер мобильного телефона адресата с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "SMS-уведомление" на номер мобильного телефона адресата без НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Уведомление о вручении простое" с НДС 0.00 руб. (Ноль руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Уведомление о вручении простое" без НДС 0.00 руб. (Ноль руб. 00 коп.)
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Уведомление о вручении заказное" с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Уведомление о вручении заказное" без НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Электронное уведомление о вручении" с НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Электронное уведомление о вручении" без НДС -
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за услугу "Проверка соответствия вложения описи ф.107" с

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга
ул. Мамина–Сибиряка, Д.85, г. Екатеринбург, 620219
от 13.11.2023 № 66002/21/742640 Тел: +7(343)362-28-08

2917368627/6602-1

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Свердловской области
Адрес: ул. Пролетарская, д. 7, г. Екатеринбург, Свердловская обл., Россия, 620075

Постановление о передаче на реализацию на торгах

13.11.2023 Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219,г.Екатеринбург,ул.Мамина–Сибиряка,85, Султанова Валерия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 8501/18/66002-ИП от 06.02.2018, возбужденного Ефимова Екатерина Андреевна на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданный органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 620141, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Лесная, д. 39) по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах суммы в размере: 96 767.96 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Юлдашев Павел Марович, [redacted] в пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: 643,620107,66,,Екатеринбург г.,Стрелочников ул,4 г.,,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 13.11.2023 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 98 650.6 р.

Остаток основного долга: 91 876.84 р.

Остаток неосновного долга: 6 773.76 р.

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 28.06.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 28.06.2023 наложен арест.

ID 65021035621497 Кадастровый (условный) номер объекта: 66:41:0307019:88; наименование объекта: земельный участок; назначение объекта: садоводство; площадь объекта: 600.00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч.88; вид права: собственность; в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ: 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 600 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 600 000 р., цена по оценке за единицу 202 600 р., стоимость по оценке 202 600 р..

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Росимущества в Свердловской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 65021033782948: Кадастровый (условный) номер объекта: 66:41:0307019:88; наименование объекта: земельный участок; назначение объекта: садоводство; площадь объекта: 600.00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч.88; вид права: собственность; в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ: 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 600 000 р., цена по оценке за единицу 202 600 р., стоимость по оценке 202 600 р.

Итого на сумму 202 600,00 р. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от 23.10.2023 № 668/783.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 02.11.2023 № 66002/23/721290 направлено сторонам исполнительного производства «___»_____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение закона, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Росимущества в Свердловской области, ул. Добролюбова, 5.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес: 6660013279 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее – СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Юлдашев Павел Марович, адрес [redacted] страховой номер индивидуального лицевого счета (далее – СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП России по Свердловской области, адрес: 620075, Россия, Свердловская обл., , г. Екатеринбург, , ул. Пролетарская, д. 7, ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Султанова Валерия Владимировна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 6502129736862
Идентификатор ИП: 6502115006048 2
Номер ИП: 8501/18/66002-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Султанова Валерия Владимировна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга
ул. Мамина-Сибиряка, Д 85 г. Екатеринбург, 620219
от 02.11.2023 № 66002/23/721280 Тел. +7(343)357 28-08

2907221280/6602-1

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Свердловской области
Адрес: г. Екатеринбург, ул. Пролетарская, д. 7, г. Екатеринбург, Свердловская обл., Россия, 620075

Постановление о принятии результатов оценки

02.11.2023 Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219,г.Екатеринбург,ул.Мамина-Сибиряка,85, Султанова Валерия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 8501/18/66002-ИП от 06.02.2018, возбужденного Ефимова Екатерина Андреевна на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданный органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 620141, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Лесная, д. 39) по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм в размере: 96 767.96 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Юлдашев [redacted] в пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: 643,620107,66,,Екатеринбург г.,Стрелочников ул.41,,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 02.11.2023 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 100 289.52 р.

Остаток основного долга: 93 515.76 р.

