

Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 23-1981/24залог  
о готовности к реализации арестованного имущества

11.06.2024

г. Екатеринбург

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области поручает Территориальному управлению Росимущества в Свердловской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество и единица измерения	Стоимость имущества (руб.)
1	Квартира, по адресу: Свердловская обл., г. В-Пышма, ул. Огнеупорщиков, 11Б, кв. 39	1 об.	2 594 400 р.
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 об.</b>	<b>2 594 400 р.</b>

Вышеуказанное имущество передано на реализацию судебным приставом-исполнителем Верхнепышминского РОСП ГУФССП России по Свердловской области К.А. Трофимовой согласно акту о наложении ареста (описи имущества) от 25.01.2024 по исполнительному производству № 10983/24/66023-ИП об обращении взыскания на имущество Шерстобитовой (Зайковой) Е.В.

Приложение:

- копия исполнительного документа
- копия постановления о возбуждении ИП
- копия акта о наложении ареста (описи) имущества
- копия ответа Росреестра
- сведения о проживающих
- копия постановления об оценке
- копия постановления о передаче на торги
- акт приема-передачи документов

Заместитель руководителя ГУФССП России  
по Свердловской области

майор внутренней службы



Д.А. Шеломенцев

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5301 SOUTH CAMPUS DRIVE  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

### EXPERIMENTAL PROCEDURE

The following procedure is for the synthesis of the compound described in the preceding section. The reaction is carried out in a 100 mL round-bottomed flask equipped with a magnetic stirrer and a reflux condenser. The reaction mixture is stirred at room temperature for 24 hours.

Step	Reagents	Conditions
1	Starting material (1.0 g)	Room temperature, 24 h
2	Reagent A (0.5 g)	Reflux, 2 h
3	Reagent B (0.2 g)	Reflux, 1 h
4	Reagent C (0.1 g)	Reflux, 1 h

The reaction mixture is cooled to room temperature and poured into water. The resulting solid is collected by filtration and dried under vacuum at room temperature for 24 hours. The yield of the pure compound is 0.8 g (80%).

The compound is characterized by its melting point, which is 120-122°C. The infrared spectrum shows characteristic absorption bands at 1715 cm<sup>-1</sup> (C=O stretch) and 1640 cm<sup>-1</sup> (C=C stretch). The <sup>1</sup>H NMR spectrum (CDCl<sub>3</sub>) shows a multiplet at 7.2-7.4 ppm (aromatic protons), a doublet at 6.8 ppm (olefinic proton), and a singlet at 2.1 ppm (methyl protons). The mass spectrum shows a molecular ion peak at m/z 150.

The compound is soluble in dichloromethane, chloroform, and ethyl acetate. It is stable to air and light. The compound is used as a reference material for the synthesis of other derivatives.

The synthesis of the compound is described in the preceding section. The reaction is carried out in a 100 mL round-bottomed flask equipped with a magnetic stirrer and a reflux condenser. The reaction mixture is stirred at room temperature for 24 hours.

Акт приема-передачи документов

г. Верхняя Пышма

«11» июня 2024г.

В соответствии с п.п. 2.3 Порядка взаимодействия Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, утвержденного приказом ФССП России и Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65, судебный пристав-исполнитель Трофимова Кристина Александровна Верхнепышминского районного отделения ГУ ФССП России по Свердловской области, в лице начальника отдела продажи арестованного, конфискованного и иного государственного имущества Р.Н.Мухранова, принимает документы, необходимые для реализации имущества по исполнительному производству и/п №10983/24/66023-ИП

Должник	Имущество
Шерстобитова Евгения Владимировна	Квартира, по адресу: Свердловская обл., г. В-Пышма, ул. Огнеупорщиков, 11Б, кв. 39

Общая стоимость арестованного имущества 2 594 400,00 (два миллиона пятьсот девяносто четыре тысячи четыреста рублей) 00 коп.

Документы передал  
Судебный пристав-исполнитель



К.А.Трофимова

Документы принял

Р.Н.Мухранов

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Section of text, possibly a sub-header or a specific heading.

Section of text, possibly a sub-header or a specific heading.

Main body of text, consisting of several paragraphs of faint, illegible content.



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2024, поступившего на рассмотрение 11.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости.

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290	
Кадастровый номер:	66:36:0103007:377
Номер кадастрового квартала:	66:36:0103007
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 176(4) 39/А/39; Инвентарный номер 835/01/0039/17-00 20.10.2009 СОГУП "Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости" филиал "Верхнепышминское БТИ и РН"; Условный номер 66-66-29/055/2009-532 03.12.2009 Управление Росреестра по Свердловской области
Местоположение:	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, д. 11Б, кв. 39
Площадь:	75.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира. Площадь: общая 75.3 кв.м.
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 5
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	4109328,83
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:36:0103007:45
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	жилое

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B905687401CB38D2B4578ACDC8425108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 2