Остаток неосновного долга: 6 773.76 р.

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 28.06.2023 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Бизнес-Новация", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 202 600,00 р.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 28.06.2023 наложен арест.

ID 65021035541654 Кадастровый (условный) номер объекта: 66:41:0307019:88; наименование объекта: земельный участок; назначение объекта: садоводство; площадь объекта: 600.00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч.88; вид права: собственность; в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 600 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 600 000 р., цена по оценке за единицу 202 600 р., стоимость по оценке 202 600 р.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом № 668/783 от 23.10.2023 г. об оценке арестованного имущества.

ID 65021033782948: Кадастровый (условный) номер объекта: 66:41:0307019:88; наименование объекта: земельный участок; назначение объекта: садоводство; площадь объекта: 600.00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч.88; вид права: собственность; в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 600 000 р., цена по оценке за единицу 202 600 р., стоимость по оценке 202 600 р.

Итого на сумму 202 600,00 р. (Двести две тысячи шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Бизнес-Новация", адрес: 625000, Россия, Тюменская обл., , г. Тюмень, , ул. Первомайская, д. 44, , к.2, офис 1

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес: 6660013279 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Юлдашев Павел Марович, адрес: [redacted] страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП России по Свердловской области, адрес: 620075, Россия, Свердловская обл., , г. Екатеринбург, , ул. Пролетарская, д. 7, ,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Султанова Валерия Владимировна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 65021290722120
Идентификатор ИП: 65021150060482
Номер ИП: 8501/18/66002-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Султанова Валерия Владимировна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

БИЗНЕС-НОВАЦИЯ
e-mail: fssp000@bk.ru
Телефон:8-932-489-10-74
ИНН/КПП 5902004010/720301001

Отчёт утверждаю
Директор
ООО «Бизнес-Новация»

Аверин Д.С._____ **М.П.**

ОТЧЁТ № 668/783
об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Земельный участок, площадь: 600 кв.м, кадастровый номер: 66:41:0307019:88, адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч. 88
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	23.10.23г.
Основания для проведения оценки:	Государственный контракт № 10-23 на оказание услуг по оценке имущества, арестованного в рамках исполнительных производств от 17.04.2023г.
Должник	Юлдашев Павел Марсович
Судебный пристав-исполнитель	Султанова Валерия Владимировна
Оценщик	Акинчиц Виктория Александровна
Заказчик	Главное Управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Структурное подразделение	Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	23.10.23г.

В соответствии с Государственным контрактом № 10-23 на оказание услуг по оценке имущества, арестованного в рамках исполнительных производств от 17.04.2023г.; Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 02.10.23г. по исполнительному производству №8501/18/66002-ИП от 06.02.18г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Земельный участок, площадь: 600 кв.м, кадастровый номер: 66:41:0307019:88, адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч. 88.

Собственником (должником) является: **Юлдашев Павел Марсович**.

Цель проведения оценки – определение рыночной стоимости объекта оценки.

Назначение оценки – установление стоимостных характеристик арестованного имущества для ее реализации в рамках исполнительного производства, в соответствии с Федеральным законом «Об исполнительном производстве».

Оценка оцениваемого имущества производилась по предоставленной Вами документации и визуальному осмотру.

Обращаем внимание, что сопроводительное письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее. Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в письменном отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, а также ФСО: ФСО№ I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. № 611).

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, без учета НДС, составляет:

202 600 (Двести две тысячи шестьсот) рублей

**Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.146 операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения*

Нами не проводилась техническая или иная проверка предоставленной документации.

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчёту мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация» **Аверин Д.С.**

Российская Федерация (Россия) г. Тюмень Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Новация» ИНН 5902004010 ОГРН 1145958075196

2 7 6 5 2 2 4 3 5 / 6 6 0 0 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга
ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219
от 28.06.2023 № 66002/23/406896 Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о наложении ареста на имущество должника

28.06.2023 г. № 66002/23/406896

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219 , Галкина Марина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.02.2018 № 8501/18/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданного органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм в размере: 96 767,96 руб., в отношении должника: Юлдашева Павла Марсовича, [redacted], в пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: ул Стрелочников, 41, г Екатеринбург, Свердловская область, 620107,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1.Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Юлдашеву Павлу Марсовичу, адрес должника: [redacted] в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2.Копии постановления направить:

Должник: Юлдашев Павел Марсович [redacted]

Должник: Юлдашев Павел Марсович [redacted]

Взыскатель: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , ул Стрелочников, 41, г Екатеринбург, Свердловская область, 620107.

Взыскатель: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , ул. Стрелочников, д. 41, г. Екатеринбург, Россия, 620107.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель _____ М.С. Галкина
(подпись)

К и/п № 8501/18/66002-ИП

2765224527/6602

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга
ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219
Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

АКТ
о наложении ареста (описи имущества)

«29» 06 2018 г. г. Екатеринбург

Начало: «10» часов «00» минут Окончание: «10» часов «30» минут

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина–Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219 , Галкина Марина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.02.2018 № 8501/18/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданного органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм в размере: 96 767,96 руб., в отношении должника: Юлдашева Павла Марсовича, СНИЛС в пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: ул Стрелочников, 41, г Екатеринбург, Свердловская область, 620107, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Гилерзов А.Н.
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

2. Дорошкин А.Д.
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:
г Екатеринбург, с/т „Строитель" уч. 88

В аресте (описи) имущества участвуют _____
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес

_____
(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист ЮЛ
(Ф.И.О., должность,

_____
служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе не назначен
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____ (расшифровка подписи)
(подпись специалиста)

_____ (подпись понятого)
(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления

2 7 6 5 2 2 4 5 2 / 6 6 0 2

судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____
(подписи сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____
(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Зем. участок, общ. пл. 66:41:0309019:88 Свердловская обл., г. Екатеринбург с/т „Строитель" уч 88	1	600 000,00	600000,00	нет

Итого 1 (количество) наименований на сумму 600 000,00 (шестьсот тысяч рублей 00 коп.) (сумма цифрами и прописью) без учета НДС.

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества нет
(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

_____ (подпись понятого) _____ (подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с ограничением права пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество _____
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Екатеринбург, с/т „Строитель" уч 88.
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.[1] Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с

[1] В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю

2 7 6 5 2 2 4 5 2 / 6 6 0 2

принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

_____ (расшифровка подписи)
(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1. _____ (подпись) Чигурова Е.П. (расшифровка подписи)

2. _____ (подпись) Сурнина А.А. (расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Специалист _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Иные лица _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) Судакова В.В. (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (расшифровка подписи)
(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)

« ___ » _____ г.

К и/п № 8501/18/66002-ИП

2765226117660 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга
ул. Мамина-Сибиряка, Д.85, г. Екатеринбург, 620219
от 28.06.2023 № 66002/23/406917 Тел. +7(343)382-28-08

Для участия в исполнительным производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении ответственного хранителя

28.06.2023 г. № 66002/23/406917

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219 , Галкина Марина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.02.2018 № 8501/18/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданного органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм в размере: 96 767,96 руб., в отношении должника: Юлдашева Павла Марсовича, [redacted], в пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: ул Стрелочников, 41, г Екатеринбург, Свердловская область, 620107,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 28.06.2023 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Кадастровый (или условный) номер объекта: 66:41:0307019:88; наименование объекта: земельный участок; назначение объекта: садоводство; площадь объекта: 600.00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч.88; вид права: собственность;	1	600 000,00	600 000,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 600 000,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества ООО "КОМАСИС", должность: Руководитель, адрес: 620075, РОССИЯ, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ., Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВОСТОЧНАЯ, Д. 52, ОФ. 518.
2. Установить место хранения имущества 62000, РОССИЯ, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ., Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, С/Т "СТРОИТЕЛЬ", УЧ.88;.
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту, вверенного на хранение предупрежден.