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290	
Кадастровый номер:	66:36:0103007:377
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 20.10.2009
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Смолянинова Надежда Равильевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290			
Кадастровый номер:		66:36:0103007:377	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66:36:0103007:377-66/029/2017-2 10.11.2017 17:21:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		12.04.2024 07:53:42
	номер государственной регистрации:		66:36:0103007:377-66/199/2024-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Верхнепышминское РОСП, № 393686690/6623 (169959/23/66023-ИП), выдан 10.04.2024, Верхнепышминское РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B905687401C83BD2B0576ACD82425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290			
Кадастровый номер:		66:36:0103007:377	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.2 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		12.04.2024 07:50:01
	номер государственной регистрации:		66:36:0103007:377-66/199/2024-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Верхнепышминское РОСП, № 393686688/6623 (225201/23/66023-ИП), выдан 10.04.2024, Верхнепышминское РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.3 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		02.04.2024 07:07:37
	номер государственной регистрации:		66:36:0103007:377-66/199/2024-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		до снятия запрета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290	
Кадастровый номер:	66:36:0103007:377
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 391133370/6623, выдан 30.03.2024, Верхнепыльминское РОСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Трофимова Кристина Александровна
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4 вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	10.11.2017 17:21:41
номер государственной регистрации:	66:36:0103007:377-66/029/2017-3
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2017 на 240 месяцев
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 08.11.2017
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 008905687401C83802B5576ACDCC8425108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290	
Кадастровый номер:	66:36:0103007:377
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	22.05.2024 13:17:41
номер государственной регистрации:	66:36:0103007:377-66/199/2024-17
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия запрета
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 399519825/6623, выдан 21.05.2024, Верхнепыльминское РОСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Мозговой Ярослав Викторович
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договора участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

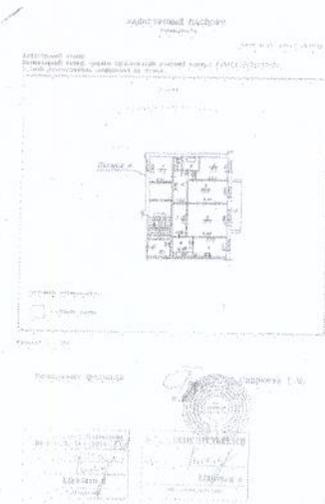
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290			
Кадастровый номер:		66:36:0103007:377	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0088056874-01СВ83802B85576ACD825108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157885290			
Кадастровый номер: 66:36:0103007:377		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

  
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS 311



Year	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Population	1,000,000	1,050,000	1,100,000	1,150,000	1,200,000	1,250,000	1,300,000	1,350,000	1,400,000	1,450,000	1,500,000
Area (sq. miles)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Population Density	10,000	10,500	11,000	11,500	12,000	12,500	13,000	13,500	14,000	14,500	15,000

Year	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
Area (sq. miles)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Population	1,000,000	1,050,000	1,100,000	1,150,000	1,200,000	1,250,000	1,300,000	1,350,000	1,400,000	1,450,000	1,500,000
Population Density	10,000	10,500	11,000	11,500	12,000	12,500	13,000	13,500	14,000	14,500	15,000



No.	Name	Age	Sex	Profession
1	John Smith	35	M	Teacher
2	Mary Jones	28	F	Homemaker
3	Robert Brown	42	M	Farmer
4	Elizabeth White	55	F	Widow
5	William Black	30	M	Merchant

The following table shows the population of the town of Smithville in the year 1900. The population is divided into males and females, and the number of persons in each age group is given. The total population is 1,200 persons.

The population of Smithville in 1900 was 1,200 persons. The population was divided into males and females, and the number of persons in each age group is given. The total population is 1,200 persons.

The population of Smithville in 1900 was 1,200 persons. The population was divided into males and females, and the number of persons in each age group is given. The total population is 1,200 persons.

The population of Smithville in 1900 was 1,200 persons. The population was divided into males and females, and the number of persons in each age group is given. The total population is 1,200 persons.

The population of Smithville in 1900 was 1,200 persons. The population was divided into males and females, and the number of persons in each age group is given. The total population is 1,200 persons.

The population of Smithville in 1900 was 1,200 persons. The population was divided into males and females, and the number of persons in each age group is given. The total population is 1,200 persons.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области  
 Верхнепышминское РОСП ГУФССП России по Свердловской области  
 ул. Петрова, д. 59, корп. Д, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., Россия, 624092  
 от 08.05.2024 № 66023/24/458309 Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>  
 Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

## Постановление об оценке имущества должника СПИ

08.05.2024

г. Верхняя Пышма

Судебный пристав-исполнитель Верхнепышминское РОСП (Код по ВКСП: 66023), адрес подразделения: 624092, Россия, Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 59, корп. Д, Трофимова Кристина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 10983/24/66023-ИП от 23.01.2024, возбужденного Мозговой Ярослав Викторович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 042944909 от 27.10.2023, выданный органом: Пресненский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 20) по делу № 02-943/2023, вступившему в законную силу 14.07.2023, предмет исполнения: Обратит взыскание на принадлежащий на праве собственности Зайковой (Шерстобитовой) Евгении Владимировне предмет залога в виде квартиры, находящейся по адресу: Свердловская обл., гор. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, дом 11 Б. кв. 39, состоящей из четырех комнат, общей площадью 75.3 кв. м, расположенной на 5 этаже, кадастровый номер 66636:0103007:377, установив начальную продажную цену заложенного имущества 2 594 400 руб, определив способ реализации заложенного имущества, на которое подлежит обращение взыскание, путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, л.р. [REDACTED]

[REDACTED] в пользу взыскателя: АО "Банк ДОМ.РФ", адрес взыскателя: 125009, Россия, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, „

## УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 25.01.2024 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам ИМУЩЕСТВО ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА СТОИМОСТЬ УСТАНОВЛЕНА РЕШЕНИЕМ СУДА - Пресненский районный суд:  
 ID 65231039978399: Квартира, по адресу: Свердловская обл., г. В-Пышма, ул. Огнеупорщиков, 11Б, кв. 39 в количестве 1(м2, Код по ОКЕИ 055), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 594 400 р., цена по оценке за единицу 2 594 400 р., стоимость по оценке 2 594 400 р.  
 Итого на сумму 2 594 400,00 р. без учета НДС.