13.10.2023 _____

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Юлдашев Павел Марсович, [redacted]

Должник: Юлдашев Павел Марсович, [redacted]
620000,

2 7 6 5 2 2 6 1 1 / 6 6 0 2

Взыскатель: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , ул Стрелочников, 41, г Екатеринбург, Свердловская область, 620107.

Взыскатель: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , ул. Стрелочников, д. 41, г. Екатеринбург, Россия, 620107.

Регистрирующий орган: ООО "КОМАСИС", ул. Восточная, д. 52, оф. 518, г. Екатеринбург, Свердловская обл., Россия, 620075.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель ---------- (подпись) ---------- М.С. Галкина

К и/п № 8501/18/66002-ИП

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Дата 18.04.2019 № 00-00-4001/5086/2019-52069

На основании запроса от 12.04.2019, поступившего на рассмотрение 14.04.2019, сообщаем, что правообладателю

Юлдашев Павел Марсович,

за период с 05.10.2018 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	66:41:0307019:88
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	земли населенных пунктов - садоводство
		площадь объекта:	600 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, с/т "Строитель" , уч. 88
	1.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	08.08.2014
		номер государственной регистрации:	66-66-01/466/2014-148
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи от 13.05.2014 г.
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
		1.3.1. вид:	Запрет
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/001/2019-1

Выписка выдана: Железнодорожный РОСП г.Екатеринбурга

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством РоссийскойФедерации.

Инженер 1 категории — (должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)
(подпись, М.П.)
Топчий Анна Сергеевна — (фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:
вердловская область;

Республика Адыгея;
Республика Башкортостан;
Республика Бурятия;
Республика Алтай;
Республика Дагестан;
Республика Ингушетия;
Кабардино-Балкарская Республика;
Республика Калмыкия;
Карачаево-Черкесская Республика;
Республика Карелия;
Республика Коми;
Республика Марий Эл;
Республика Мордовия;
Республика Саха (Якутия);
Республика Северная Осетия;
Республика Татарстан;
Республика Тыва;
Удмуртская Республика;
Республика Хакасия;
Чеченская Республика;
Чувашская Республика;
Алтайский край;
Краснодарский край;
Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
Приморский край;
Ставропольский край;
Хабаровский край;
Амурская область;
Архангельская область и Ненецкий АО;
Астраханская область;
Белгородская область;
Брянская область;
Владимирская область;
Волгоградская область;
Вологодская область;
Воронежская область;
Ивановская область;
Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;
Калининградская область;
Калужская область;
Камчатский край и Корякский АО;
Кемеровская область;
Кировская область;
Костромская область;
Курганская область;
Курская область;
Ленинградская область;
Липецкая область;
Магаданская область и Чукотский АО;
Московская область;
Мурманская область;
Нижегородская область;
Новгородская область;
Новосибирская область;
Омская область;
Оренбургская область;
Орловская область;
Пензенская область;
Пермский край;
Псковская область;
Ростовская область;
Рязанская область;
Самарская область;
Саратовская область;
Сахалинская область;
Смоленская область;
Тамбовская область;
Тверская область;
Томская область;
Тульская область;
Тюменская область;
Ульяновская область;
Челябинская область;
Забайкальский край и Агинский Бурятский АО;
Ярославская область;
Москва;
Санкт-Петербург;
Еврейская А.обл.;
Ханты-Мансийский АО;
Ямало-Ненецкий АО;
Республика Крым;
Севастополь;
конец списка.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга
ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219
от 29.04.2019 № 66002/19/117782 Тел. +7(343)262-28-08

1 6 7 1 4 4 0 5 7 / 6 6 0 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

19.04.2019 Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожный районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга Управления Федеральной службы суд (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219,г.Екатеринбург,ул.Мамина–Сибиряка,85, Ефимова Екатерина Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 8501/18/66002-ИП от 06.02.2018, возбужденного Ефимова Екатерина Андреевна на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданный органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 620141, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Лесная, д. 39) по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм в размере: 96 767,96 р. в валюте по ОКВ: 64[illegible] должника (тип должника: физическое лицо): Юлдашев Павел Марсович,

[illegible], в пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: 643,620107,66,,Екатеринбург г.,Стрелочников ул,41,,,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Юлдашев Павел Марсович, 1982 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Номер государственной регистрации: 66-66-01/466/2014-148; Дата государственной регистрации: 08.08.2014; Наименование права: собственность; Дата актуальности сведений: 19.04.2019

Земельный участок; расположен по адресу: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, с/т "Строитель" , уч. 88; кадастровый №: 66:41:0307019:88; площади: 600 кв.м.; Дата актуальности сведений: 19.04.2019

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 0 кв.м., кад. № 66:41:0307019:88, адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, с/т "Строитель" , уч. 88

Руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Номер государственной регистрации: 66-66-01/466/2014-148; Дата государственной регистрации: 08.08.2014; Наименование права: собственность; Дата актуальности сведений: 19.04.2019

Земельный участок; расположен по адресу: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, с/т "Строитель" , уч. 88; кадастровый №: 66:41:0307019:88; площади: 600 кв.м.; Дата актуальности сведений: 19.04.2019

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Росреестр, адрес: , Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес: 620107, Россия, , , г. Екатеринбург, , ул. Стрелочников, д. 41, ,

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес: 643,620107,66,,Екатеринбург г.,Стрелочников ул,41,,

Юлдашев Павел Марсович, адрес: 620141, Россия, , , г. Екатеринбург, , ул. Тавлуйская, д. 6, , кв. 33

Центральный аппарат, адрес: 00000 (тип доставки: ФССП)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Один или несколько сертификатов не прошли проверку

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Судебный пристав-исполнитель Ефимова Екатерина Андреевна

Вид документа: O_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 65021187144057
Идентификатор ИП: 65021150060482
СПИ, ведущий ИП Ефимова Екатерина Андреевна
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Железнодорожное РОСП г.Екатеринбурга
ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219
от 06.02.2018 № 66002/18/18098 Тел. +7(343)362-28-08

1 5 0 0 7 3 2 3 7 7 6 6 0 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

06.02.2018 Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожный районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга Управления Федеральной службы суд (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219,г.Екатеринбург,ул.Мамина-Сибиряка,85, Ефимова Екатерина Андреевна, рассмотрев исполнительный документ Судебный приказ (4) № 2а-332/2017 от 19.05.2017, выданный органом: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (Код по ОКОГУ 2400400) по делу № 2а-332/2017, вступившему в законную силу 19.05.2017, предмет исполнения: Произвести взыскание налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов за счет имущества в пределах сумм в размере: 96 767.96 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника: Юлдашев Павел Марсович

пользу взыскателя: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес взыскателя: 643,620107,66,,Екатеринбург г,,Стрелочников ул,41,,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 06.02.2018 остаток задолженности по исполнительному производству составляет 96 767.96 р. в валюте по ОКВ: 643

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 8501/18/66002-ИП в отношении Юлдашев Павел Марсович, адрес должника

2. Установить должнику [illegible] срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810000001000001, ГРКЦ ГУ Банка РОССИИ по Свердловской области, БИК: 046577001, ИНН: 6670073012, КПП: 665932001, УФК по Свердловской области (Железнодорожный районный отдел судебных приставов г.Екатеринбурга УФССП России по Свердловской области, л/с 05621851620), УИН: 32266002180008501005, ОКТМО: 65701000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Железнодорожный районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга Управления Федеральной службы суд.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:
через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте http://www.fssprus.ru;
через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);
посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;
через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;
непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в

письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступления на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фсспп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Копию настоящего постановления направить:

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес: 620107, Россия, , , г. Екатеринбург, , ул. Стрелочников, д. 41, ,