В ходе исполнения исполнительного документа 25.01.2024 наложен арест.  
 ID 65231041238380 Квартира, по адресу: Свердловская обл., г. В-Пышма, ул. Огнеупорщиков, 11Б, кв. 39 в количестве 1.000 (м2, код по ОКЕИ 055), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 594 400 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 594 400 р., цена по оценке за единицу 2 594 400 р., стоимость по оценке 2 594 400 р..

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 25.01.2024, а именно:

ID 65231039978399: Квартира, по адресу: Свердловская обл., г. В-Пышма, ул. Огнеупорщиков, 11Б, кв. 39 в количестве 1(м2, Код по ОКЕИ 055), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 594 400 р., цена по оценке за единицу 2 594 400 р., стоимость по оценке 2 594 400 р.

Итого на сумму 2 594 400,00 р. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "Банк ДОМ.РФ", адрес: 7725038124 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

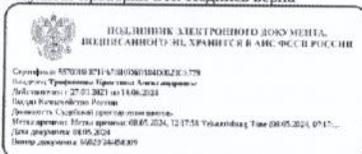
Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, адрес: [REDACTED] страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Трофимова Кристина Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_DEFCOST, Идентификатор: 65231397782101

Идентификатор ИП: 65231379529822

Номер ИП: 10983/24/66023-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Трофимова Кристина Александровна

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespace/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1)

1910

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

СПРАВКА № 204046

Выдана в том, что по адресу *г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, д.11, корп.Б, кв.39*  
на общей площади *75.30* кв. м. зарегистрированы по месту жительства:

№ п/п	Степень родства	Фамилия Имя Отчество	Дата рождения	Место рождения	Паспорт	Регистрация	
						с	по
1			27.02.2002			20.03.2021	наст. время
2	сын		29.07.1994			05.12.2017	наст. время
3			19.10.1953			20.03.2021	наст. время
4	собственник		17.09.1973			16.03.2021	наст. время

Справка выдана на основании учетной карточки формы № 10 для предоставления  
в суд и прокуратуру

Справка выдана 29.05.2024 г.



Паспортист *Баикбич И.В.*

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000



## ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата 24.01.2024

№ КУВИ-001/2024-2277199

На основании запроса от 2024-01-23 г., поступившего на рассмотрение 2024-01-23 г., сообщаем, что правообладателю

Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна; дата рождения: [REDACTED]  
в период с 23.01.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимого имущества

1.1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	66:36:0103007:377
	наименование объекта:	Помещение
	назначение объекта:	Жилое
	площадь объекта:	75.30 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, д. 11Б, кв. 39
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	10.11.2017
	номер государственной регистрации:	66:36:0103007:377-66/029/2017-2
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 08.11.2017
1.3.1.	Ограничение (обременение) права:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	номер государственной регистрации:	66:36:0103007:377-66/029/2017-3

Выписка выдана: Верхнепышминский РосП

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность, наименование должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Управление Росреестра по Костромской области;  
Управление Росреестра по Республике Адыгея;  
Управление Росреестра по Курганской области;  
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;  
Управление Росреестра по Республике Алтай;  
Управление Росреестра по Курской области;  
Управление Росреестра по Республике Бурятия;  
Управление Росреестра по Ленинградской области;  
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;  
Управление Росреестра по Липецкой области;  
Управление Росреестра по Республике Дагестан;  
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;  
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;  
Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике;  
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;  
Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;  
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;  
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;  
Управление Росреестра по Московской области;  
Управление Росреестра по Мурманской области;  
Управление Росреестра по Нижегородской области;  
Управление Росреестра по Новгородской области;  
Управление Росреестра по Республике Карелия;  
Управление Росреестра по Новосибирской области;  
Управление Росреестра по Республике Коми;  
Управление Росреестра по Омской области;  
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;  
Управление Росреестра по Оренбургской области;  
Управление Росреестра по Республике Мордовия;  
Управление Росреестра по Оренбургской области;  
Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);  
Управление Росреестра по Пензенской области;  
Управление Росреестра по Республике Северная Осетия - Алания;  
Управление Росреестра по Пермскому краю;  
Управление Росреестра по Республике Татарстан;  
Управление Росреестра по Республике Тыва;  
Управление Росреестра по Удмуртской Республике;  
Управление Росреестра по Республике Хакасия;  
Управление Росреестра по Псковской области;  
Управление Росреестра по Ростовской области;  
Управление Росреестра по Рязанской области;  
Управление Росреестра по Самарской области;  
Управление Росреестра по Чеченской Республике;  
Управление Росреестра по Саратовской области;  
Управление Росреестра по Чувашской Республике;  
Управление Росреестра по Сахалинской области;  
Управление Росреестра по Алтайскому краю;  
Управление Росреестра по Свердловской области;  
Управление Росреестра по Краснодарскому краю;  
Управление Росреестра по Смоленской области;  
Управление Росреестра по Красноярскому краю;  
Управление Росреестра по Тамбовской области;  
Управление Росреестра по Приморскому краю;  
Управление Росреестра по Тверской области;  
Управление Росреестра по Ставропольскому краю;  
Управление Росреестра по Хабаровскому краю;  
Управление Росреестра по Амурской области;  
Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;  
Управление Росреестра по Томской области;  
Управление Росреестра по Тульской области;  
Управление Росреестра по Тюменской области;  
Управление Росреестра по Ульяновской области;  
Управление Росреестра по Астраханской области;  
Управление Росреестра по Челябинской области;  
Управление Росреестра по Белгородской области;  
Управление Росреестра по Забайкальскому краю;  
Управление Росреестра по Бранской области;  
Управление Росреестра по Ярославской области;  
Управление Росреестра по Владимирской области;