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ , адрес: 643,620107,66,,Екатеринбург г,,Стрелочников ул,41,,

Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области, адрес: 620141. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Лесная, д. 39

Юлдашев Павел Марсович, [illegible]

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (Ф3229_СТ121_Ч1) (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по Свердловской области (Железнодорожный районный отдел судебных приставов г.Екатеринбурга УФССП России по Свердловской области, л/с 05621851620), ИНН: 6670073012, КПП: 665932001, банк: ГРКЦ ГУ Банка РОССИИ по Свердловской области, БИК: 046577001, расчетный счет: 40302810000001000001, ОКТМО: 65701000, сумма, подлежащая перечислению: 96 767.96 р., УИН: 32266002180008501005.

Идентификатор ИП (Ipid): 65021150060482

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Судебный пристав-исполнитель

Ефимова Екатерина Андреевна

Для документов

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 65021150073237
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2015/1

ЮМС 54638

Мировой судья судебного участка № 5 Железнодорожного судебного района г. Екатеринбурга (620141, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Лесная, 39; эл. почта: 5zhel@dms66.ru)

Именем Российской Федерации

СУДЕБНЫЙ ПРИКАЗ

13 апреля 2020 года Административное дело № 2а-884/2020

Мировой судья судебного участка № 5 Железнодорожного судебного района г. Екатеринбурга Шваб Л.В.,

рассмотрев заявление взыскателя – Межрайонной инспекции федеральной налоговой службы России № 24 по Свердловской области, расположенного по адресу: 620107; Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Стрелочников, 41,

о выдаче судебного приказа о взыскании недоимки по налогам с физических лиц

с должника – **Юлдашева Павла Марсовича,** [redacted]

УСТАНОВИЛ:

Юлдашев П.М. является собственником автомобилей: марки КАМАЗ 5410, 1992 года выпуска, государственный регистрационный знак Т203ОО96; марки КАМАЗ55111, 1993 года выпуска, государственный регистрационный знак А005МК196; марки Мерседес Бенц ACTROS 1846 LS 4X2, 2008 года выпуска, государственный регистрационный знак Х347ХМ96, своевременно не уплатил законно установленные налоги, в результате чего образовалась задолженность в размере 24439 руб.

на основании ст.ст. 15, 23, 48, 75, 356-363, 399-409 Налогового кодекса Российской Федерации, Закона Свердловской области «Об введении в действие транспортного налога на территории Свердловской области» № 43-ОЗ от 29.11.2002 (с последующими изменениями), налоговых уведомлений, сведений об имуществе налогоплательщика, требований об уплате налога, расчета недоимки и пени, сведений об оплате налогов,

руководствуясь ст.ст. 123.1-123.6 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, мировой судья,

РЕШИЛ:

Взыскать с должника – **Юлдашева Павла Марсовича** в бюджет Свердловской области недоимки по:

- Транспортный налог с физических лиц: налог в размере 24439 руб.

на общую сумму 24439 руб.

Реквизиты для перечисления недоимки:

УФК по Свердловской области (Межрайонная ИФНС России № 24 по Свердловской области) ИНН 6678000016, КПП 667801001, р/с 40101810500000010010, Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 046577001, ОКТМО 65701000 КБК 18210604012021000110 (транспортный налог с физических лиц),
КБК 18210604012022100110 (пени по транспортному налогу).

Взыскать с должника – **Юлдашева Павла Марсовича** государственную пошлину в доход местного бюджета в сумме **466 руб. 58 коп.**

Реквизиты для уплаты государственной пошлины:

УФК по Свердловской области, ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, счет 40101810500000010010, БИК 046577001, ИНН 6678000016, КПП 667801001, ОКТМО 65701000, КБК 18210803010011000110, Межрайонная Инспекция Федеральной налоговой службы России № 24 по Свердловской области г. Екатеринбург, ул. Стрелочников, 41.

Судебный приказ имеет силу исполнительного документа.

При несогласии с выдачей настоящего приказа должник вправе обратиться к мировому судье судебного участка № 5 Железнодорожного судебного района г.Екатеринбурга с возражением относительно его исполнения в течение двадцати дней со дня направления копии судебного приказа.

Судебный приказ вступил в законную силу «13» мая 2020 года.

Судебный приказ выдан «13» мая 2020 года.

Мировой судья Л.В. Шваб

Российская Федерация • Свердловская область
Мировой судья судебного участка № 5
Железнодорожного судебного района

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.11.2023, поступившего на рассмотрение 29.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397	
Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

Номер кадастрового квартала:	66:41:0307019
Дата присвоения кадастрового номера:	31.05.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	66:41:0307019:088
Местоположение:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, с/т "Строитель", уч. 88
Площадь, м2:	600
Кадастровая стоимость, руб:	355806
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	садоводство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Администрация города Екатеринбурга

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397	
Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Юплашев Павел Марсович, [redacted]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66-01/466/2014-148 08.08.2014 15:38:36
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		02.11.2022 14:33:11
	номер государственной регистрации:		66:41:0307019:88-66/199/2022-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Выписка № 6449655685 из постановления № 242485454/6602(ИП № 9636756/22/66002-ИП от 2022-10-24, возбужденный на основании ИД: № 2а-1394/2022 от 2022-06-21, выдавший орган: Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбур), № 242485454/6602, выдан 31.10.2022, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	30.05.2022 14:41:11
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/199/2022-11
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 228677931/6602, выдан 27.05.2022, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер: 66:41:0307019:88

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.3	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	24.08.2021 14:34:22
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/199/2021-10
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 210980598/6602, выдан 23.08.2021, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Южанинова Людмила Анатольевна.
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.4	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	19.08.2021 15:34:19
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/199/2021-9
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 210699183/6602, выдан 18.08.2021, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Южанинова Людмила Анатольевна
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.5	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	09.06.2021 12:47:08
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/199/2021-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	До снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 207479568/6602, выдан 08.06.2021, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Ефимова Екатерина Андреевна
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер: 66:41:0307019:88

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.6	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	28.09.2020 11:56:14
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/125/2020-7
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 194243254/6602, выдан 23.09.2020, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.7	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	25.09.2020 18:22:04
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/199/2020-6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 194243260/6602, выдан 23.09.2020, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.8	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	25.09.2020 13:15:09
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/199/2020-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 194243230/6602, выдан 23.09.2020, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.9	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	06.05.2019 12:00:06
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/001/2019-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление Железнодорожного РОСП г.Екатеринбурга УФССП России по Свердловской области, и/п № 25571/18/66002-ИП от 08.05.2018, Акт органа, осуществляющего контрольные функции № 3676 от 25.04.2018, выдал УФК по Свердловской области (Межрайонная ИФНС России № 24 по Свердловской области). СПИ Ефимова Екатерина Андреевна, № 167143685/6602, выдан 19.04.2019, Железнодорожный районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга УФССП по Свердловской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.10	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	06.05.2019 09:07:06
		номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/001/2019-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление Железнодорожного районного отдела судебных приставов г. Екатеринбурга УФССП России по Свердловской области, и/п № 8501/18/66002-ИП от 06.02.2018, и/д №2а-332/2017 от 19.05.2017, выдал:Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга. СПИ Ефимова Екатерина Андреевна, № 167144057/6602, выдан 19.04.2019, Железнодорожный районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга УФССП по Свердловской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.11	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	08.04.2019 00:00:00

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397

Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

номер государственной регистрации:	66:41:0307019:88-66/001/2019-1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление Железнодорожный районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга УФССП по Свердловской области, и/п 8629/18/66002-ИП от 07.02.218, и/д 2а-268/2017 от 28.04.2017, выдал Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга. СПИ Ефимова Екатерина Андреевна, № 166085812/6602, выдан 01.04.2019, Железнодорожный районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга УФССП по Свердловской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397	
Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