Dear Mr. [Name],

I have your letter of [Date] regarding [Subject].

The information you provided is being reviewed. We will contact you again once a decision has been reached.

Thank you for your patience.

Sincerely,  
[Signature]

[Faint, illegible text]

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2024, поступившего на рассмотрение на рассмотрение 02.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Раздел 1 Лист 1		
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
02.02.2024г. № КУВИ-001/2024-34346814		
Кадастровый номер:	66:36:0103007:377	
Номер кадастрового квартала:	66:36:0103007	
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012	

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 176(4)_39/A/39; Инвентарный номер 835/01/0039/17-00 20.10.2009 СОГУП "Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости" филиал "Верхнепышминское БТИ и РН"; Условный номер 66-66-29/055/2009-532 03.12.2009 Управление Росреестра по Свердловской области	
Местоположение:	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Отгепурпшиков, д. 11Б, кв. 39	
Площадь:	75.3	
Назначение:	Жилое	
Наименование:	Квартира. Площадь: общая 75.3 кв.м.	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 5	
Вид жилого помещения:	Квартира	
Кадастровая стоимость, руб.:	4109328.83	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:36:0103007:45	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	Жилое	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8060687401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Handwritten notes in a rectangular box, possibly a title or header section.

Handwritten notes in a rectangular box at the top of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Vertical handwritten text on the left side of the page.

Small handwritten notes or a stamp in the top right corner.

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
02.02.2024г. № КУВИ-001/2024-34346814	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 6
66:36:0103007:377	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 20.10.2009
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Верхнепышминский РОСП



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDCS425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
02.02.2024г. № КУВИ-001/2024-34346814	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 6
66:36:0103007:377	

1	Правообладатель (правообладатели): Зайкова Евгения Владимировна, [REDACTED]	1.1	данные отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66:36:0103007:377-66/029/2017-2 10.11.2017 17:21:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		10.11.2017 17:21:41
	номер государственной регистрации:		66:36:0103007:377-66/029/2017-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 10.11.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077, контактная информация: vodjanko1@gmail.com, Россия, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 08.11.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00B805687401CB3802B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Handwritten text in a box, possibly a title or header, including the words "Handwritten" and "Text".

A large table with multiple columns and rows, containing faint handwritten text and possibly some numerical data. The text is mostly illegible due to fading.

Handwritten text in the top right corner, possibly a date or a signature.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
02.02.2024г. № КУВИ-001/2024-34346814		Всего листов выписки: 6
Кадастровый номер: 66:36:0103007:377		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACD8C8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

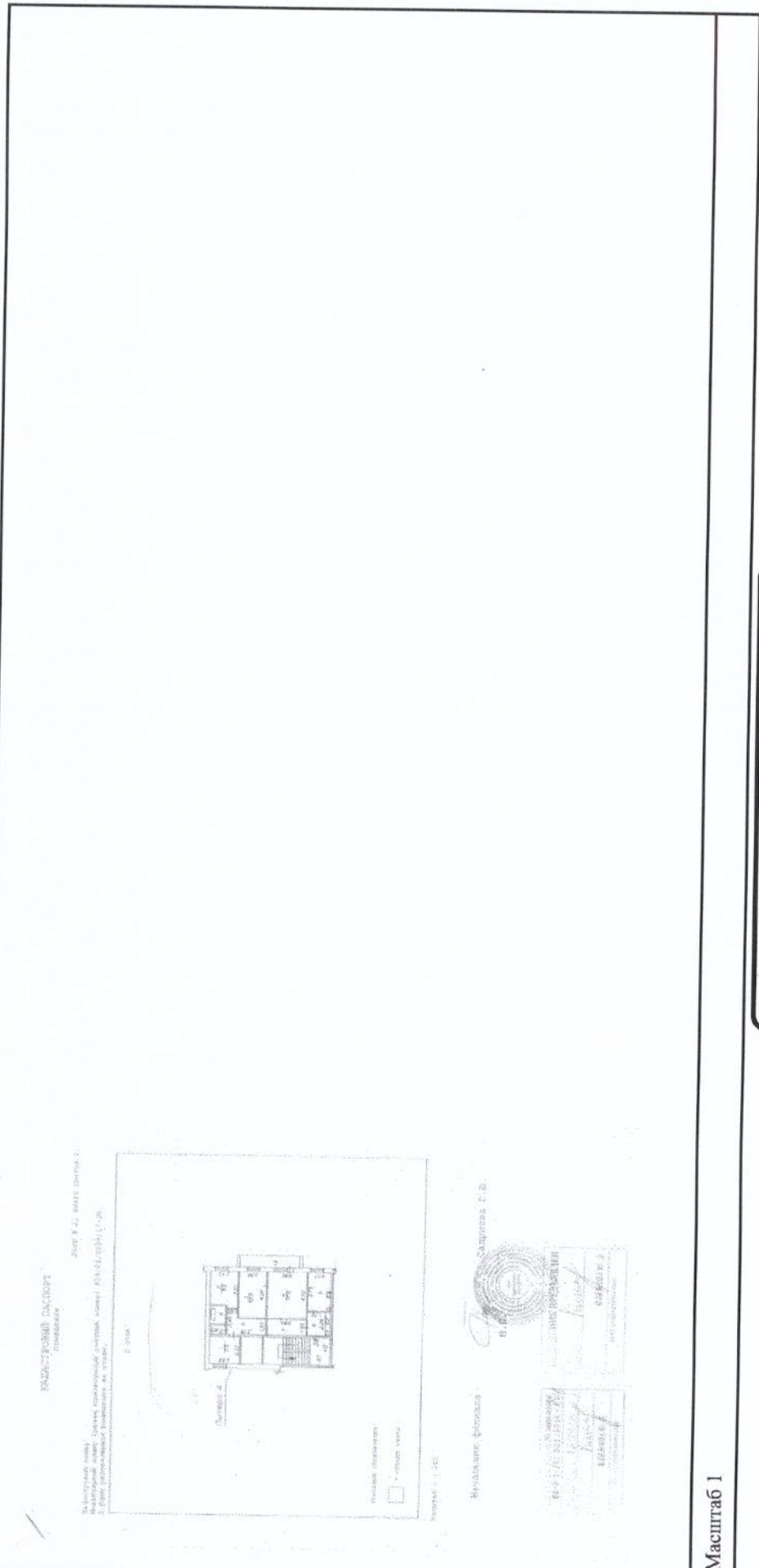
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3
02.02.2024г. № КУВИ-001/2024-34346814		Всего листов выписки: 6
Кадастровый номер: 66:36:0103007:377		Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00BB0656B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Handwritten text in a rectangular box, possibly a signature or a specific note.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a name or a title.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a date or a reference number.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a subject or a description.

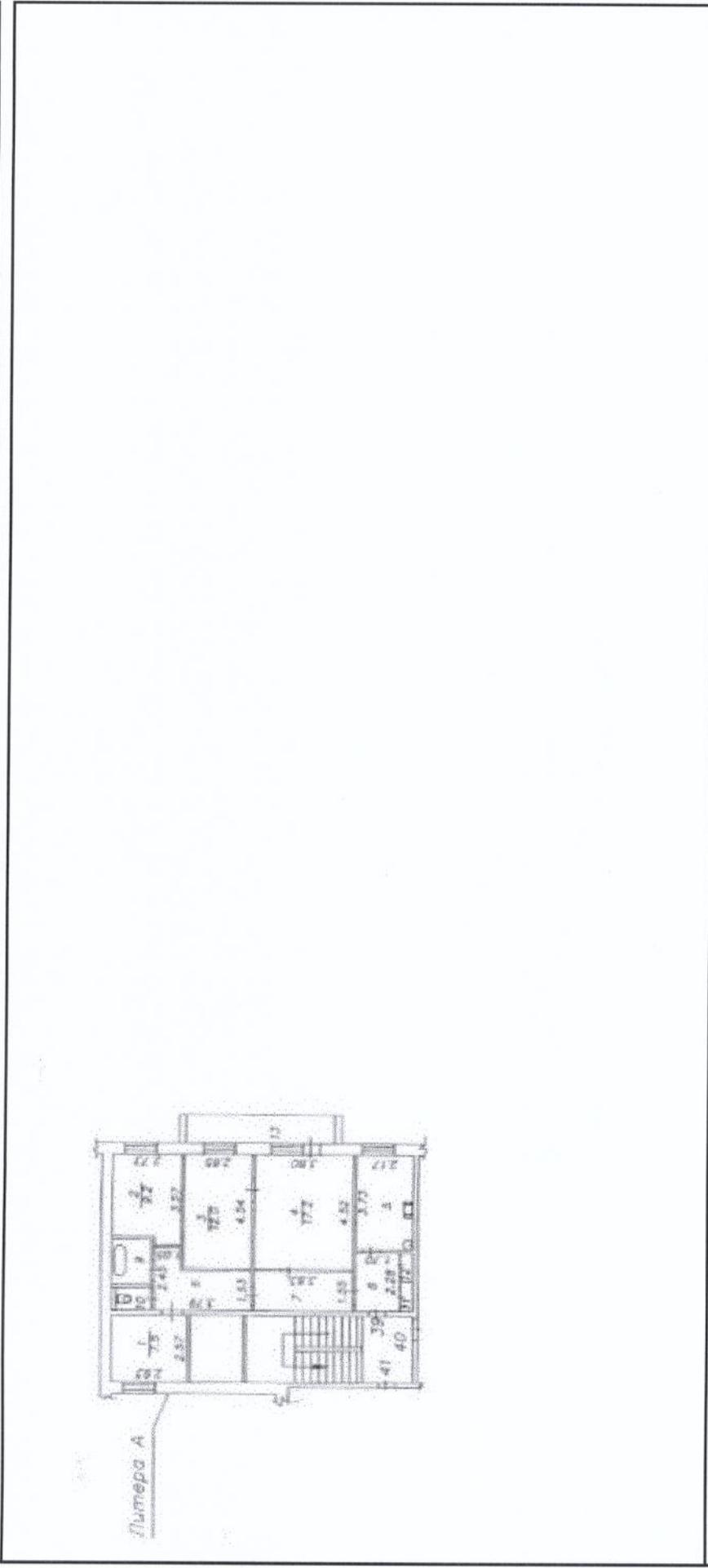
Handwritten text in a rectangular box, possibly a list or a set of instructions.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a signature or a note.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a date or a reference number.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a subject or a description.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
02.02.2024г. № КУВИ-001/2024-34346814			
Кадастровый номер: 66:36:0103007:377			
Номер этажа (этажей): 5			



Масштаб 1

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00ВВ05687401СВ382828376АСДС425108	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY  
1100 EAST 58TH STREET  
CHICAGO, ILL. 60637  
TEL: 773-936-3000  
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

«25» 01. 2024 г.  
(дата совершения исполнительного действия)

г. В. Пешля  
(Населенный пункт)

Начало 12 ч. 20 мин.

Окончание 12 ч. 40 мин.

Судебный пристав-исполнитель Верхнепышминского районного отделения ГУФССП по Свердловской области

ГУФССП России по Свердловской области Мозговой Ярослав Викторович  
по исполнительному производству № 10983/24 от 23.01.24, возбужденного на основании исполнительного документа № РС-042844809 от 06.06.2022 взыскании юридической помощи, жалоб

должника Засянова / Мерседес / Евгения Владимировича  
в пользу взыскателя АО "Банк Дак, РРО"

с участием понятых:

1. Коняшина Надежда Владимировна  
(фамилия, имя отчество, адрес)
2. Обоимов Андрей Иванович  
(фамилия, имя, отчество, адрес)

в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федерального закона от 21.07.1997 № 118-ФЗ «О судебных приставах» произвел опись и арест имущества должника по адресу:

г. В. Пешля, ул. Озидуровичев 11.15-39  
(указывается адрес, по которому производится опись и арест имущества)

В описи и аресте имущества участвуют  
Аю Засянов в качестве должника  
(должник (должники), представитель (представители) должника – фамилия, имя, отчество, адрес)

(взыскатель (взыскатели) представитель (представители) взыскателя – фамилия, имя, отчество, адрес)

Перед началом производства описи и ареста имущества понятым разъяснены их обязанности и прав предусмотренные ст. 60 Федерального закона «Об исполнительном производстве»: Понятой обязан удостоверить своей подписью в настоящем акте факт, содержание и результаты описи и ареста имущества. Понятой вправе знать, для совершения каких исполнительных действий он приглашается, на основании какого исполнительного документа они совершаются, а также делать замечания по поводу совершенных действий, которые подлежат занесению в акт. Замечания могут быть занесены в акт понятым собственноручно.

Понятые: 1. Коняшина Н.В.  
2. Обоимов А.И.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закон «Об исполнительном производстве»: указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Аю Засянов в качестве должника  
(подпись, фамилия, инициалы должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист  
Не Мухоморов  
(фамилия, имя, отчество, должностное положение и служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе Не Мухоморов  
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч. ч. 2, 3 ст. 61 Федерально закона «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

<sup>1</sup> Данная графа заполняется в случае, если в производстве описи и ареста имущества участвует должник или его представитель с надлежащим образом оформленными полномочиями







При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его в реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях предусмотренных ч. ч. 2, 3 ст. 85 Федерального закона «Об исполнительном производстве», для определения стоимости должен быть назначен специалист.

Со стоимостью, определенной судебным приставом-исполнителем Акт составлен в соответствии с документами  
(согласен, не согласен, подпись, Ф.И.О. должника, его представителя)

Лицам, участвовавшим в описи и аресте имущества предложено сделать заявления, замечания и ходатайства по существу проводимого процессуального исполнительного действия, в том числе о правомерности наложения ареста на имущество.  
Заявления не поступили

(поступили, не поступили, содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи арестованного имущества)  
Указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) и приложениях к нему имущество освобождено от ареста

Забывко Евгений Владимирович  
(изъято, оставлено на ответственное хранение (под охрану), кому – Фамилия, имя, отчество, должностное положение, адрес)  
Арест произведен в форме объявления запрета: распоряжения

(распоряжения, владения, на какой срок)  
и с права пользования установлен режим хранения арестованного имущества  
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)  
по личному использованию

(указывается срок ограничения права пользования)  
Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. В. Пискаревский ул. Островского № 6  
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности, предусмотренной ст. 31 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту вверенного мне на хранение предупрежден.

Ответственный хранитель (лицо, принявшее имущество под охрану) Забывко Евгений Владимирович  
(подпись, фамилия, имя отчество, адрес регистрации и проживания, паспортные данные, место работы, телефоны):  
г. С.-Петербург, ул. Трудовая, 27А - 31

Участвующим в описи и аресте имущества лицам в соответствии со ст. ст. 122, 123 Федерального закона «Об исполнительном производстве», а также ст. 19 Федерального закона «О судебных приставах» разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу и в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Акт составлен в соответствии с документами  
(фамилии, инициалы и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт о наложении ареста (описи и имущества) составлен на 3 листах с приложениями на — листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух. Записано верно.  
Замечания по документальному оформлению акта описи и ареста не поступили

Поняты: 1. Колосовичева Н.В.  
2. Васильева В.Ю.  
Должник (представитель) Акт составлен в соответствии с документами  
Специалист —  
Ответственный хранитель (лицо, принявшее имущество под охрану) Забывко Е. В.  
Иные лица —  
Судебный пристав-исполнитель М. Мухомов И.В.  
(подпись, фамилия, инициалы)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил  
Должник (представитель) Акт составлен в соответствии с документами  
Ответственный хранитель (лицо, принявшее имущество под охрану) Забывко Е. В.  
Иные лица —  
Судебный пристав-исполнитель М. Мухомов И.В.

Копия акта мною получена.  
14.05.2024 С.В. Шерстобитова В.В.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing as several lines of a document.

Third block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Fourth block of faint, illegible text, showing more lines of the document.

Fifth block of faint, illegible text at the bottom of the page.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области  
Выполнительное Управление ФССП России по Свердловской области  
ул. Петрова, д. 59, корп. Д, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., Россия, 624092  
Ф 14.05.2024 № 65231398485319 Тел. +7(343)362-28-08



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЛЮ

Постановление о назначении хранителя

14.05.2024

г. Верхняя Пышма

Судебный пристав-исполнитель (Верхнепышминское ПОСП (Код по ВКСП: 66023), адрес подразделения: 624092, Россия, Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 59, корп. Д., Трофимова Кристина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 10983/24/66023-ИП от 23.01.2024, возбужденного Мясников Ярослав Викторович на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФСС 642944905 от 27.10.2023, выданный органом: Пресненский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 20) по делу № 02-943/2023, вступившему в законную силу 14.07.2023, предмет исполнения: Обратиться взыскание на принадлежащей на праве собственности Зайковой (Шерстобитовой) Евгении Владимировне предмет залога в виде квартиры, находящейся по адресу : Свердловская обл., гор. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, дом 11/Б, кв. 39, состоящей из четырех комнат, общей площадью 75,3 кв. м, расположенной на 5 этаже, кадастровый номер 66636:0103007:377, установив начальную продажную цену заложенного имущества 2 594 400 руб., определив способ реализации заложенного имущества, на которое подлежит обращению взыскание, путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, а

пользу истребитель: АО "Банк ДОМ.РФ", адрес истребитель: 125009, Россия, г. Москва, ул. Восточная д. 10,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 25.01.2024 наложен арест на следующее имущество должника:

ИД 652310399/8399: Квартира, по адресу: Свердловская обл., г. В-Пышма, ул. Огнеупорщиков, 11Б, кв. 39 в количестве 1(м2, Код по ОКЕИ 055), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 594 400 р., цена по оценке за единицу 2 594 400 р., стоимость по оценке 2 594 400 р. Итого 1,00 наименований на сумму 2 594 400,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 25.01.2024 наложен арест:  
ИД 65231041265258: Квартира, по адресу: Свердловская обл., г. В-Пышма, ул. Огнеупорщиков, 11Б, кв. 39 в количестве 1:000 (м2, код по ОКЕИ 055), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 594 400 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 594 400 р., цена по оценке за единицу 2 594 400 р., стоимость по оценке 2 594 400 р.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, должность: , адрес:

2. Установить место хранения имущества ул. Огнеупорщиков, д. 11, корп. Б, кв. 39, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., Россия, 624097.

3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества поверенного описи и аресту, и вверенного на хранение предупрежден.

*15.04.24 Шерстобитова ЕВ*  
(Личная подпись ответственного хранителя)

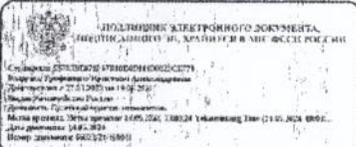
5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:  
Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, адрес: 624097, Россия, Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, д. 11, корп. Б, кв. 39.

АО "Банк ДОМ.РФ", адрес: 7725038124 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, адрес: 6500#604917 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Трофимова Кристина Александровна  
Результат проверки ЭП: Подпись, верна



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_SETSTOR, Идентификатор: 65231398485319  
Идентификатор ИП: 65231379529822  
Номер ИП: 10983/24/66023-ИП  
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Трофимова Кристина Александровна  
Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1)

*Постановление исполнено  
получено.  
15.04.2024 Шерстобитова ЕВ*

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области  
Верхнепышминское РОСП ГУФССП России по Свердловской области  
ул. Петрова, д. 59, корп. Д, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., Россия, 624092  
от 23.01.2024 № 66023/24/73666 Тел. +7(343)362-28-08



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна  
Адрес: ул. Уральская, д. 27А, ком. 31, г. Среднеуральск, Свердловская обл., Россия, 624070

### Постановление о возбуждении исполнительного производства

23.01.2024

г. Верхняя Пышма

Судебный пристав-исполнитель Верхнепышминское РОСП (Код по ВКСП: 66023), адрес подразделения: 624092, Россия, Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 59, корп. Д, Мозговой Ярослав Викторович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 042944909 от 27.10.2023, выданный органом: Пресненский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 20) по делу № 02-943/2023, вступившему в законную силу 14.07.2023, предмет исполнения: **Обратить взыскание на принадлежащий на праве собственности Зайковой (Шерстобитовой) Евгении Владимировне предмет залога в виде квартиры, находящейся по адресу: Свердловская обл., гор. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, дом 11 Б. кв. 39, состоящей из четырех комнат, общей площадью 75.3 кв. м, расположенной на 5 этаже, кадастровый номер 66636:0103007:377, установив начальную продажную цену заложенного имущества 2 594 400 руб, определяя способ реализации заложенного имущества, на которое подлежит обращение взыскание, путем продажи с публичных торгов в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, д.р. [REDACTED]**

[REDACTED] в пользу взыскателя: АО "Банк ДОМ.РФ", адрес взыскателя: 125009, Россия, г. Москва, , , ул. Воздвиженка, д. 10, ,

#### УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 10983/24/66023-ИП в отношении Зайкова Шерстобитовой Евгении Владимировны, адрес должника: [REDACTED]

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Верхнепышминское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (оплатagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непреодолимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

недостовверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных или иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

АО "Банк ДОМ.РФ", адрес: 7725038124 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС)

или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Пресненский районный суд, адрес: 123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 20 ( почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Зайкова Шерстобитова Евгения Владимировна, адрес: [redacted] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Мозговой Ярослав Викторович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О\_IP\_RES\_REOPEN, Идентификатор: 65231380219619

Идентификатор ИП: 65231379529822

Номер ИП: 10983/24/66023-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Мозговой Ярослав Викторович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order\_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассики» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Приложение для социальных сетей и мобильных устройств позволяет не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменении в уже имеющейся.

30.01.2024  
Шерстобитова Евгения Владимировна  
ар-ав на доверенности.

14.05.2024 Постановлением  
получено. Откакомпла.  
Шерстобитова Е.В. [Signature]

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing as a separate paragraph.

Third block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Fourth block of faint, illegible text, showing some structural elements.

Fifth block of faint, illegible text, possibly a concluding paragraph.

Sixth block of faint, illegible text, with a small dark mark on the left side.

Seventh block of faint, illegible text, showing a change in line spacing.

Eighth block of faint, illegible text, continuing the document's flow.

Ninth block of faint, illegible text, possibly a signature or date line.

Tenth block of faint, illegible text, showing a final paragraph.

Eleventh block of faint, illegible text, possibly a footer or reference.

Twelfth block of faint, illegible text at the bottom of the page.



# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 02-943/2023

« 06 » ИЮНЯ 20 23 г.  
(дата принятия судебного акта)

**Пресненский районный суд г. Москвы**

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)  
123242 Зоологическая ул, д. 20, Москва г

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-943/2023 по иску АО «ДОМ.РФ» к Зайковой (Шерстобитовой) Евгении Владимировне о взыскании задолженности по кредитному договору с обращением взыскания на заложенное имущество

решил (определил, постановил) Взыскать с Зайковой (Шерстобитовой) Евгении Владимировне в пользу Акционерного общества «Банк ДОМ.РФ» задолженность по кредитному договору в размере 3 035 520,43 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 29 377,60 руб.  
Взыскать с Зайковой (Шерстобитовой) Евгении Владимировне в пользу Акционерного общества «Банк ДОМ.РФ» проценты за пользование займом в размере 10% годовых, начисленные на сумму остатка неисполненных

Серия ФС № 042944909

# THE HISTORY OF THE

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

2  
обязательств по основному долгу 2 572 234,62 руб, начиная с 08 сентября 2022 года по день фактического возврата кредита.

Обратить взыскание на принадлежащий на праве собственности Зайковой (Шерстобитовой) Евгении Владимировне предмет залога в виде квартиры, находящейся по адресу: Свердловская обл., гор. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, дом 11Б, кв. 39, состоящей из четырех комнат, общей площадью 75,3 кв.м, расположенной на 5 этаже, кадастровый номер 66:36:0103007:377, установив начальную продажную цену заложенного имущества 2 594 400 руб., определив способ реализации заложенного имущества, на которое подлежит обращение взыскания, путём продажи с публичных торгов.

Судья

Карпова А.И.



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Third block of faint, illegible text, appearing as a separate section or paragraph.

Fourth block of faint, illegible text, occupying the lower middle portion of the page.

Fifth block of faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a conclusion or footer.

Судебный акт Вступил в законную силу 14 июля 2023 года  
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан либо подлежит немедленному исполнению - указать нужно 27 октября 2023 года  
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст.21,22 №229-ФЗ)

Взыскатель АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК ДОМ.РФ"  
(для гражданина - фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства или место пребывания;  
125009, ГОРОД МОСКВА, ВОЗДВИЖЕНКА УЛИЦА, ДОМ 10, ОГРН: 1037739527077, Дата  
присвоения ОГРН: 10.02.2003, ИНН: 7725038124, КПП: 770401001,  
фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер

(если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве; для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

Должник Зайкова (Шерстобитова) Евгения Владимировна, [REDACTED]

(если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве; для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)



Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Карпова А.И.

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС М 042044000