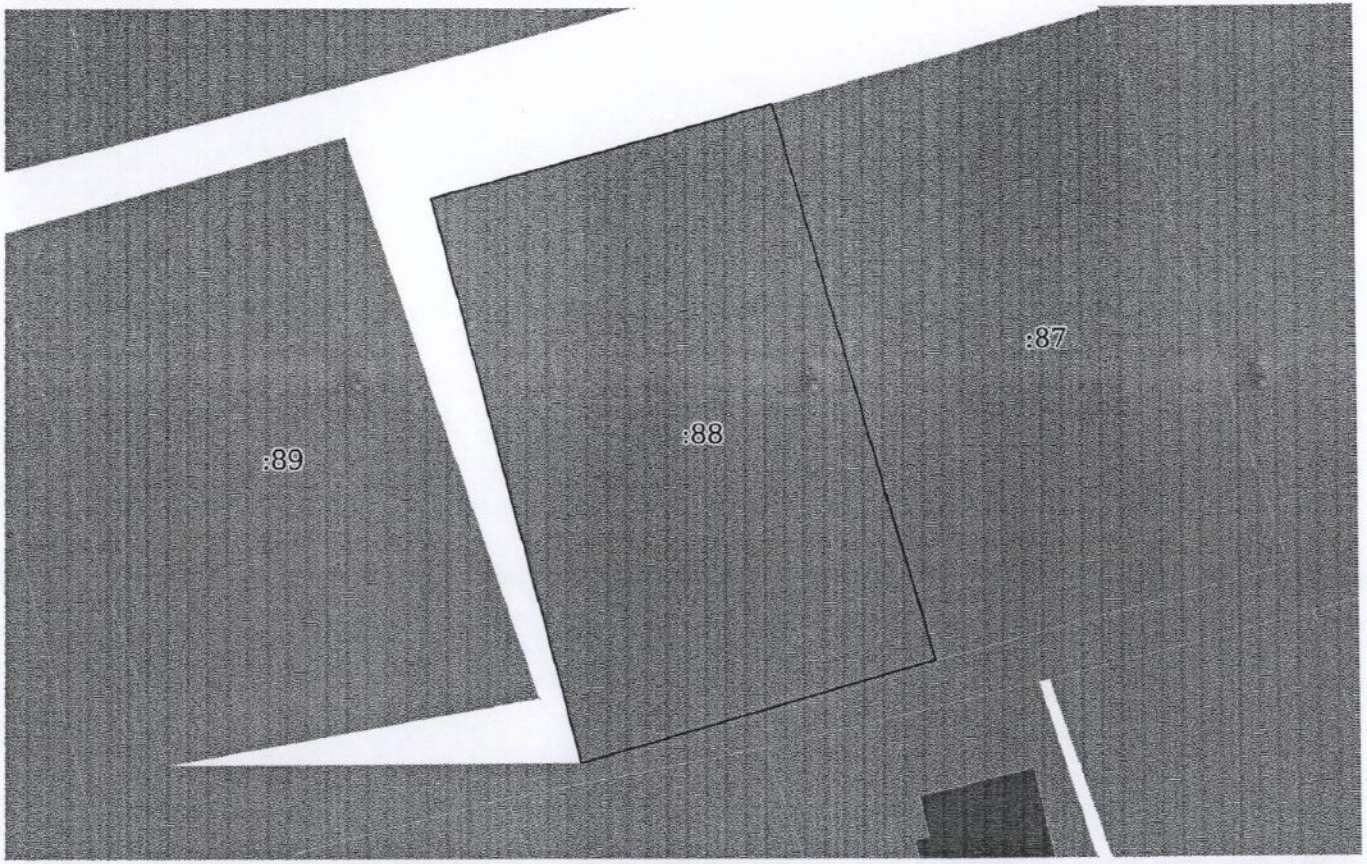
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

29.11.2023г. № КУВИ-001/2023-268907397	
Кадастровый номер:	66:41:0307019:88

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия