

Территориальному управлению Федерального
агентства по управлению государственным
имуществом в Свердловской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 07-366/24 залог
о готовности к реализации арестованного имущества

14.02.2024

г. Екатеринбург

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области поручает Территориальному управлению Росимущества в Свердловской области реализацию следующего имущества:

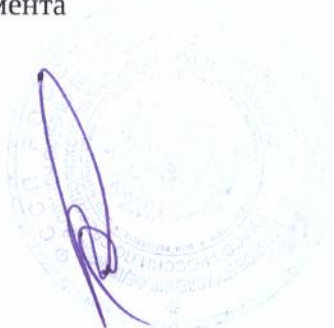
№ п/ п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество и единица измерения	Стоимость имущества (руб.)
1	Земельный участок, общей площадью 502 кв.м., расположенный по адресу: г. Екатеринбург, СПО «Энергометаллургмонтаж» участок 36	1 объект	789 600,00 р.
2	Нежилое здание (баня), общей площадью 36 кв.м., расположенное по адресу: г. Екатеринбург, СПО «Энергометаллургмонтаж» участок 36	1 объект	322 400,00 р.
	ИТОГО:	2 объекта	1 112 000,00 р.

Вышеуказанное имущество передано на реализацию судебным приставом - исполнителем Чкаловского РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области С.Ю. Пелиховой, арестованного актом наложения ареста (описи имущества) от 04.08.2023 по исполнительному производству № 54099/17/66007 — ИП, об обращении взыскания на заложенное имущество должника Гасанова А.М.О. в пользу взыскателя ООО «Банк МБА-Москва»

Приложение:

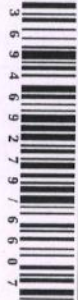
- копия постановление о передаче на торги
- копия постановления об оценке
- выписка ЕГРП
- копия акта описи и ареста имущества
- копия постановления о возбуждении ИП
- копия исполнительного документа

Начальник отдела организации
реализации имущества должников



Н.А. Гордина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Свердловской области
Чкаловское РОСП г. Екатеринбург ГУФССП России по Свердловской
области
ул. Перевальская, 6, корп. 4, г. Екатеринбург, Россия, 620062
от 05.12.2023 № 66007/23/017 Тел. +7(343)362-28-08



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сайтом <https://www.gsoy.sverd.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания населения указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

05.12.2023

г. Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Чкаловское РОСП г. Екатеринбург (Код по ВКСП: 66007), адрес подразделения: 620062, Россия, ... г. Екатеринбург, ул. Перевальская, 6, корп. 4, Пешихова Светлана Юрьевна, раскострел Катерина на основании исполнительного производства № 54099/17/66007-ИП от 19.07.2017, возмужденно Овчаренко Людмила Ивановна на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № Фс 01904269 от 02.02.2017, выданный органом: Кировский районный суд г. Екатеринбург (Код по ОКЕУ: 1400026; Адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Бажова, д. 55) по делу № 2-7429/2016, вступившему в законную силу 27.12.2016, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере 8 137 026,52 р. в валюте по ОКБ: 30.03.1971, м.р. Азербайджан, ... г. Джалалияда, ... СНИЛС 1426773674, УИП 1210000006674/6792164, адрес должника: 620904, ... г. Екатеринбург, п. Шайворский, ул. Совхозная, д. 1, кв. 1, в пользу взыскателя: ООО "Банк МБА-МОСКВА", адрес взыскателя: 125000, Россия, г. Москва, ... ул. Тверская, д. 6, стр. 2, ...

УСТАНОВИЛИ:

По состоянию на 05.12.2023 задолженность по единому исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)
Сумма долга: 8 706 618,38 р.
Остаток основного долга: 8 137 026,52 р.
Остаток основного долга: 569 591,86 р.
Во исполнение требований указанного исполнительного документа 04.08.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 04.08.2023 наложен арест.

По 65071041287750 Земельный участок общ. 502 кв.м., к/н 66-41-0702040-32, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергометаллургмонтаж", уч. № 36 в количестве 1.000 (ит. код по ОКЕИ 796), очерченность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 789 600 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 789 600 р., цена по оценке за единицу 789 600 р., стоимость по оценке 789 600 р.

По 65071041287751 Здание нежилое (бана) общ. 36 кв.м., к/н 66-41-0702040-78, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергометаллургмонтаж", уч. № 36 в количестве 1.000 (ит. код по ОКЕИ 796), очерченность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 322 400 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 322 400 р., цена по оценке за единицу 322 400 р., стоимость по оценке 322 400 р.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Передать в Территориальное управление Росимущества в Свердловской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующие имущество:

По 65071039694179: Земельный участок общ. 502 кв.м., к/н 66-41-0702040-32, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергометаллургмонтаж", уч. № 36 в количестве 1 (ит. код по ОКЕИ 796), очерченность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 789 600 р., цена по оценке за единицу 789 600 р., стоимость по оценке 789 600 р.

По 65071039694184: Здание нежилое (бана) общ. 36 кв.м., к/н 66-41-0702040-78, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергометаллургмонтаж", уч. № 36 в количестве 1 (ит. код по ОКЕИ 796), очерченность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 322 400 р., цена по оценке за единицу 322 400 р., стоимость по оценке 322 400 р.

Итого на сумму 1 112 000,00 р. без учета НДС в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущества и права) от 18.09.2023 № 66007/23/017 направлено сторонам исполнительного производства.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в срок, установленный частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несоответствиями уведомить об этом судебного пристава-исполнителя, представлять ему протокол о признании торгов несоответствиями не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несоответствиями организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но позднее одного месяца со дня объявления торгов несоответствиями.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, выданных при реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителей Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Росимущества в Свердловской области, ул. Добролюбова, 5.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Банк МБА-МОСКВА", адрес: 7740401828 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

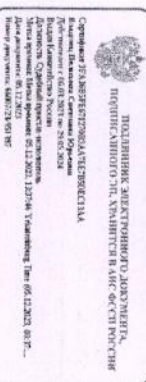
Гажнов Ахмед Мелик Оглы, адрес: 1426773674 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП России по Свердловской области, адрес: 620075, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Пролетарская, д. 7, ...

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121, СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве») Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Пешихова Светлана Юрьевна



Вид документа: О Р АСТ АРР GETAUS, Идентификатор: 65071369469279
Идентификатор ИП: 65071139254517
Номер ИП: 54099/17/66007-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Пешихова Светлана Юрьевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/papers/cv/online_fssp2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области
Свердловская область
Чкаловское РОСП г. Екатеринбург ГУФССП России по Свердловской области

ул. Тевнеральская, 6, корп. а, г. Екатеринбург, Россия, 620062
от 18.09.2023 № 6507/23/07017 Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Постановление об оценке имущества должника СПИ

18.09.2023

г. Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Чкаловское РОСП г. Екатеринбург (Код по ВКСР: 660007), адрес подразделения: 620062, Россия, г. Екатеринбург, ул. Тевнеральская, 6, корп. а, Пенкова Светлана Юрьевна, реквизиты материала исполнительного производства № 54098/17/66007-ИП от 19.07.2017, возбужденного Оверенно Дидии Ивановна на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФС 019004259 от 02.02.2017, выданный органом: Кировский районный суд г. Екатеринбург (Код по ОКФС: 1400026; Адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Быхова, д. 55) по делу № 2-7429/2016, вступившему в законную силу 27.12.2016, предмет исполнения: задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 8 137 026,52 р. в валюте по ОКВ: 64.3, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Тасанов Ахмед Мелик Оглы, ИНН 667476792164, ДР: 30.03.1971, м.р. Азербайджан, г. Джалильбади, ... СНИЛС: 14267733674, алигери, УИП 121000000667476792164, адрес должника: 620904, ... г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, кв. 1, в пользу взыскателя: ООО "Банк МБА-МОСКВА", адрес взыскателя: 125000, Россия, г. Москва, ... ул. Тверская, д. 6, стр. 2, ...

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 04.08.2023 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществил самостоятельно по рыночным ценам:

ИД 6507/1039694179: Земельный участок обл. 502 кв.м., к/н 66-41-07/02040-32, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергомонтажлурмонтаж", уч. № 36 в количестве 1000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 789 600 р., стоимость согласно акту описи и ареста 789 600 р., стоимость по оценке 789 600 р.

ИД 6507/1039694184: Здание нежилое (бана) обл. 36 кв.м., к/н 66-41-07/02040-78, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергомонтажлурмонтаж", уч. № 36 в количестве 1000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 322 400 р., стоимость согласно акту описи и ареста 322 400 р., стоимость по оценке 322 400 р.

Итого на сумму 1 112 000,00 р. без учета НДС.

Оценка имущества установлена судом.

В ходе исполнения исполнительного документа 04.08.2023 наложен арест.
ИД 6507/1040241909: Земельный участок обл. 502 кв.м., к/н 66-41-07/02040-32, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергомонтажлурмонтаж", уч. № 36 в количестве 1,000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 789 600 р., стоимость согласно акту описи и ареста 789 600 р., цена по оценке за единицу 789 600 р., стоимость по оценке 789 600 р.

ИД 6507/1040241910: Здание нежилое (бана) обл. 36 кв.м., к/н 66-41-07/02040-78, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергомонтажлурмонтаж", уч. № 36 в количестве 1,000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 322 400 р., стоимость согласно акту описи и ареста 322 400 р., цена по оценке за единицу 322 400 р., стоимость по оценке 322 400 р.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 04.08.2023, а именно:
ИД 6507/1039694179: Земельный участок обл. 502 кв.м., к/н 66-41-07/02040-32, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергомонтажлурмонтаж", уч. № 36 в количестве 1000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 789 600 р., цена по оценке за единицу 789 600 р., стоимость по оценке 789 600 р.

ИД 6507/1039694184: Здание нежилое (бана) обл. 36 кв.м., к/н 66-41-07/02040-78, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Энергомонтажлурмонтаж", уч. № 36 в количестве 1000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 322 400 р., цена по оценке за единицу 322 400 р., стоимость по оценке 322 400 р.

Итого на сумму 1 112 000,00 р. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» высказать в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения

высказание:

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа высказаться от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 3000 рублей, либо неподулишения от него ходатайства об оставлении за собой такого неэквивалентного имущества

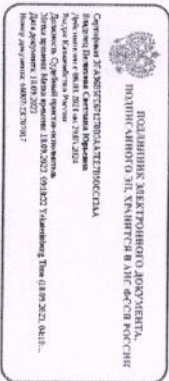
Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь, оценивая для оценки имущества должника или высказаться, не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
ООО "Банк МБА-МОСКВА", адрес: 7744001828 (тип доставки: ЕПГУ)

Пенкова Святлана Юрьевна (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде

дискретивный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

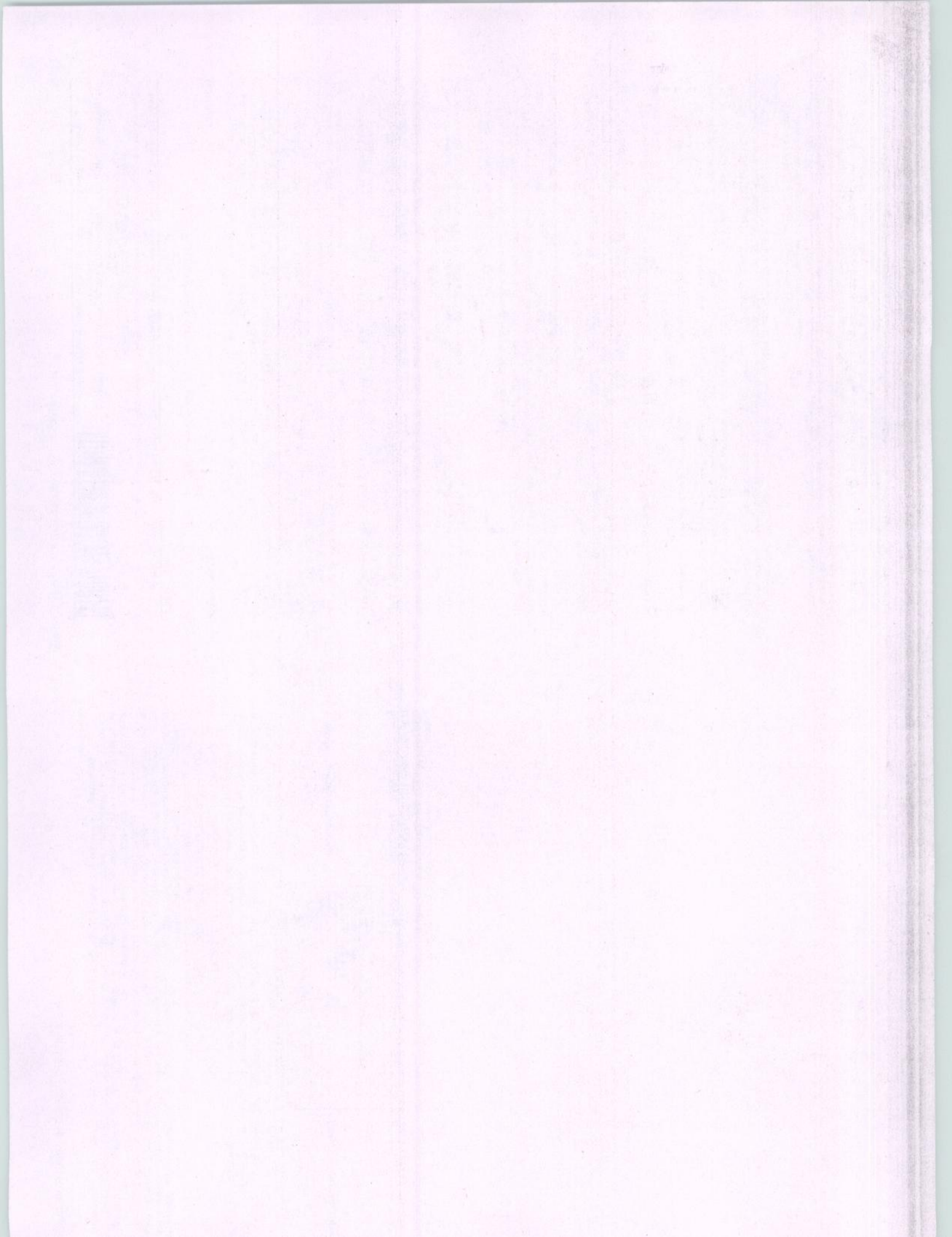
Судебный пристав-исполнитель



Результат проверки ЭП: Подпись верна

Пенкова Святлана Юрьевна

Выд. документа: О Р АСТ АРР ДЕФОСТ, Идентификатор: 6507/1355632134
Идентификатор ИД: 6507/1139254517
СПИ, ведущий ИП Пенкова Светлана Юрьевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/isspravok/order/201772>





Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2024, поступившего на рассмотрение 12.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872			
Кадастровый номер:	66:41:0702040:78		
Номер кадастрового квартала:	66:41:0702040		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 66-66/001-66/001/618/2015-248		
Местоположение:	Свердловская область, г. Екатеринбург, саловолческое потребительское общество "Энергометаллургмонтаж", уч. № 36		
Площадь:	36		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Баня, назначение: нежилое. Площадь: общая 36 кв.м. Этажность: 1.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Деревянные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2014		
Кадастровая стоимость, руб.:	634908.96		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0702040:32		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B05587401CB3802B8576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872			
Кадастровый номер:	66:41:0702040:78		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	ГОВОРКОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B05587401CB3802B8576ACDC8425108

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:78	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66/001-66/001/618/2015-248/1 12.02.2015 13:03:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	30.11.2022 09:14:19	
	номер государственной регистрации:	66:41:0702040:78-66/199/2022-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 304208640/6607, выдан 28.11.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B036B7401CB38D2B3576ACDCB425108
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2034

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:78	
4.2	ведение о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации	
	вид:	19.10.2022 15:50:34	
	дата государственной регистрации:	66:41:0702040:78-66/199/2022-6	
	номер государственной регистрации:	Срок действия не установлен	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	Выписка № 6429714068 из постановления № 296716692/6607(ИП № 115779/20/66007-ИП от 2020-11-25, возбужденный на основании ИД № 2а-2523/2020 от 2020-05-12, выдавший орган: Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Св), № 296716692/6607, выдан 18.10.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
4.3	ведение о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации	
	вид:	04.10.2022 14:14:22	
	дата государственной регистрации:	66:41:0702040:78-66/199/2022-5	
	номер государственной регистрации:	Срок действия не установлен	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B036B7401CB38D2B3576ACDCB425108
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2034

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872			
Кадастровый номер:		66:41.0702040:78	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 6396818753 из постановления № 293818751/6607(ИП № 156462/22/66007-ИП от 2022-09-01, возбужденный на основании ИД. № 22/3054439 от 2022-06-28, выдавший орган: Чкаловский РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ УФССП ПО СО), № 293818751/6607, выдан 03.10.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
4.4	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	15.06.2022 09:30:41	
	номер государственной регистрации:	66:41.0702040:78-66/199/2022-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 279417434/6607, выдан 10.06.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Пелихова Светлана Юрьевна	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 09B9356B7401CB38D2B3576ACDC8423108

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872			
Кадастровый номер:		66:41.0702040:78	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	20.01.2022 15:40:21	
4.5	номер государственной регистрации:	66:41.0702040:78-66/199/2022-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 267716895/6607, выдан 17.01.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ: Клепцова Ирина Валентиновна	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.6	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	07.09.2021 07:10:05	

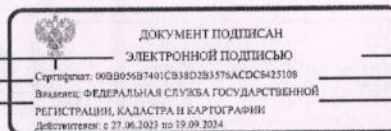


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

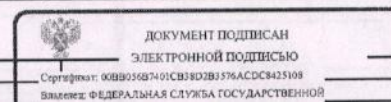
Сертификат: 09B9356B7401CB38D2B3576ACDC8423108

полное наименование должности

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872	
Кадастровый номер:	66:41:0702040:78
номер государственной регистрации:	66:41:0702040:78-66/199/2021-1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 258583216/6607, выдан 03.09.2021, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7 вид:	Арест
дата государственной регистрации:	25.05.2016 09:31:09
номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/055/2016-733/1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872	
Кадастровый номер:	66:41:0702040:78
основание государственной регистрации:	Постановление Чкаловского районного отдела г. Екатеринбурга УФССП Свердловской области на основании И/П 6116/16/66007-ИП от 02.03.2016, возбужд. на основании и/л ФС 003249977 от 05.02.2016г., выдан Чкаловским районным судом г. Екатеринбурга. Судебный пристав-исполнитель Штейнмиллер П.А., № 115087934/6607, выдан 24.05.2016, Чкаловский районный отдел г. Екатеринбурга УФССП России по Свердловской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8 вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	12.02.2015 00:00:00
номер государственной регистрации:	66-66/001-66-66-01/446/2014-589/1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2014 по 27.10.2015
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Банк "МБА-Москва" Общество с ограниченной ответственностью, ИНН: 7744001828
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотека), выдан 28.10.2014
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 11	
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872	
Кадастровый номер: 66.41.0702040.78	
4.9	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: Ипотека дата государственной регистрации: 12.02.2015 00:00:00 номер государственной регистрации: 66-66/001-66-66-01/367/2012-130/1 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 09.07.2012 по 10.06.2015 лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: "Банк "МБА-Москва" Общество с ограниченной ответственностью, ИНН: 7744001828 сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Договор залога недвижимого имущества (ипотека), выдан 19.06.2012, дата государственной регистрации: 09.07.2012, номер государственной регистрации: 66-66-01/367/2012-130 Кредитный договор, № 12/06-397-416 К-Р, выдан 19.06.2012 сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B0358B7401CB3802B3576ACDC8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 11	
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872	
Кадастровый номер: 66.41.0702040.78	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B0358B7401CB3802B3576ACDC8425108

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
12.02.2024г. № КУВИ-001/2024-44022872			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:78	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B9956B7401CB33D2B5576AC0C6425198

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2025 по 19.09.2034

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2022, поступившего на рассмотрение 07.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВН-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:	66:41:0702040:32		
Номер кадастрового квартала:	66:41:0702040		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.1996		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	66:41:0702040:032
Местоположение:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, садоводческое потребительское общество "Энергометаллурмонтаж", уч. № 36
Площадь:	502 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	839780.74
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0702040:78
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	садоводство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740433831092003281398390660
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:	66:41:0702040:32		

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет министров СССР, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.09.2021; реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2021 № 1600-П "Об утверждении Правил охраны объектов электрогенерации"; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.09.2021; реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2021 № 1600-П "Об утверждении Правил охраны объектов электрогенерации"

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

зании границ охранной зоны объекта электросетевого

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

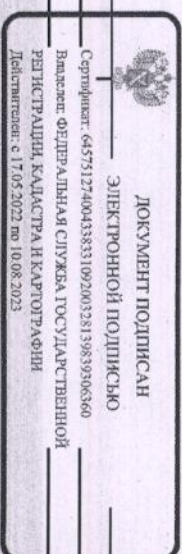
СЕРТИФИКАТ: 64575127400433833109200328139839306366

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	
		хозяйства от 26.07.2021 № 13-00-43/1304 выдан: Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.	
Получатель выписки:		Чкаловский РОСП г. Екатеринбург	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
-------------------------------	--	-------------------	--



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВН-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гасанов Ахмед Мелик оглы
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66-01/601/2010-156 07.09.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	04.10.2022 14:14:22	
	номер государственной регистрации:	66:41:0702040:32-66/199/2022-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 6396818753 из постановления № 293818751/6607(ИП № 156462/22/66007-ИП от 2022-09-01, возбужденный на основании ИД: № 22/3054439 от 2022-06-28, выдавший орган: Чкаловский РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ УФССП ПРО СО), № 293818751/6607, выдан 03.10.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбург	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВи-001/2022-176910784			
Катастровый номер:			66:41:0702040:32

4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	05.07.2022 13:56:36
	номер государственной регистрации:	66:41:0702040:32-66/199/2022-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 281997629/6607, выдан 04.07.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбург полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Юшина Ксения Сергеевна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
4.3	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.06.2022 09:30:41
	номер государственной регистрации:	66:41:0702040:32-66/199/2022-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 279417434/6607, выдан 10.06.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбург полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Пелихова Светлана Юрьевна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043383310920032813983906360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

08.10.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-176910784

Кадстровый номер:

66:41:0702040:32

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
4.4	дата государственной регистрации:	20.01.2022 15:40:21
	номер государственной регистрации:	66:41:0702040:32-66/199/2022-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (рд), № 267716895/6607, выдан 17.01.2022, Чкаловское РосП г. Екатеринбург полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ: Клецова Ирина Валентиновна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839506360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

08.10.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-176910784

Кадстровый номер:

66:41:0702040:32

4.5

вид:

Запрещение регистрации

дата государственной регистрации:

07.09.2021 07:10:05

номер государственной регистрации:

66:41:0702040:32-66/199/2021-1

срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

до снятия ареста

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

не определено

основание государственной регистрации:

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 258583216/6607, выдан 03.09.2021, Чкаловское РосСП г. Екатеринбург

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют

сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:

данные отсутствуют

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:

ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:

4.6

вид:

Арест

дата государственной регистрации:

25.05.2016 09:35:18

номер государственной регистрации:

66-66/001-66/001/055/2016-734/1

срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

данные отсутствуют

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

данные о правообладателе отсутствуют

основание государственной регистрации:

Постановление Чкаловского районного отдела г. Екатеринбург УФССП Свердловской области на основании И/П 6116/16/66007-ИП от 02.03.2016, возбужд. на основании и/л ФС 003249977 от 05.02.2016г., выдан Чкаловским районным судом г. Екатеринбург. Судебный пристав-исполнитель Штейнмиллер П.А., № 115087934/6607, выдан 24.05.2016, Чкаловский районный отдел г. Екатеринбург УФССП России по Свердловской области

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645f51740043833109200328139839306360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023.

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют данные отсутствуют
4.7	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека 20.11.2014 09:19:12 66-66-01/446/2014-589 Срок действия с 20.11.2014 по 27.10.2016 "Банк "МБА-Москва" Общество с ограниченной ответственностью, ИНН: 7744001828 Договор залога недвижимого имущества (ипотека), выдан 28.10.2014 данные отсутствуют данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
-------------------------------	--

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

4.8	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	09.07.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	66-66-01/367/2012-130
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.07.2012 по 10.06.2015
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Банк "МБА-Москва" Общество с ограниченной ответственностью, ИНН: 7744001828
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотека), выдан 19.06.2012, дата государственной регистрации: 09.07.2012, номер государственной регистрации: 66-66-01/367/2012-130
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 12/06-397-416 К-Р, выдан 19.06.2012
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
	Заявленные в судебном порядке права преобладания:	данные отсутствуют
7	Сведения о во вложении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274003383310920032813983906860

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784

Кадастровый номер:

66:41:0702040:32

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

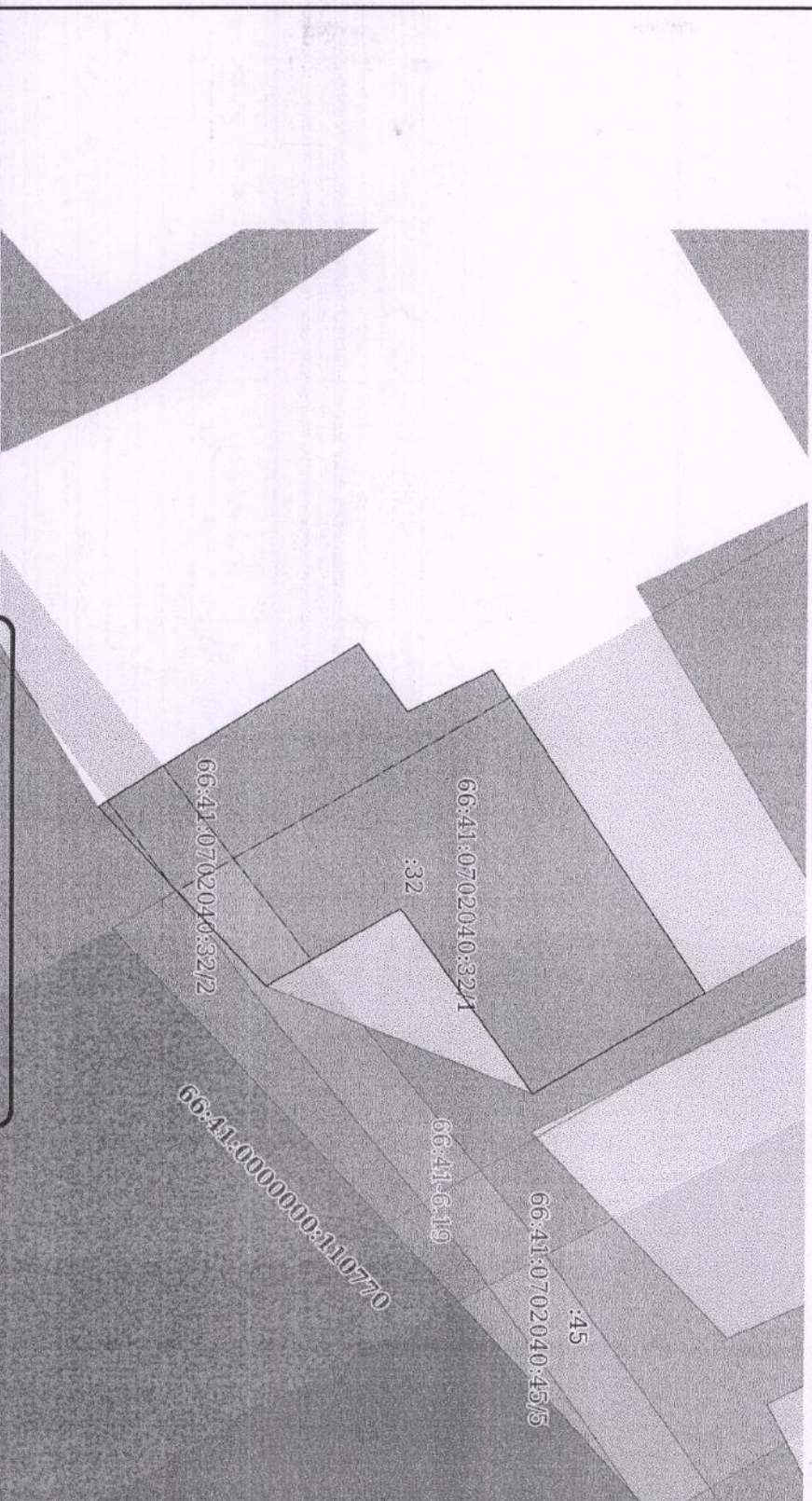
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВН-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200329139839306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВН-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн	конечн					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	149°22.9'	12.27	данные отсутствуют	66:41:0702040:45	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	234°29.5'	14.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	149°40.0'	9.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	227°26.5'	15.11	данные отсутствуют	66:41:0702040:45	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	327°35.0'	18.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	54°35.5'	5.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	333°28.7'	5.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	56°38.9'	23.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833109200328139839306860
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

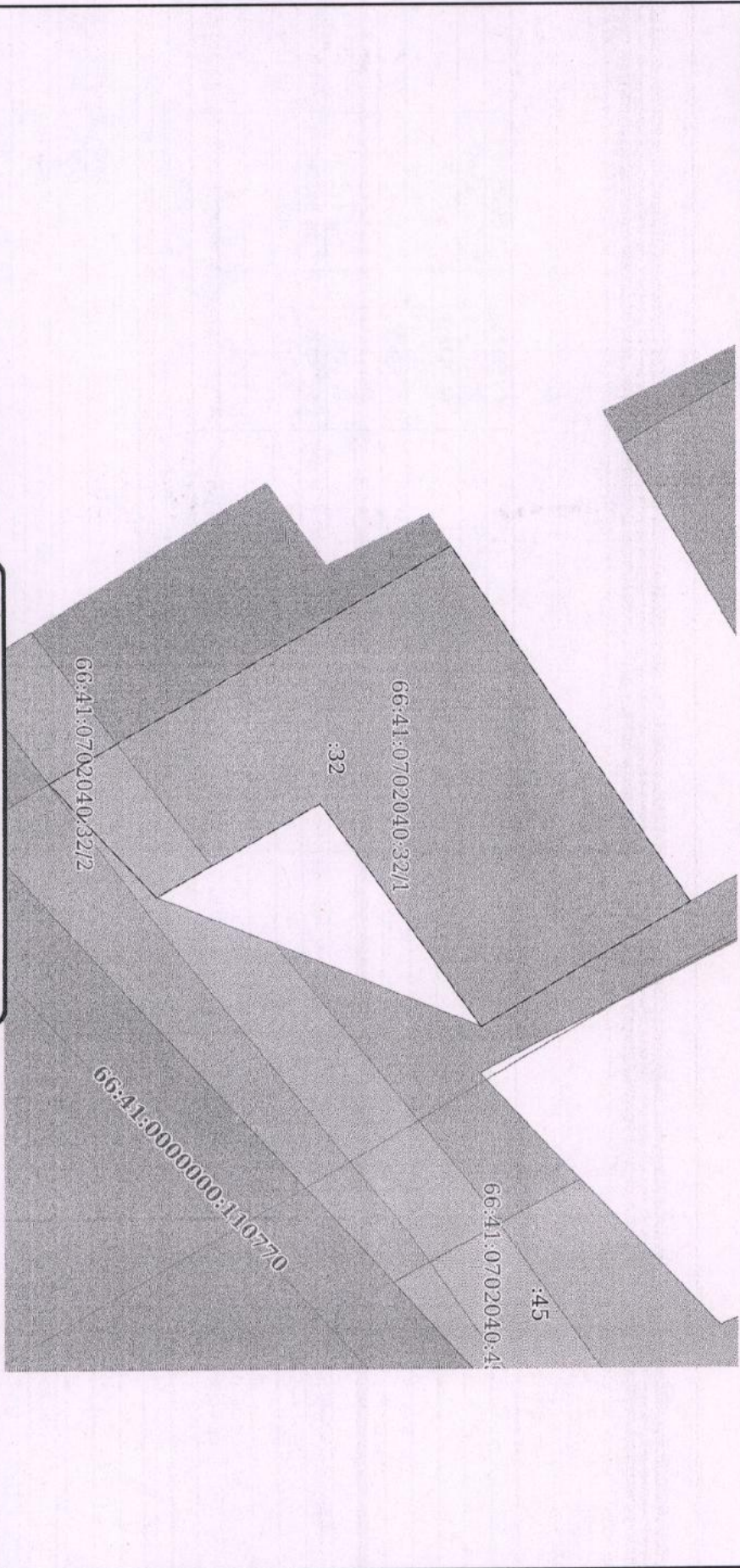
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393756.1	1537433.83	-	0.3
2	393745.54	1537440.08	-	0.3
3	393737.37	1537428.63	-	0.3
4	393729.15	1537433.44	-	0.3
5	393718.93	1537422.31	-	0.3
6	393734.74	1537412.27	-	0.3
7	393737.74	1537416.49	-	0.3
8	393742.97	1537413.88	-	0.3
1	393756.1	1537433.83	-	0.3

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 645751274004338310920032813983390660 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 66:41:0702040:32/1
---	---



Масштаб 1:300	Условные обозначения	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
---------------	----------------------	-------------------

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004333310920032813983906360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

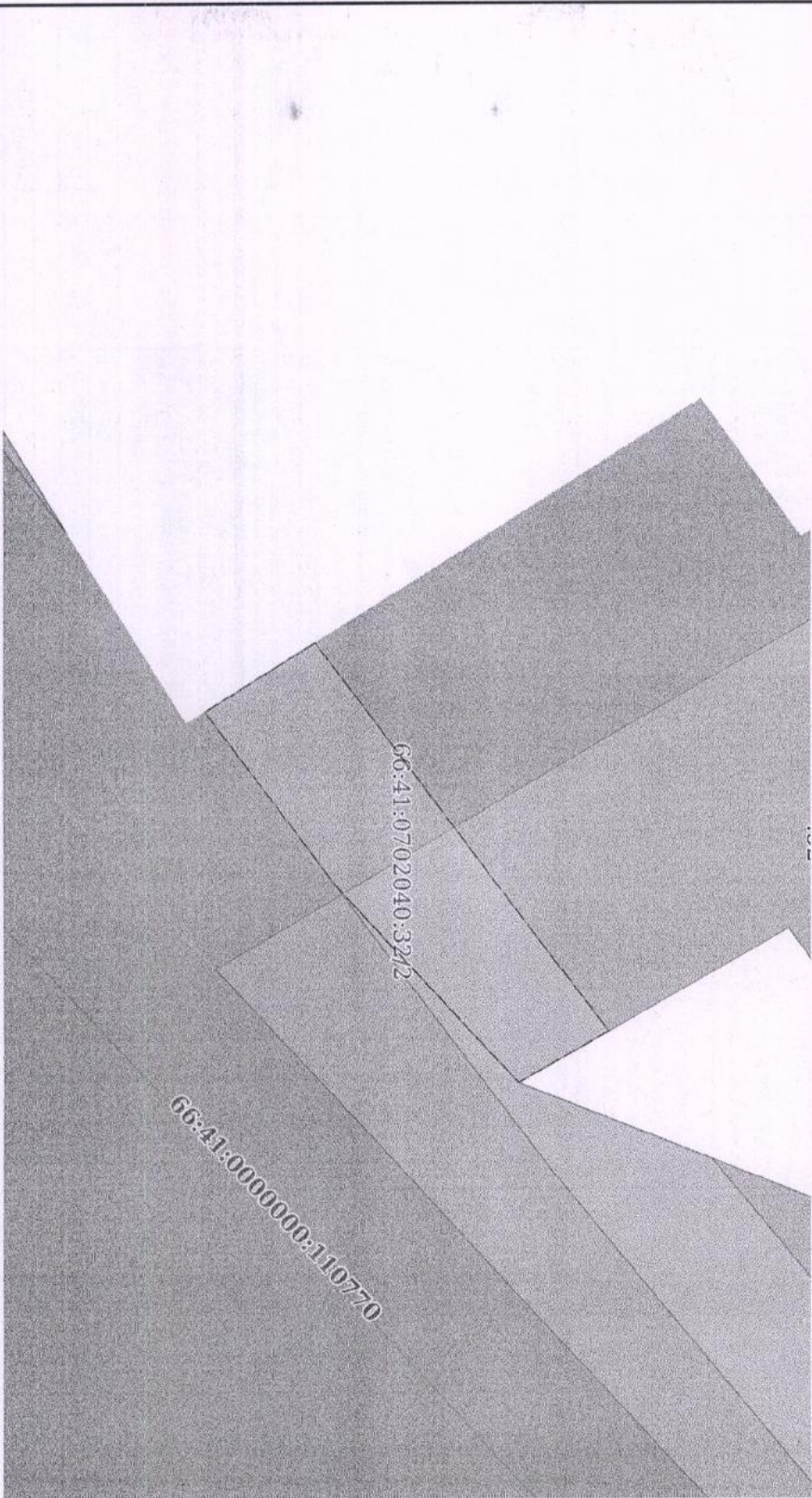
08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784

Кадастровый номер:

66:41:0702040:32

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 66:41:0702040:32/2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004333310920032813983906360

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВН-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
66:41:0702040:32/1	356	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-04-07; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями - в соответствии с п. 11 - п. 14 Постановления Совета министров СССР №255 от 26.03.1984 г. "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 66:41.2.1317
66:41:0702040:32/2	56	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-09-29; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2021 № 13-00-43/1304 выдан: Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен Постановлением Правительства РФ №160 от 24.12.2009г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры ВЛ посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам ЭСХ, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам ЭСХ, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охороненной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); развивать огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, ВЛ, а также в охранных зонах КЛ; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и торфяно-смазочных материалов (в охранных зонах подземных КЛ); 9. В охранных зонах, установленных для объектов ЭСХ напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, пункта 8, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели, летательных аппаратов (в охранных зонах ВЛ); д) осуществлять проход судов с поднятыми ступами кранов и других механизмов (в охранных зонах ВЛ); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании с органами государственной власти и физическим лицам запрещается: а) строительство,

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Электронной подписью

Сертификат: 645751274004338310920038139839306660

Выдана: Федеральная служба государственной

регистрации, кадастра и картографии

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВН-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных КЛ); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах ВЛ) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах КЛ), 11. В охранных зонах, установленных для объектов ЭСХ напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах ВЛ); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ, зона с особыми условиями использования территории установлена бесспорно. Рексстровый номер границы: 66:41-6.9976; Вид объекта ресстра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 0,4 кВ ТП 1007 руб. №6 - СНТ Учитель-2, по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, СНТ Учитель-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740843833109200328139839306360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 66:41:0702040:32/1			
Система координат МСК - 66, зона 1			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	2	3	4
1	393744.08	1537415.56	-
2	393723.74	1537427.55	-
3	393729.15	1537433.44	-
4	393737.37	1537428.63	-
5	393745.54	1537440.08	-
6	393756.1	1537433.83	-
1	393744.08	1537415.56	-

Полное наименование должности	
Инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751127400433833109200328139839506360
Выдано: Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

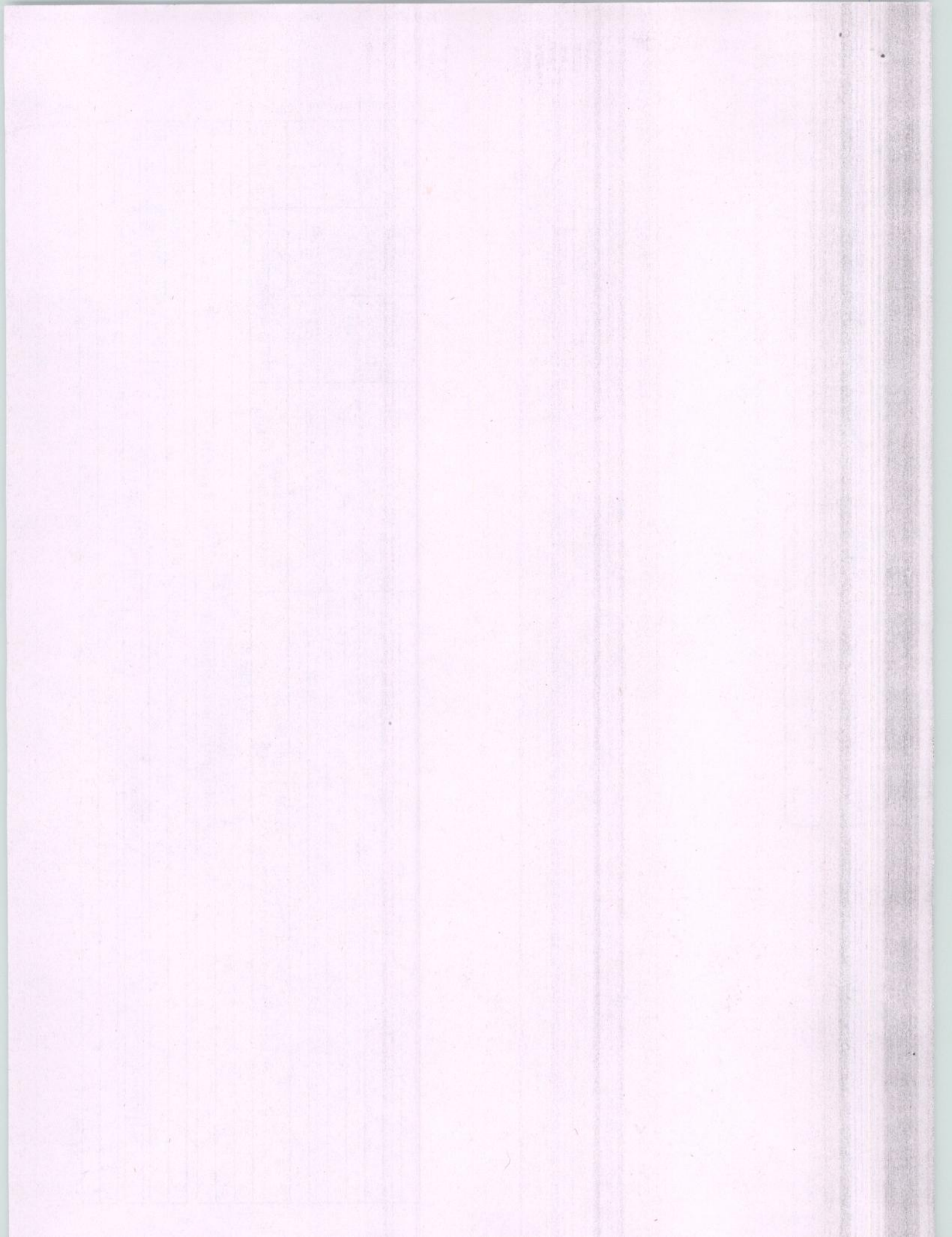
Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
08.10.2022г. № КУВН-001/2022-176910784			
Кадастровый номер:		66:41:0702040:32	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 66:41:0702040:32/2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393722.88	1537419.8	-	-
2	393731.91	1537431.83	-	-
3	393729.15	1537433.44	-	-
4	393723.5	1537427.29	-	-
5	393719.5	1537421.95	-	-
1	393722.88	1537419.8	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740043383310920032813983920660 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.03.2022 по 10.08.2025			
		ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата 07.06.2022

№ КУВИ-001/2022-88799326

На основании запроса от 2022-06-04 г., поступившего на рассмотрение 2022-06-07 г., сообщаем, что правообладателю

Гасанов Ахмед Мелик Оглы; дата рождения: 30.03.1971; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6511 № 047636 от 01.02.2011 выдан: Не указано. в период с 27.12.2016 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	66:41:0702040:32
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	садоводство
		площадь объекта:	502.00 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, садоводческое потребительское общество "Энергометаллургмонтаж", уч. № 36
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.09.2010
		номер государственной регистрации:	66-66-01/601/2010-156
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 13.08.2010
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
		1.3.1. вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	66:41:0702040:32-66/199/2022-2
		1.3.2. вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	66:41:0702040:32-66/199/2021-1
		1.3.3. вид:	Арест
		номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/055/2016-734/1
		1.3.4. вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	66-66-01/446/2014-589
		1.3.5. вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	66-66-01/367/2012-130
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	66:41:0204051:3398
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	78.40 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 138, кв. 61
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.10.2007
		номер государственной регистрации:	66-66-01/668/2007-502
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 03.10.2007
		дата государственной регистрации прекращения права:	20.09.2021
	2.3.	Ограничение (обременение) права:	
		2.3.1. вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	66:41:0204051:3398-66/199/2021-9
		2.3.2. вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	66:41:0204051:3398-66/199/2021-2
		2.3.3. вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	66:41:0204051:3398-66/001/2019-1
		2.3.4. вид:	Арест
		номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/055/2016-732/1
		2.3.5. вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	66-66-01/668/2007-502
		2.3.6. вид:	Ипотека в силу закона

номер государственной регистрации:		66-66-01/668/2007-502
3. 3.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	66:41:0702040:78
	наименование объекта:	Здание
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	36.00 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, г. Екатеринбург, садоводческое потребительское общество "Энергометаллургмонтаж", уч. № 36
3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	12.02.2015
	номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/618/2015-248/1
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 13.08.2010; Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 30.01.2015
3.3.	Ограничение (обременение) права:	
3.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	66:41:0702040:78-66/199/2022-2
3.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	66:41:0702040:78-66/199/2021-1
3.3.3.	вид:	Арест
	номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/055/2016-733/1
3.3.4.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	66-66/001-66-66-01/446/2014-589/1
3.3.5.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	66-66/001-66-66-01/367/2012-130/1

Выписка выдана: Чкаловский РОСП г. Екатеринбурга

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность, уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Управление Росреестра по Костромской области;
Управление Росреестра по Республике Адыгея;
Управление Росреестра по Курганской области;
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Алтай;
Управление Росреестра по Курской области;
Управление Росреестра по Республике Бурятия;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
Управление Росреестра по Липецкой области;
Управление Росреестра по Республике Дагестан;
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике;
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
Управление Росреестра по Московской области;
Управление Росреестра по Мурманской области;
Управление Росреестра по Нижегородской области;
Управление Росреестра по Новгородской области;
Управление Росреестра по Республике Карелия;
Управление Росреестра по Новосибирской области;
Управление Росреестра по Республике Коми;
Управление Росреестра по Омской области;
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
Управление Росреестра по Оренбургской области;
Управление Росреестра по Республике Мордовия;
Управление Росреестра по Орловской области;
Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);
Управление Росреестра по Пензенской области;
Управление Росреестра по Республике Северная Осетия - Алания;
Управление Росреестра по Пермскому краю;
Управление Росреестра по Республике Татарстан;
Управление Росреестра по Республике Тыва;
Управление Росреестра по Удмуртской Республике;
Управление Росреестра по Республике Хакасия;
Управление Росреестра по Псковской области;
Управление Росреестра по Ростовской области;
Управление Росреестра по Рязанской области;

Управление Росреестра по Самарской области;
Управление Росреестра по Чеченской Республике;
Управление Росреестра по Саратовской области;
Управление Росреестра по Чувашской Республике;
Управление Росреестра по Сахалинской области;
Управление Росреестра по Алтайскому краю;
Управление Росреестра по Свердловской области;
Управление Росреестра по Краснодарскому краю;
Управление Росреестра по Смоленской области;
Управление Росреестра по Красноярскому краю;
Управление Росреестра по Тамбовской области;
Управление Росреестра по Приморскому краю;
Управление Росреестра по Тверской области;
Управление Росреестра по Ставропольскому краю;
Управление Росреестра по Хабаровскому краю;
Управление Росреестра по Амурской области;
Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Томской области;
Управление Росреестра по Тульской области;
Управление Росреестра по Тюменской области;
Управление Росреестра по Ульяновской области;
Управление Росреестра по Астраханской области;
Управление Росреестра по Челябинской области;
Управление Росреестра по Белгородской области;
Управление Росреестра по Забайкальскому краю;
Управление Росреестра по Брянской области;
Управление Росреестра по Ярославской области;
Управление Росреестра по Владимирской области;
Управление Росреестра по Москве;
Управление Росреестра по Волгоградской области;
Управление Росреестра по Санкт-Петербургу;
Управление Росреестра по Вологодской области;
Управление Росреестра по Еврейской автономной области;
Управление Росреестра по Воронежской области;
Управление Росреестра по Ивановской области;
Управление Росреестра по Иркутской области;
Управление Росреестра по Калининградской области;
Управление Росреестра по Калужской области;
Управление Росреестра по Камчатскому краю;
Управление Росреестра по Кемеровской области;
Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре;
Управление Росреестра по Кировской области;
конец списка.

АКТ
о наложении ареста (описи имущества)

«04» августа 2013 г.

г. Екатеринбург

Начало: «11» часов «40» минут

Окончание: «12» часов «10» минут

Судебный пристав-исполнитель Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Генеральская, 6, корп. а, г. Екатеринбург, Россия, 620062, Пелихова Светлана Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.07.2017 № 54099/17/66007-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 019004269 от 02.02.2017, выданного органом: Кировский районный суд г. Екатеринбурга по делу № 2-7429/2016, вступившему в законную силу 27.12.2016, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 8 137 026,52 руб., в отношении должника: Гасанова Ахмеда Мелик Оглы, СНИЛС 14267733674, 30.03.1971 года рождения, адрес должника: 620904, , , , г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, кв. 1, в пользу взыскателя: ООО "Банк МБА-МОСКВА", адрес взыскателя: ул. Тверская, д. 6, стр. 2, г. Москва, Россия, 125000, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Гинияев Минат Ахмедович, 6505 28 11 58
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)
2. Гусейнов Натанов Николаевич, 3703 06 06 06
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Екатеринбург, ул. СПО "Интернационализм", д. 136

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

не приглашен
(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

не назначен
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

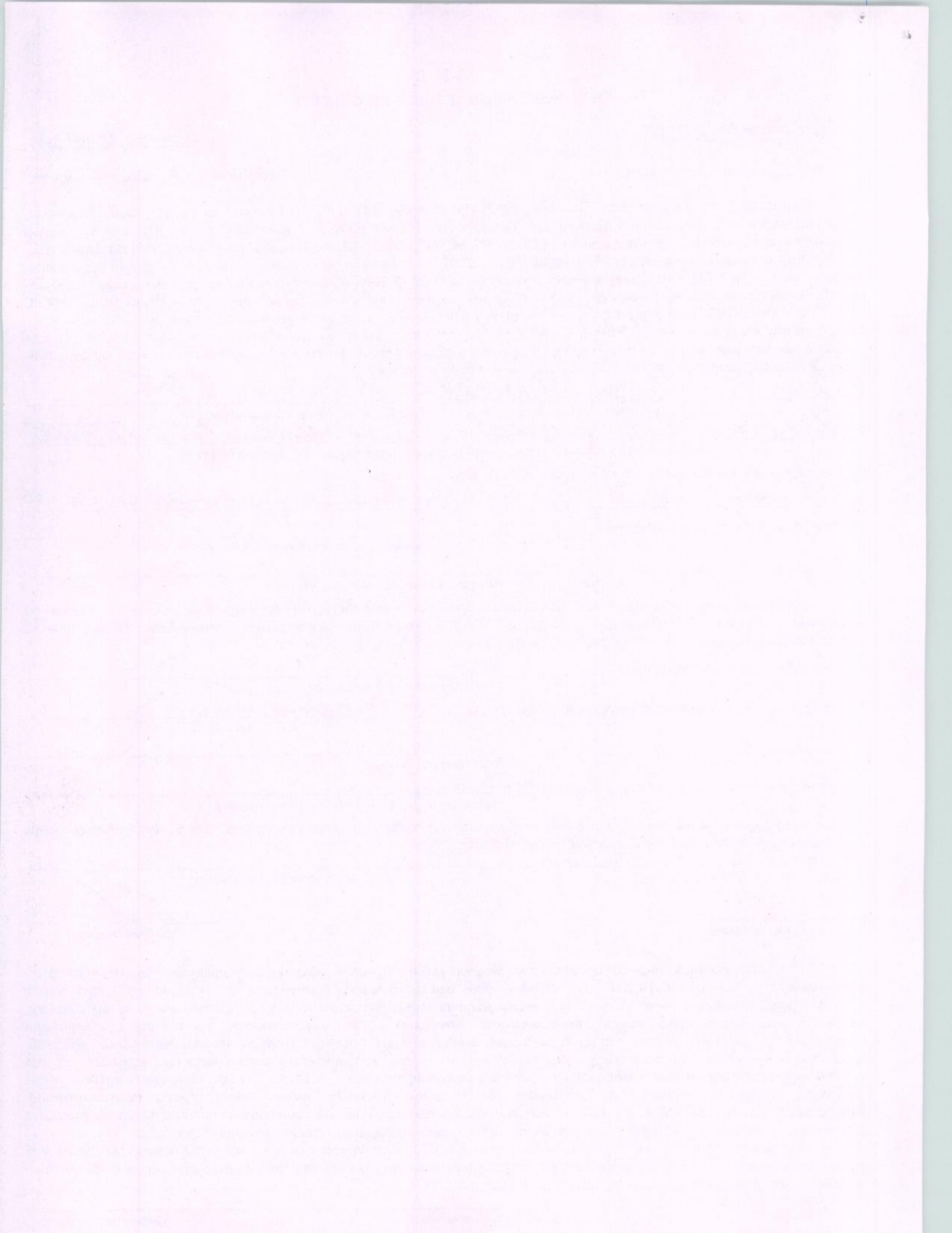
Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)



(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, 502 кв. м. №/л 66:41:0702040:32, уч. л. 36	1	489600	489600	Оренда
2	Фрагмент полевой (бенз.), об. л. 36 №/л 66:41:0702040:78, по адресу: г. Екатеринбург, СПО "Жирометамурз-монтаж", уч. л. 36		322 400	322 400	установка

Итого 2 наименований на сумму 1112 000 руб. без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступало

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения без права пользования имуществом должника

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество оставлено на ответ, хранение ООО Кемаско

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Екатеринбург, СПО "Жирометамурз-монтаж", уч. л. 36
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель В.И.Р.
(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 0 листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1.

2.

(подпись)

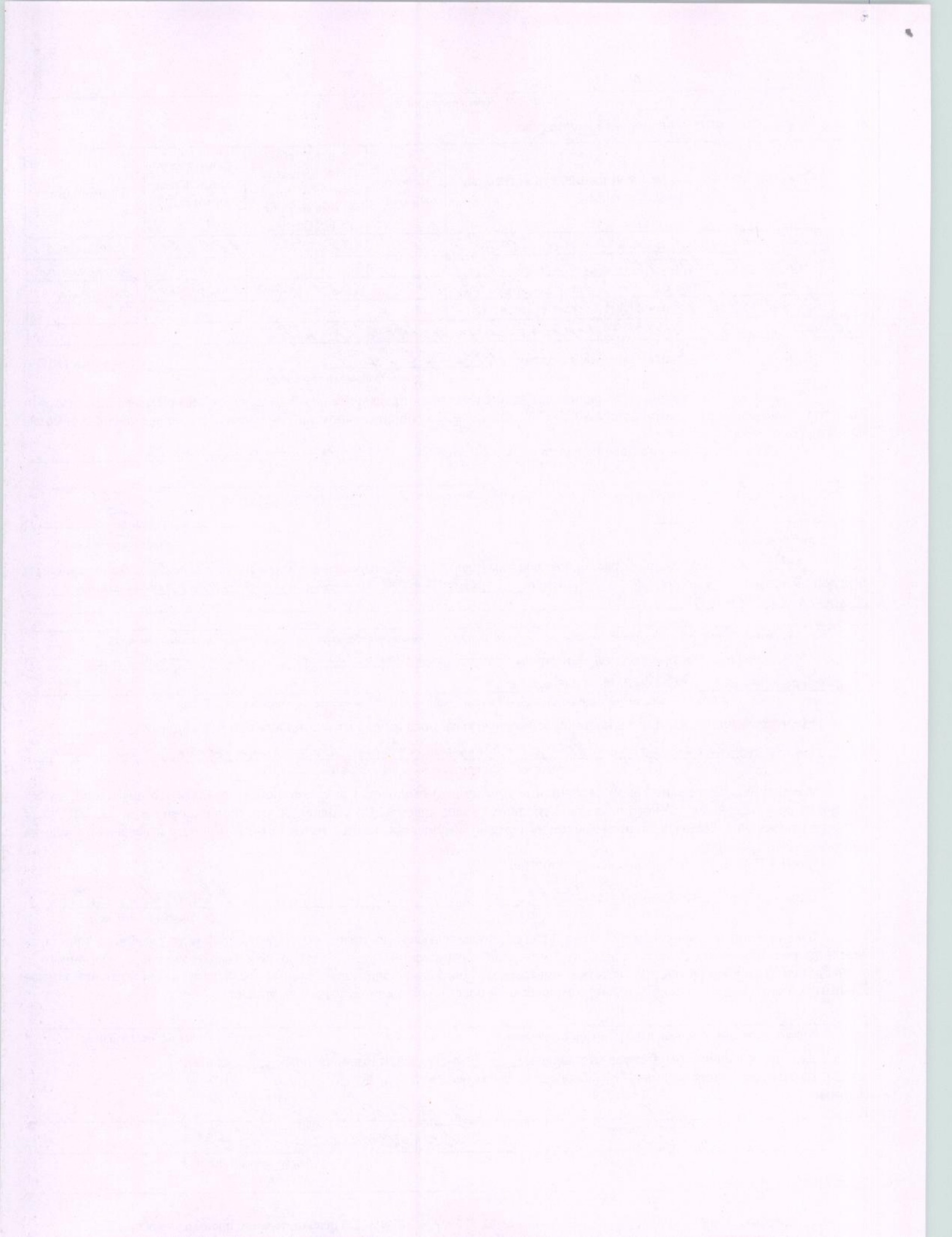
(подпись)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

Должник (представитель)

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при



Специалист _____	(подпись)	(расшифровка подписи)
Ответственный хранитель _____	(подпись) <i>В. С. С.</i>	(расшифровка подписи) <i>Слобод В. В.</i>
Иные лица _____	(подпись)	(расшифровка подписи)
Судебный пристав-исполнитель _____	(подпись) <i>С.</i>	(расшифровка подписи) <i>Темнова С. Ю.</i>

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ Г.

К и/п № 54099/17/66007-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Свердловской области
Чкаловское РОСП г. Екатеринбург ГУФССП России по Свердловской
области

ул. Генеральская, 6, корп. а, г. Екатеринбург, Россия, 620062
от 01.12.2023 № 66007/23/939615 Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



3 6 9 0 2 4 4 1 5 / 6 6 0 7

В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

01.12.2023

г. Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСП: 66007), адрес подразделения: 620062, Россия, , , г. Екатеринбург, , ул. Генеральская, 6, корп. а, , Пелихова Светлана Юрьевна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 113618/19/66007-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Гасанов Ахмед Мелик Оглы, ИНН 667476792164, д.р. 30.03.1971, м.р. Республика Азербайджан, г. Джаллабад, адрес должника: 620904, , , г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, , кв. 1, на общую сумму 22 327 045.71 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 1):

ИП 84217/21/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 16.06.2021 в 66007 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-7016/2020 от 09.12.2020, выданный органом Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя УФК по Свердловской области (МРИ ФНС № 25 по Свердловской области). Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 25168.70 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 25 168.7 р.

Остаток основного долга: 11 419.27 р.

Остаток неосновного долга: 1 761.8 р.

ИП 41292/15/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 18.09.2015 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 008317992 от 04.09.2015, выданный органом ЧКАЛОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД Г. ЕКАТЕРИНБУРГА в пользу взыскателя Филькин Алексей Васильевич. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 1677912.89 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 677 912.89 р.

Остаток основного долга: 1 677 912.89 р.

Остаток неосновного долга: 117 453.9 р.

ИП 6116/16/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 02.03.2016 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС № 003249977 от 05.02.2016, выданный органом ЧКАЛОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД Г. ЕКАТЕРИНБУРГА в пользу взыскателя Филькин Алексей Васильевич. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 1377880.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 377 880 р.

Остаток основного долга: 1 351 606.15 р.

Остаток неосновного долга: 96 451.6 р.

ИП 37760/16/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 25.10.2016 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 003207599 от 15.07.2016, выданный органом Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0007 в пользу взыскателя Ковязина Марина Витальевна. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 384475.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 384 475 р.

Остаток основного долга: 384 475 р.

Остаток неосновного долга: 26 913.25 р.

ИП 37958/16/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 03.11.2016 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 016055948 от 15.07.2016, выданный органом Ленинский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0004 в пользу взыскателя ЗАО "Аграркредит". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 456039.97 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 456 039.97 р.

Остаток основного долга: 456 039.97 р.

Остаток неосновного долга: 31 922.8 р.

ИП 12577/17/66007-ИП в отношении ГАСАНОВ АХМЕД МЕЛИК ОГЛЫ возбуждено 09.02.2017 в 66007 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-826/2016 от 01.08.2016, выданный органом Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 66MS0059 в пользу взыскателя АО "УРАЛПРИВАТБАНК". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 204757.95 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 204 757.95 р.

Остаток основного долга: 204 757.95 р.

Остаток неосновного долга: 14 333.06 р.

ИП 54099/17/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 19.07.2017 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 019004269 от 02.02.2017, выданный органом Кировский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0003 в пользу взыскателя ООО "Банк МБА-МОСКВА". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 8137026.52 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 8 137 026.52 р.

Остаток основного долга: 8 137 026.52 р.

Остаток неосновного долга: 569 591.86 р.

ИП 92484/17/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 08.12.2017 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС № 021605337 от 10.10.2017, выданный органом Верх-Исетский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0001 в пользу взыскателя ООО "МБА-Москва". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 456338.02 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 456 338.02 р.

Остаток основного долга: 455 102.33 р.

Остаток неосновного долга: 31 943.66 р.

ИП 92153/17/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 05.12.2017 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС № 021611187 от 03.10.2017, выданный органом Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0007 в пользу взыскателя РЫБАЛКО ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 8954404.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 8 954 404 р.

Остаток основного долга: 8 954 404 р.

Остаток неосновного долга: 626 808.28 р.

ИП 51945/18/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 19.07.2018 в 66007 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2222/2017 от 03.11.2017, выданный органом Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 66MS0059 в пользу взыскателя АО КБ "Ситибанк". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 99522.96 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 99 522.96 р.

Остаток основного долга: 99 522.96 р.

Остаток неосновного долга: 6 066.61 р.



ИП 156462/22/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 01.09.2022 в 66007 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (8) № 22/3054439 от 28.06.2022, выданный органом Чкаловский РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ УФССП ПО СО (код по ОКОГУ 1318025) в пользу взыскателя УФК по СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ГУФССП РОССИИ по СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ Л/С 05621785600). Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 2028.09 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 2 028.09 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 317900/23/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 01.12.2023 в 66007 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (8) № 22/3055699 от 28.06.2022, выданный органом Чкаловский районный отдел судебных приставов г. Екатеринбурга УФССП по Свердловской области (код по ОКОГУ 1438632) в пользу взыскателя УФК по Свердловской области (Управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области). Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 2521.11 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 2 521.11 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 113618/19/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 28.03.2019 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ВС 080058609 от 16.10.2018, выданный органом Судебный участок № 5 судебного района, в котором создан Железнодорожный районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 66MS0013 в пользу взыскателя ПАО СК "Росгосстрах". Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, сумма долга 16891.01 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 16 891.01 р.

Остаток основного долга: 16 891.01 р.

Остаток неосновного долга: 1 182.37 р.

ИП 18957/19/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 31.05.2019 в 66007 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-1328/2018 от 06.08.2018, выданный органом Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя УФК по Свердловской области (МРИ ФНС № 25 по Свердловской области). Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 89027.24 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 89 027.24 р.

Остаток основного долга: 11 419.67 р.

Остаток неосновного долга: 6 231.91 р.

ИП 25594/19/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 16.06.2019 в 66007 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-1409/2018 от 22.01.2019, выданный органом Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 66MS0059 в пользу взыскателя ООО ХОУМ КРЕДИТ ЭНД ФИНАНС БАНК. Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 53761.76 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 53 761.76 р.

Остаток основного долга: 53 761.76 р.

Остаток неосновного долга: 3 763.32 р.

ИП 56140/19/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 26.08.2019 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 030285648 от 25.06.2019, выданный органом Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0007 в пользу взыскателя ООО "Протекстиль". Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 230879.88 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 230 879.88 р.

Остаток основного долга: 230 879.88 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 51489/20/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 08.06.2020 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 016049967 от 21.11.2016, выданный органом Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0007 в пользу взыскателя УФК по Свердловской области (ФБУ Уральский РЦСЭ Минюста России л/сч 20626X94920). Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу бюджетов Российской Федерации, сумма долга 68900.00 руб. (1320000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 68 900 р.

Остаток основного долга: 30 292.4 р.

Остаток неосновного долга: 4 823 р.

ИП 115779/20/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 25.11.2020 в 66007 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-2523/2020 от 12.05.2020, выданный органом Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя УФК по Свердловской области (МРИ ФНС № 25 по Свердловской области). Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 28948.07 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 28 948.07 р.

Остаток основного долга: 13 134.02 р.

Остаток неосновного долга: 2 026.36 р.

ИП 203495/22/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 10.11.2022 в 66007 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-3244/2020 от 24.10.2022, выданный органом Судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга Свердловской области (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 66MS0059 в пользу взыскателя УФК по Свердловской области (МРИ ФНС № 25 по Свердловской области). Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 3595.79 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 595.79 р.

Остаток основного долга: 1 631.45 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 237126/22/66007-ИП в отношении ГАСАНОВ АХМЕД МЕЛИК ОГЛЫ возбуждено 01.09.2022 в 66007 на основании ИД: постановление по делу об административном правонарушении (3) № 18810066210000199018 от 01.06.2022, выданный органом ОСБ ДПС ГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области (код по ОКОГУ 6576535) в пользу взыскателя ОСБ ДПС ГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области. Предмет исполнения: Назначить указанному лицу, административное наказание в виде административного штрафа в размере 1000.00 руб., сумма долга 1000.00 руб. (1150100). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 000 р.

Остаток основного долга: 453.7 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 237124/22/66007-ИП в отношении ГАСАНОВ АХМЕД МЕЛИК ОГЛЫ возбуждено 09.06.2022 в 66007 на основании ИД: постановление по делу об административном правонарушении (3) № 18810066220004505120 от 24.03.2022, выданный органом ОГИБДД МО МВД России "Камышловский" (код по ОКОГУ 8765634) в пользу взыскателя ОГИБДД МО МВД России Камышловский. Предмет исполнения: Назначить указанному лицу, административное наказание в виде административного штрафа в размере 1000.00 руб., сумма долга 1000.00 руб. (1150100). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 000 р.

Остаток основного долга: 453.7 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 141859/23/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 18.07.2023 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 042033793 от 26.05.2023, выданный органом Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 66RS0007 в пользу взыскателя ЗАО "Аграркредит". Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - здание нежилое (баня), общей площадью 36 кв. м., кадастровый номер 66:41:0702040:78, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, садоводческое полтребительское общество "Энергометаллургомонтаж", уч. 36 (1220000). Задолженность по исполнительному

производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 141861/23/66007-ИП в отношении Гасанов Ахмед Мелик Оглы возбуждено 25.07.2023 в 66007 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 042027052 от 26.05.2023, выданный органом Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга (код по ОКОГУ 1400026) в пользу взыскателя ЗАО "Аграркредит". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 18500.00 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 18 500 р.

Остаток основного долга: 18 500 р.

Остаток неосновного долга: 1 295 р.

УСТАНОВИЛ:

На исполнении в Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга находится сводное исполнительное производство № 113618/19/66007-СД в отношении того же должника.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 34 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Присоединить исполнительное производство от 01.12.2023 № 317900/23/66007-ИП, к сводному исполнительному производству № 113618/19/66007-СД.

2. Копии постановлений направить сторонам исполнительного производства:

АО "УРАЛПРИВАТБАНК", адрес: 6608007949 (тип доставки: ЕПГУ)

ООО "Банк "МБА-Москва", адрес: 7744001828 (тип доставки: ЕПГУ)

АО КБ "Ситибанк", адрес: 7710401987 (тип доставки: ЕПГУ)

ПАО СК «Ростгосстрах», адрес: Не указано (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

ООО ХОУМ КРЕДИТ ЭНД ФИНАНС БАНК, адрес: 7735057951 (тип доставки: ЕПГУ)

ООО "Протекстиль", адрес: 6678076400 (тип доставки: ЕПГУ)

УФК по Свердловской области (ФБУ Уральский РЦСЭ Минюста России л/сч 20626Х94920), адрес: 6660007451 (тип доставки: ЕПГУ)

ФНС России - Подразделение 6679, адрес: Распор. от 14.04.2014 №001/7/ММВ-23-8/3@ (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

УФК по Свердловской области (МРИ ФНС № 25 по Свердловской области), адрес: 6679000019 (тип доставки: ЕПГУ)

ОГИБДД ОМВД России по Пышминскому району, адрес: 6633020541 (тип доставки: ЕПГУ)

ОГИБДД МО МВД России Камышловский, адрес: 6613002270 (тип доставки: ЕПГУ)

ОСБ ДПС ГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области, адрес: 6658076955 (тип доставки: ЕПГУ)

ЗАО "Аграркредит", адрес: 9909494699 (тип доставки: ЕПГУ)

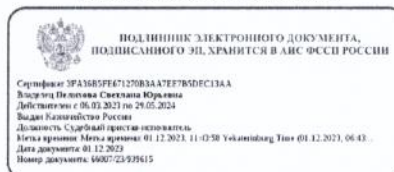
УФК по Свердловской области (Управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области), адрес: РОССИЯ, г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ ПРОЛЕТАРСКАЯ, Д.7., (тип доставки: ПОЧТОЙ)

Гасанов Ахмед Мелик Оглы, адрес: 14267733674 (тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



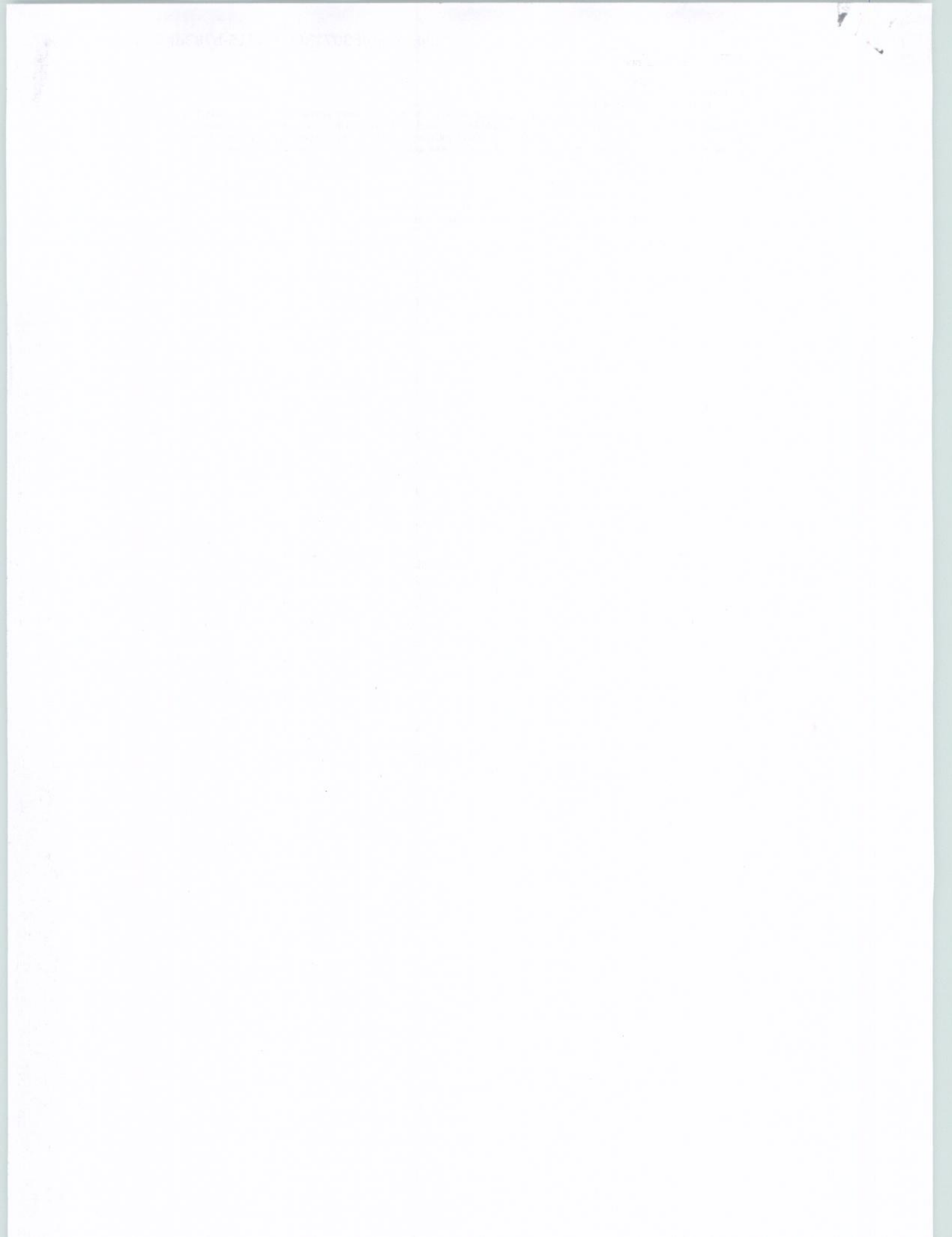
Пелихова Светлана Юрьевна

Вид документа: О_IP_ACT_SVOD_DBT, Идентификатор: 65071369024415

Идентификатор ИП: 65071232630938

СПИ, ведущий ИП Пелихова Светлана Юрьевна

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/1>



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Свердловской области
Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской
области

ул. Генеральская, 6, корп. а, г. Екатеринбург, Россия, 620062
от 18.07.2023 № 66007/23/546638 Тел. +7(343)362-28-08



3 4 6 0 1 1 9 6 4 / 6 6 0 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

18.07.2023

г. Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСП: 66007), адрес подразделения: 620062, Россия, , , г. Екатеринбург, , ул. Генеральская, 6, корп. а, , Пелихова Светлана Юрьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 042033793 от 26.05.2023, выданный органом: Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 620130, г. Екатеринбург, ул. Авиационная, д. 65 А) по делу № 2-793/2023, вступившему в законную силу 24.05.2023, предмет исполнения: **Обращение взыскания на заложенное имущество - здание нежилое (баня), общей площадью 36 кв. м., кадастровый номер 66:41:0702040:78, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, садоводческое полтребительское общество "Энергометаллургмонтаж", уч. 36, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Гасанов Ахмед Мелик Оглы, ИНН 667476792164, д.р. 30.03.1971, м.р. Республика Азербайджан, г. Джагилабад, СНИЛС 14267733674, УИП 1140000000014267733674, адрес должника: 620904, , , , г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, , кв. 1, в пользу взыскателя: ЗАО "Аграркредит", адрес взыскателя: 620000, Россия, Свердловская обл., , г. Екатеринбург, , ул. Радищева, д. 15, , ,**

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 141859/23/66007-ИП в отношении Гасанова Ахмеда Мелик Оглы, адрес должника: 620904, , , , г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, , кв. 1.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslugi.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения без уважительных причин исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, судебным приставом-исполнителем может быть вынесено постановление о временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании неимущественного характера, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

16. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

ЗАО "Аграркредит", адрес: 9909494699 (тип доставки: ЕПГУ)

Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга, адрес: 620130, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Авиационная, д. 65а, (тип доставки: ПОЧТОЙ)

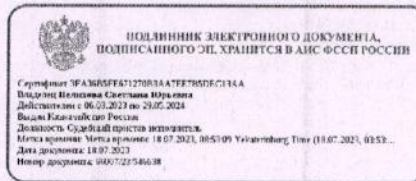
Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга, адрес: 620130, г. Екатеринбург, ул. Авиационная, д. 65 А (тип доставки: ПОЧТОЙ)

Гасанов Ахмед Мелик Оглы, адрес: 14267733674 (тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Пелихова Светлана Юрьевна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 65071346011964

Идентификатор ИП: 65071345103791

СПИ, ведущий ИП Пелихова Светлана Юрьевна

Формат: <http://www.fssp.ru/namespaces/order/2017/2>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «Фсст».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-793/2023

« 30 » марта 20²³ г.
(дата принятия судебного акта)

Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга

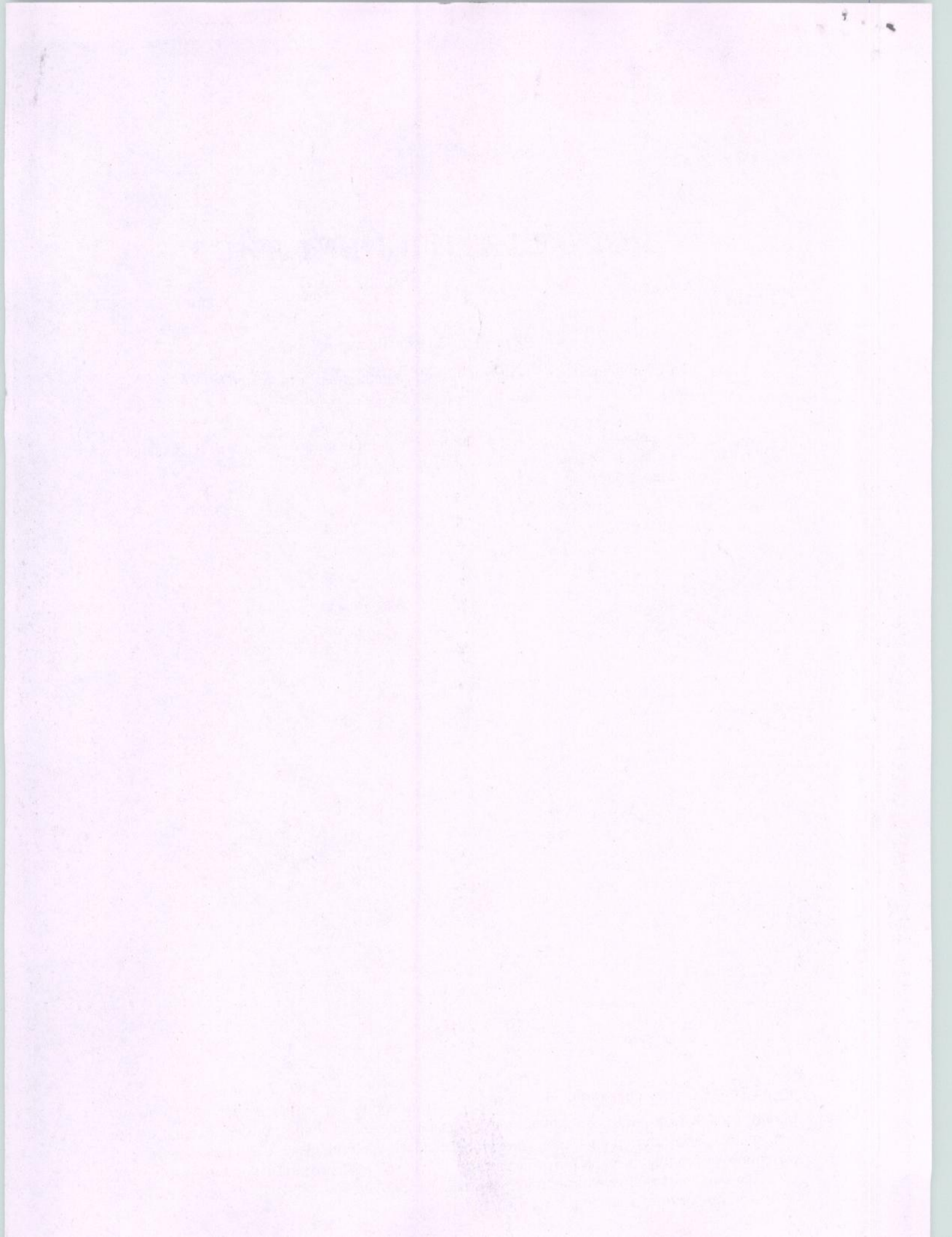
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
обл Свердловская, г Екатеринбург, ул Авиационная, стр. 65а, 620130

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску Закрытого акционерного общества Небанковская
кредитная организация «Аграркредит» к Гасанову Ахмеду Мелик оглы об обращении
взыскания на недвижимое имущество,

решил (определил, постановил) — Обратить взыскание на принадлежащий Гасанову
Ахмеду Мелик оглы объект недвижимости — здание нежилое (баня), общей площадью 36
кв.м., кадастровый номер 66:41:0702040:78, расположенное по адресу: Свердловская обл., г.
Екатеринбург, садоводческое потребительское общество «Энергометаллургмонтаж», уч. №
36, в рамках исполнительного производства № 54099/17/66007-ИП, с установлением
начальной продажной цены в размере 322 400 руб.



Судебный акт вступил в законную силу 24 мая 2023 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 26 мая 2023 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст.21,22 №229-ФЗ)

Взыскатель ЗАО «Небанковская кредитная организация «Аграркредит», адрес: AZ1006,
Азербайджанская республика, г. Баку, ул. Гадирли, 125, фактический адрес:
620014, г. Екатеринбург, ул. Байнера 46 / Радищева 15, ИНН:9909494699,
фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер

(если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование
и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;
КПП:770387001, регистрационный номер Т500025711, дата регистрации: 4 мая 2004 года

Идентификатор плательщика: 01;6520145365

Должник Гасанов Ахмед Мелик оглы, дата рождения: 30 марта 1971 года, место
рождения: г. Джалилабад Респ. Азербайджан, адрес: 620072, г. Екатеринбург,
бульвар Сиреневый, д. 1, кв. 273, фактический адрес: 620904, г. Екатеринбург,
п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, кв. 1
серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства), для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем,
также идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);
для организаций – наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес
(если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;
для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

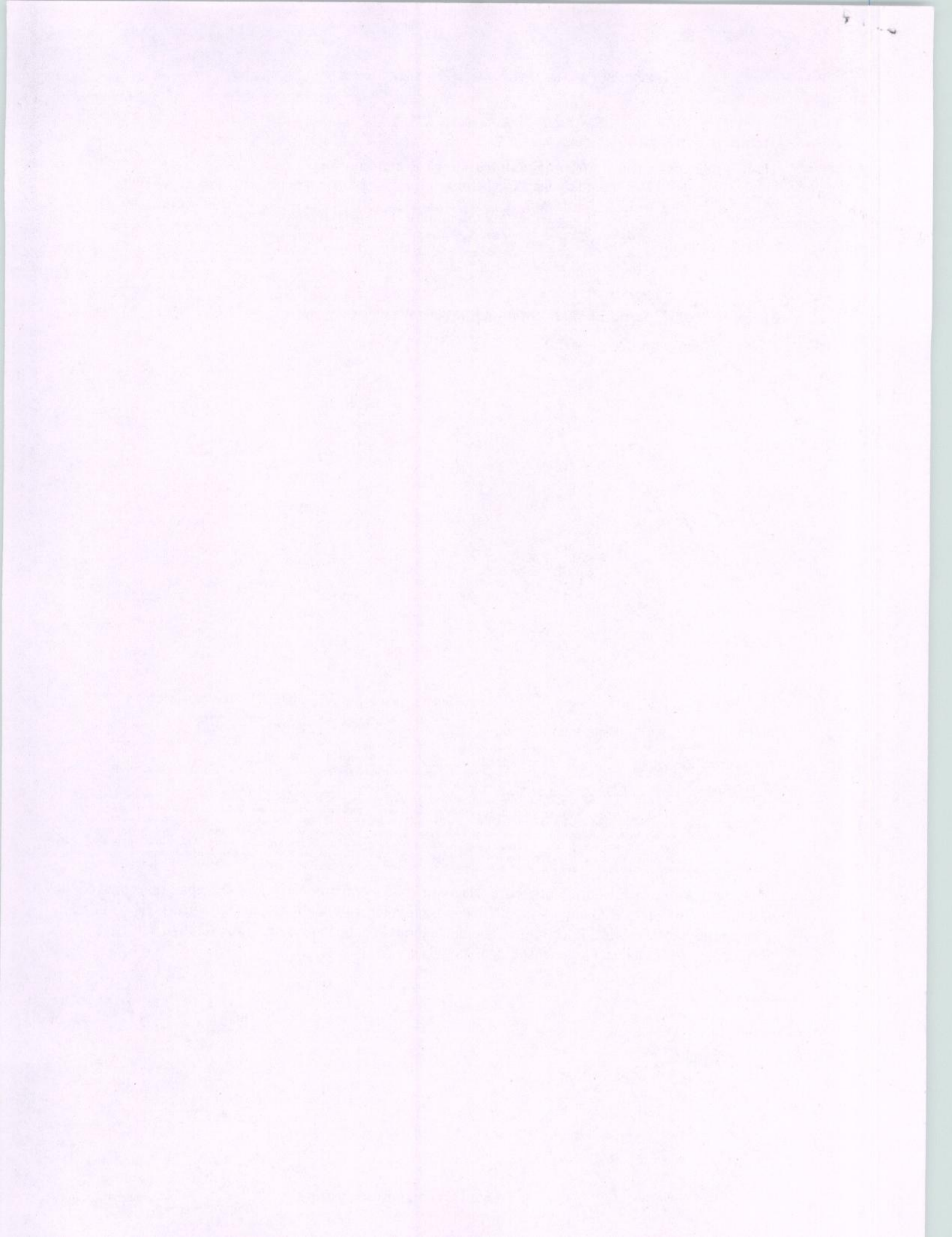
Документ, удостоверяющий личность: Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 6520,
номер: 145365, дата выдачи: 19.08.2020, код подразделения: 660-006, выдан: ОВМ ОП № 12 по г.
Екатеринбургу ГУ МВД России по Свердловской обл., адрес регистрации: 620072, г.
Екатеринбург, бульвар Сиреневый, д. 1, кв. 273



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Подпись, фамилия, имя, отчество
Г.Н. Грязных



г. Екатеринбург

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

28 ноября 2022 года

Кировский районный суд г. Екатеринбурга в составе председательствующего судьи Зариповой И.А., рассмотрев в судебном заседании заявление представителя ЗАО НКО «Алтрафредит» - Казаровой Э.Г. об изменении порядка исполнения решения суда путем установления судом иной начальной продажной цены реализуемого на торгах имущества по гражданскому делу по иску заявителя «Банк «МБА-МОСКВА» Общество с ограниченной ответственностью к обществу с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Пинес», Гасанову Ахмеду Малику Оглы о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество к обществу с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Пинес», Гасанову Ахмеду Малику Оглы о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество,

У С Т А Н О В И Л Е

в производстве Кировского районного суда г. Екатеринбурга находилось гражданское дело по иску Банка «МБА-МОСКВА» Общество с ограниченной ответственностью к обществу с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Пинес», Гасанову Ахмеду Малику Оглы о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество.

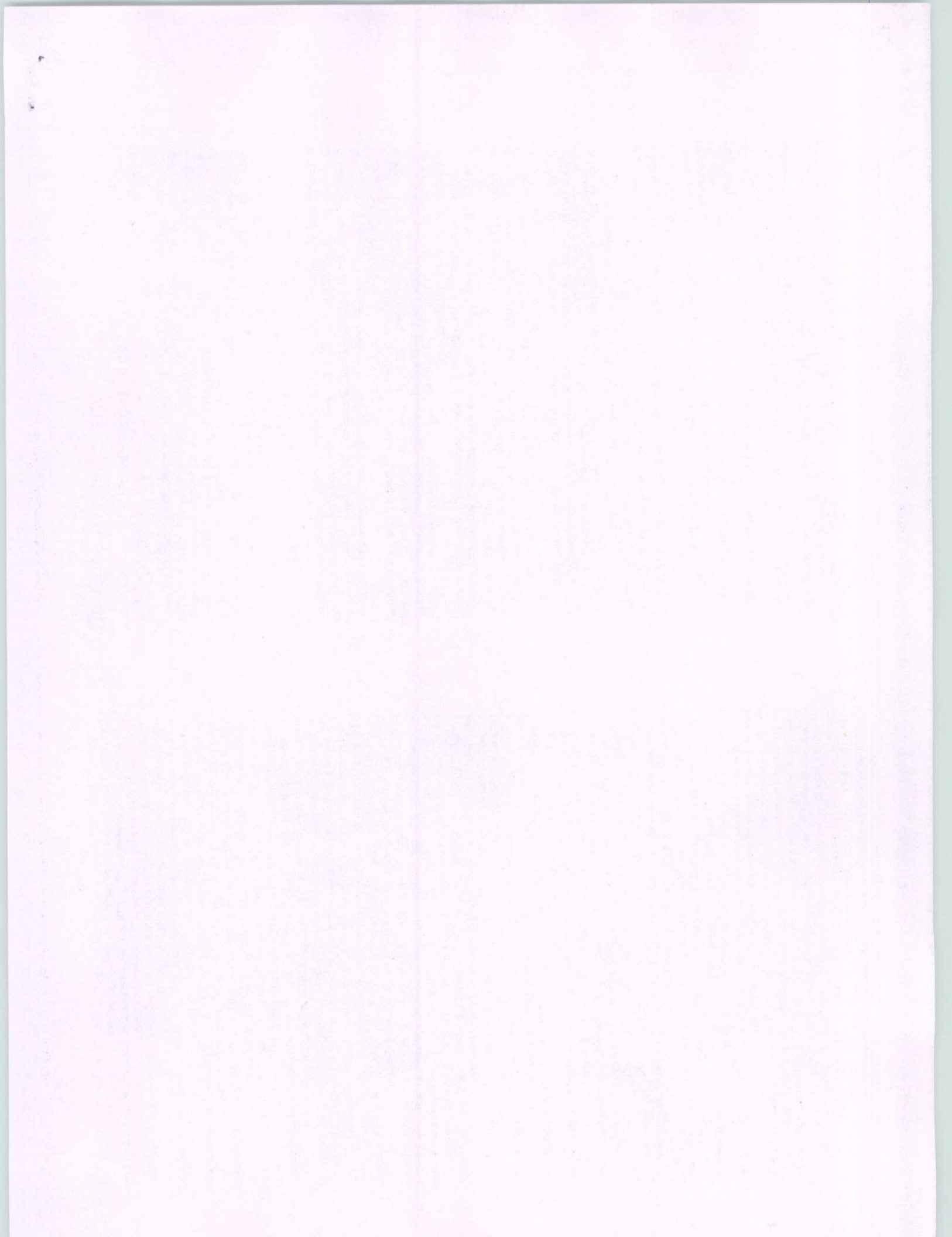
Заочным решением Кировского районного суда г. Екатеринбурга от 31.10.2016 к обществу с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Пинес», Гасанову Ахмеду Малику Оглы о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество удовлетворены.

Согласно с общества с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Пинес», Гасанов Ахмед Малик Оглы в пользу «Банк «МБА-МОСКВА» Общество с ограниченной ответственностью взыскана задолженность по кредитному договору №4/10-686-371К-Р от 28.10.2014г. в размере 8 106 639 рублей 87 копеек (сумма кредита (основной долг) в размере 6 980 000 рублей 00 копеек, проценты за пользование кредитом, начисленные по ставке 19% годовых на сумму просроченного кредита, за период с 01.11.2014 года по 31.08.2015 года в размере 1 053 693 рубля 15 копеек, неустойка за просрочку уплаты основного долга, начисленную по ставке 0,03% на сумму кредита за каждый день просрочки, за период с 29.11.2014 года по 31.08.2015 года в размере 27 720 рублей 00 копеек, неустойка за просрочку уплаты процентов, начисленную по ставке 0,03% на сумму неуплаченных процентов за каждый день просрочки, за период с 01.12.2014 года по 31.08.2015 года, в размере 45 246 рублей 72 копейки).

Также судом принято решение об обращении взыскания на заложенное имущество, переданное обществом с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Пинес» в качестве обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору №4/10-686-371К-Р от 28.10.2014г.:

- мобильное здание комплектной поставки из скандинавского секций 12х60 м, общая полезная площадь 720 кв.м., паспорт ЗС - 1629, паходостоя: по адресу: 620137, г. Екатеринбург, ул. Алпаратки, д.4. Определить начальную продажную цену в размере 1 500 000 рублей 00 копеек;
- товары в обороте (мебельная ткань, мебель) общей залоговой стоимостью в размере 5 300 000 рублей 00 копеек;
- наименование имущества: Банкетка, в количестве 3 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 353 рублей 40 копеек;
- наименование имущества: Диван "Италианский стиль" в количестве 25 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 4799 рублей 26 копеек;
- наименование имущества: Диван "Радаль", в количестве 3 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 2827 рублей 20 копеек.

- наименование имущества: Диван "Флорид", в количестве 4 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 3974 рублей 93 копеек;
- наименование имущества: Диван "Флорид", в количестве 80 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 3534 рублей 00 копеек;
- наименование имущества: Диван "Юнифер", в количестве 44 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 3968 рублей 79 копеек;
- наименование имущества: Диван "Официал", в количестве 1 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 7068 рублей 79 копеек;
- наименование имущества: Диван угловой "Радаль", в количестве 3 шт. Определить начальную продажную цену за 3 шт. в размере 9424 рублей 00 копеек;
- наименование имущества: Диван угловой "Флорид", в количестве 42 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 5581 рублей 48 копеек;
- наименование имущества: Диван-книжка "Европа", в количестве 8 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 2651 рубль 00 копеек;
- наименование имущества: Диван-книжка "Марта", в количестве 6 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 2650 рублей 50 копеек;
- наименование имущества: Диван-книжка "Марта" с двумя креслами, в количестве 11 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 8835 рублей 00 копеек;
- наименование имущества: Диван-кресло "Марко" (оттоманка), в количестве 7 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 5301 рубль 00 копеек;
- наименование имущества: Еврокнижка "Африка", в количестве 11 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 4074 рубля 33 копейки;
- наименование имущества: Еврокнижка "Африка-М", в количестве 4 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 5664 рубля 94 копейки;
- наименование имущества: Еврокнижка "Космополит уток", в количестве 1 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 8218 рублей 02 копейки;
- наименование имущества: Еврокнижка "Космополит", в количестве 2 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 5581 рубль 87 копеек;
- наименование имущества: Кресло "Космополит", в количестве 1 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 4417 рублей 50 копеек;
- наименование имущества: Кресло-кресло Марк-1, в количестве 1 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 5201 рубль 00 копеек;
- наименование имущества: пуф, в количестве 20 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 412 рублей 30 копеек;
- наименование имущества: Угловой диван "Юнифер", в количестве 14 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 5006 рублей 50 копеек;
- наименование имущества: Угловой диван "Камелот", в количестве 1 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 11780 рублей 00 копеек;
- наименование имущества: Венгрия телескопическая, L1150, в количестве 135 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 163 рубля 69 копеек;
- наименование имущества: диван "Моника", в количестве 2 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 8285 рублей 93 копейки;
- наименование имущества: захват мебели, в количестве 11801 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 27 копеек;
- наименование имущества: искусственная замша, в количестве 48см. Определить начальную продажную цену за 1 м. в размере 79 рублей 90 копеек;
- наименование имущества: мебельная ткань, в количестве 578,18 м. Определить начальную продажную цену за 1 м. в размере 119 рублей 55 копеек;
- наименование имущества: мебельная ткань, в количестве 76798,283 м. Определить начальную продажную цену за 1 м. в размере 28 рублей 47 копеек;
- наименование имущества: текстиль, в количестве 6579,699 м. Определить начальную продажную цену за 1 м. в размере 107 рублей 39 копеек;
- наименование имущества: текстиль, в количестве 1478 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 77 рублей 66 копеек;
- наименование имущества: текстиль, в количестве 880шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 184 рубля 76 копеек.



наименование имущества, механизм, трансформации 10.1.6. кошельки в количестве 279 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 80 рублей 28 копеек.

- наименование имущества, механизм, трансформации Тип-так компл. в количестве 63 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 184 рубля 69 копеек.
- наименование имущества, механизм трансформации 605-151 компл. в количестве 2 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 80 рублей 38 копеек.
- наименование имущества, пелла картонная 200*45, в количестве 2743 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 9 рублей 65 копеек.
- наименование имущества, Пневмоцилиндр, в количестве 10 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 3391 рубль 99 копеек.
- наименование имущества, ПИЛУ 2536 (40мм) 5, в количестве 111 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 933 рубля 26 копеек.
- наименование имущества, скоба А-10, в количестве 9873 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 15 рублей 53 копеек.
- наименование имущества, стол журнальный 1,3*0,7 узор, в количестве 2 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 3444 рубля 16 копеек.
- наименование имущества, стол раздвижной кухонный Соно, в количестве 1 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 5499 рублей 68 копеек.
- наименование имущества, стол раздвижной Соно, в количестве 1 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 4991 рубль 53 копейки.
- наименование имущества, стул Бент, в количестве 4 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 1197 рублей 97 копеек.
- наименование имущества, стул Кабриноль-М, в количестве 14 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 1277 рублей 83 копейки.
- наименование имущества, стул Полю, в количестве 6 шт. Определить начальную продажную цену за 1 шт. в размере 967 рублей 43 копейки.

Обращено выяснение, на заложенное имущество, переданное Гасановым Ахмед Мадат Огли в качестве обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору №44/10-686-371К-Р от 28.10.2014г.:

- автомобильное средство: модель, марка TOYOTA LAND CRUISER 200, наименование (тип ТС) Лексовод, идентификационный номер (VIN) JTMH1051405002882, 2007 года изготовления. Определить начальную продажную цену в размере 1 220 000 рублей 00 копеек.
- земельный участок, площадью 502 кв.м., находящийся по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, садоводческое, потребительское общество «Энергосталдурмонтаж», уч. №36, кадастровый номер: 66-41-0702040-32. Определить начальную продажную цену в размере 250 000 рублей 00 копеек.
- движимое имущество (станки), находящиеся по адресу: 620137, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ангарная, д.4.
- Форматно-распространительный станок Fido, модель FL-3200B, серийный № 20101275, год выпуска 2011. Определить начальную продажную цену в размере 115 000 рублей 00 копеек.
- позиционный кромкооблицовочный станок Fido, модель FL91B, серийный № 20110335, год выпуска 2011. Определить начальную продажную цену в размере 58 975 рублей 00 копеек.
- форматно-распространительный станок WoodTec, модель WT23, серийный № 20112323, год выпуска 2011. Определить начальную продажную цену в размере 91 750 рублей 00 копеек.
- ленточная электропила Корвет 34, артикул 10234. Определить начальную продажную цену в размере 9 275 рублей 00 копеек.

Указанное решение иступило в законную силу 27.12.2016.

Определением Кировского районного суда г. Екатеринбурга от 07.03.2018 произведена замена выданных ОАО «Международный Банк Асфальтбукана» на его правопреемника Небанковская кредитная организация Закрытое Акционерное общество «Алфарестел».

14.11.2022 в суд поступило заявление представителям ОАО НКО «Алфарестел» Кабировой Э.Г. об изменении порядка исполнения решения суда путем установления судом иной начальной продажной цены реализуемого на торгах имущества. В обоснование заявления указаны, что рыночная стоимость недвижимого имущества - земельного участка с кадастровым номером 66-41-0702040-32, площадью 502 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, садоводческое, потребительское общество «Энергосталдурмонтаж», уч. № 36, согласно ответу № 895-22/11 от 3 ноября 2022 года составляет 987 000 рублей. Указывается, что начальную продажную цену заложенного имущества следует устанавливать в размере 80% от установленной в отчете об оценке, в связи с чем просит установить начальную продажную стоимость указанной квартиры в размере 789 600 рублей.

Исучна представлено: заявление, суд приходит к следующему.

В силу части 1 статьи 203.1 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации вопрос исполнения описок и явных арифметических ошибок, разъяснения решения суда, отмены или распуска исполнения решения суда, изменения способа и порядка его исполнения, индексации присужденных денежных сумм рассматриваются судом в десятидневный срок со дня поступления заявления в суд без проведения судебного заседания и без истребования лиц, участвующих в деле. В случае необходимости суд может вызвать лиц, участвующих в деле, в судебное заседание, известные их о времени и месте его проведения.

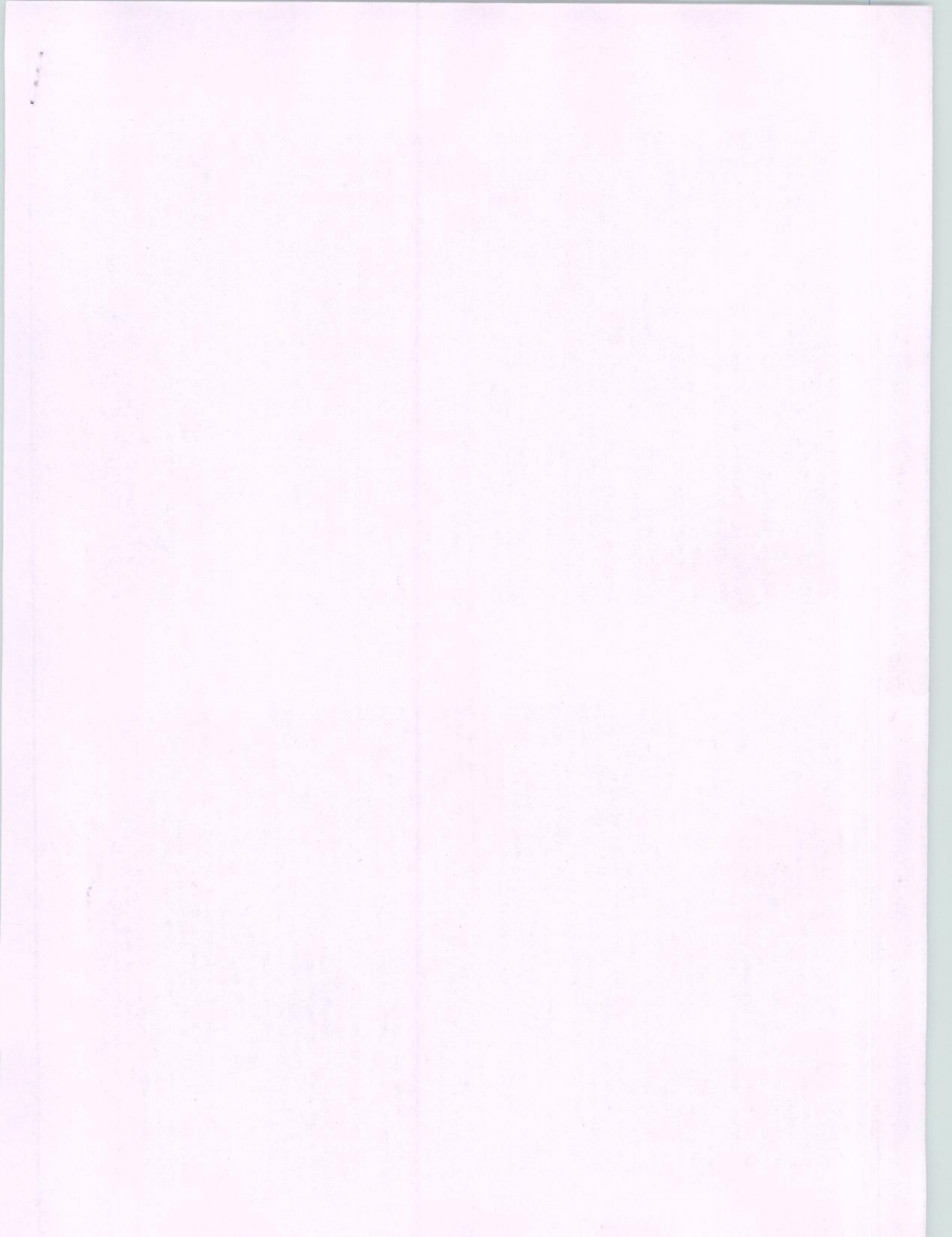
В соответствии со статьей 434 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации при наличии обстоятельств, затрудняющих исполнение судебного постановления или постановлений иных органов, вынужден, должник, судейский пристав-исполнитель, вправе посылать перед судом, рассмотрением дела, или перед судом по месту исполнения судебного постановления вопрос об отсрочке или о распуске исполнения, об изменении способа и порядка исполнения, а также об индексации присужденных денежных сумм. Такие заявления сторон и представление судебного пристава-исполнителя рассматриваются в порядке, предусмотренном ст. ст. 203 и 208 настоящего Кодекса.

В соответствии со статьей 203 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суд, рассмотревший дело, по заявлениям лиц, участвующих в деле, судебного пристава-исполнителя исходя из материального положения сторон или других обстоятельств вправе отсрочить или распронуть исполнение решения суда, изменить способ и порядок его исполнения.

В соответствии с пп. 3 п. 2 ст. 34 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» принятым решение об обращении взыскания на заложенное имущество, суд должен определить и указать в нем способ и порядок реализации заложенного имущества, на которое обращается взыскание. Если стороны, заключившие соглашение, устанавливающее порядок реализации предмета ипотеки, суд определяет способ реализации заложенного имущества в соответствии с условиями такого соглашения.

В силу п. 1 ст. 56 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» имущество, заложенное по договору об ипотеке, на которое по решению суда обращено взыскание в соответствии с настоящим Федеральным законом, реализуется путем продажи с публичных торгов, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Как указано в п. 13 Обзора судебной практики по гражданским делам, связанным с разрешением споров об исполнении кредитных обязательств, заявленное заинтересованной стороной (залогодатель, залогодержатель) об изменении первоначально установленной судом в решении начальной продажной цены заложенного имущества, исполнение исполнительным органом власти в случае признания торгов по продаже данного имущества несоответствующим политике расхождению судом исходя из аналогии процессуального закона (часть 4 статьи 1 ГПК РФ) в порядке, предусмотренном статьей 434 ГПК РФ. Изменение порядка исполнения решения суда путем установления судом иной начальной продажной цены реализуемого на торгах имущества не означает изменения ранее принятого решения суда по существу заявленного кредитным иском об обращении



обязательства.

Применение норм, регулирующих порядок реализации заложенного имущества, на которое по решению суда обращено взыскание, основаны в том числе на том, что установленная решением суда начальная продажная цена заложенного имущества, существенно отличающаяся от его рыночной стоимости на момент реализации, впоследствии может привести к нарушению прав кредитора или должника в ходе осуществления исполнительного производства.

Основанием для изменения порядка исполнения решения является само существенное изменение рыночной стоимости подлежащего реализации имущества настолько, что это делает невозможным исполнение решения суда либо существенно влияет на результат исполнения, в том числе когда изменение рыночной стоимости имущества с оценкой привело к отсутствию результата публичных торгов, либо существенно повлияло на его результаты. Таким образом обязательное проведение торгов до обращения с заявлением об изменении порядка исполнения решения не требуется и противоречит смыслу приведенных выше правовых норм.

При вынесении заочного решения суда начальная продажная стоимость земельного участка с кадастровым номером 66:41:0702040:32, площадью 502 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, садоводческое, неогороженное общество "Энергомонтажремонтаж", уч. № 36, определена судом на основании договора займа № 14/10-686-371 3-Ф-1 от 28.10.2014г. в сумме 250 000 рублей.

Составлено представленного заявления отчета об оценке № 895-22/Н от 3 ноября 2022 года, подготовленного ООО «Областной центр оценки», стоимость вышеуказанного объекта недвижимости по состоянию на 03.11.2022 составляет 987 000 рублей.

Оценивая представленный отчет, суд принимает его в качестве достоверного и достоверного доказательства, выражений относительной установленной стоимости, либо иного расчета начальной цены залоговым лицом не представлено.

Учитывая значительное снижение рыночной цены заложенного имущества суд приходит к выводу о применении к объекту недвижимости рыночной стоимости, определенной отчетом об оценке №895-22/Н.

Согласно пп.4 п.1 ст. 34 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» начальная продажная цена имущества на публичных торгах определяется на основе соглашения между залогодателем и залогодержателем, достигнутого в ходе рассмотрения дела в суде, а в случае спора – самим судом. Если начальная продажная цена заложенного имущества определена на основании отчета оценщика, она устанавливается равной максимальной процентной рыночной стоимости такого имущества, определенной в отчете оценщика.

Таким образом, начальная продажная стоимость земельного участка с кадастровым номером 66:41:0702040:32, площадью 502 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, садоводческое, неогороженное общество "Энергомонтажремонтаж", уч. № 36, подсчитан установленно в размере 789 000 рублей (987 000 * 80%).

На основании изложенного, руководствуясь статьями 203, 224, 225 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л

заявление представителя ЗАО НКО «Аграрпродит» - Казаровой Э.Г. об изменении порядка исполнения решения суда путем установления судом иной начальной продажной цены реализуемого на торгах имущества по гражданскому делу по исковому заявлению «Банк «ИВА-МОСКВА» Общество с ограниченной ответственностью к обществу с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Плюс», Генералу Ахмету Меник Оглы о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество удовлетворить.

Изменить порядок исполнения заочного решения Кировского районного суда г.Екатеринбурга от 31.10.2016 в части обращения взыскания на заложенное имущество.

исполнение начальной продажной цены заложенного участка с кадастровым номером 66:41:0702040:32, площадью 502 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, садоводческое, неогороженное общество "Энергомонтажремонтаж", уч. № 36 в размере 789 000 рублей.

Определение может быть обжаловано в течение 15 дней в Свердловский областной суд с подачи жалоб в Кировский районный суд г. Екатеринбург.

Судья
Верно
Судья

И.А. Зарипова
И.А. Зарипова

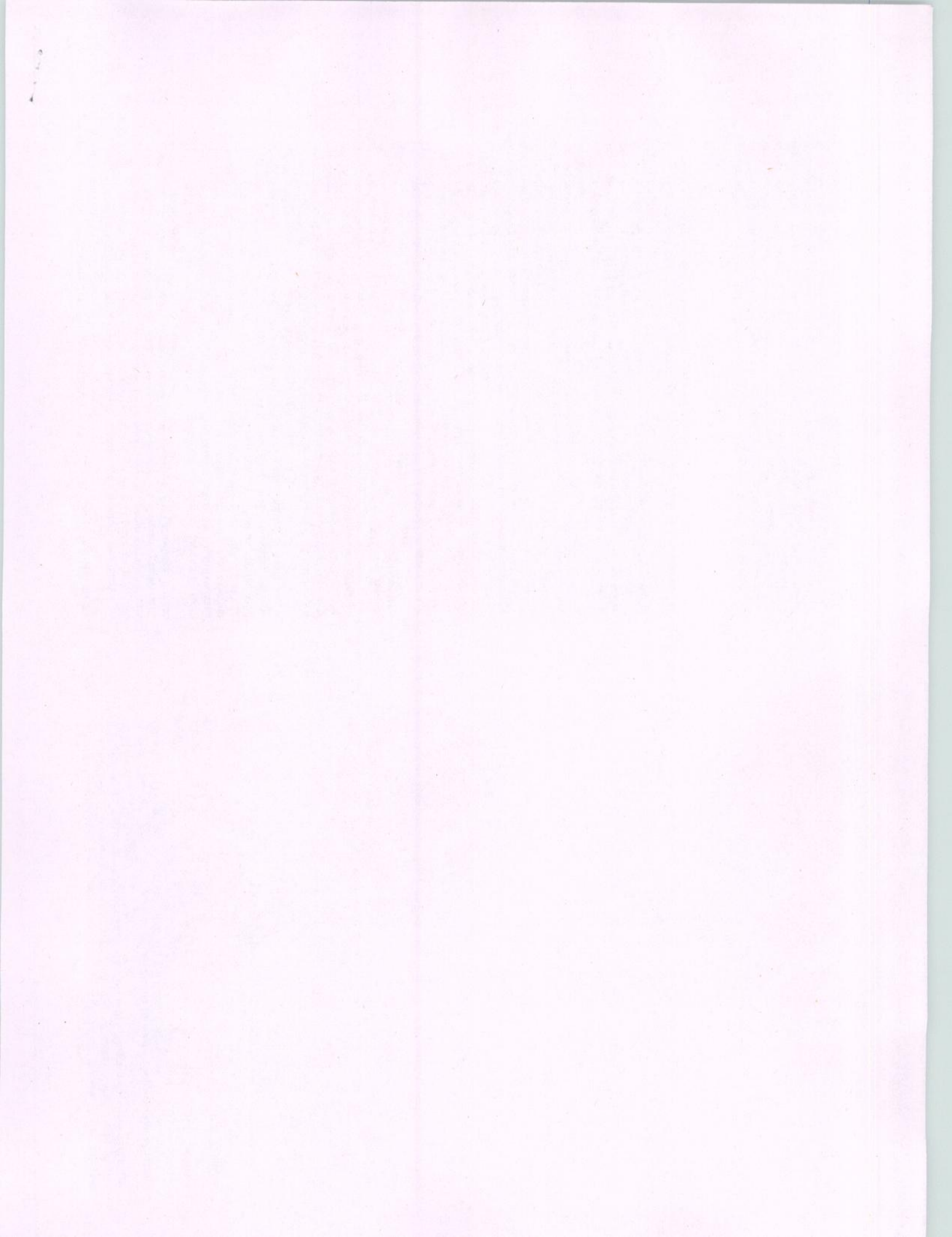


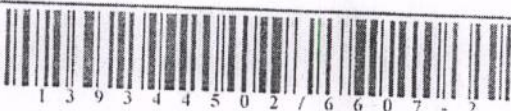
Определение вступает в законную силу

Судья 20 декабря 2022г. И.А. Зарипова

Помощник судьи И.А. Зарипова







Управление Федеральной службы судебных приставов по
Свердловской области

Чкаловский РОСП г.Екатеринбурга
620062, Россия, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, 6, корп. а,
от 19.07.2017 № 66007/17/544983 Тел. +7(343)368-18-86 Факс 8(343)375-74-40 Адрес
электронной почты osp07@fssprus.ru

Получатель: Кировский районный суд г. Екатеринбург
Адрес: ул. Бажова, д. 55, г. Екатеринбург, 620075

Постановление о возбуждении исполнительного производства

19.07.2017

г. Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Чкаловский РОСП г.Екатеринбурга (Код по ВКСП: 66007), адрес подразделения: 620062, Россия, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, 6, корп. а, Овчаренко Лидия Ивановна, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист (И) №ФС 019004269 от 02.02.2017, выданный органом: Кировский районный суд г. Екатеринбург (Код по ОКОГУ 1400026) по делу №2-7429/2016 от 27.12.2016, предмет исполнения: **Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки)** в размере: 8 137 026.52 р. (код валюты по ОКВ: 643), в отношении должника: Гасанов Ахмед Мелик Оглы, ИНН 667476792164, д.р. 30.03.1971, адрес должника: 620904, г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, кв. 1, в пользу взыскателя: ООО "Банк МБА-МОСКВА", адрес взыскателя: 125000, Россия, г. Москва, ул. Тверская, д. 6, стр. 2,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 19.07.2017 остаток задолженности по исполнительному производству составляет 8 137 026.52 р. (код валюты по ОКВ: 643)

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 54099/17/66007-ИП в отношении Гасанова Ахмета Мелик Оглы, адрес должника: 620904, г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, кв. 1.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810000001000001, ГРКЦ ГУ Банка РОССИИ по Свердловской области, БИК: 046577001, ИНН: 6670073012, КПП: 667045007, Чкаловский районный отдел судебных приставов г.Екатеринбурга УФССП России по Свердловской области (д/с 05621851680), УИН: 32266007170054099009.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Чкаловский РОСП г.Екатеринбурга.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;
через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (оплатagosuslugi.ru);
посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;
через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неисключительного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непреодолимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава войти без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения, наложить арест на имущество должника, содержащегося в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредоставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинками).

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Предупредить, что в случае злостного уклонения руководителя организации или гражданина от погашения кредиторской задолженности в крупном размере или от оплаты ценных бумаг после вступления в законную силу соответствующего судебного акта виновные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности по статье 177 Уголовного кодекса Российской Федерации.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «fscsp».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Копию настоящего постановления направить:

ООО «Банк МБА-МОСКВА», адрес: 125000, Россия, г. Москва, ... ул. Тверская, д. 6, стр. 2,

Кировский районный суд г. Екатеринбурга, адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Байкова, д. 55

Гасанов Ахмед Мелик Оглы, адрес: 620904, ... г. Екатеринбург, п. Шабровский, ул. Совхозная, д. 1, кв. 1

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ФЗ229_СТ121_41) (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредоставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника - индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника - индивидуального предпринимателя устанавливается в размере пяти тысяч рублей, с должника-организации - пятидесяти тысяч рублей (ФЗ229_СТ112_43) (ч. 3 ст. 112 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

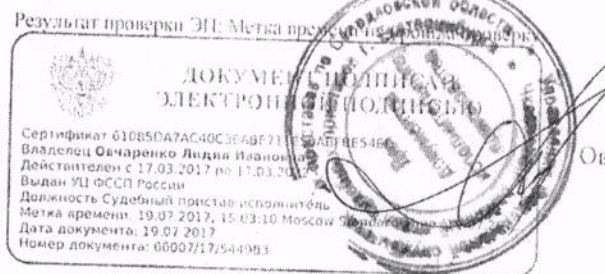


Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: Чкаловский районный отдел судебных приставов г.Екатеринбурга УФССП России по Свердловской области (л/с 05621851680), банк: ГРКЦ ГУ Банка РОССИИ по Свердловской области, БИК: 046577001, расчетный счет: 40302810000001000001, сумма, подлежащая перечислению: 8 137 026.52 р., УИН: 32266007170054099009.

Идентификатор ИП (Ipld): 65071139254517

Судебный пристав-исполнитель



Овчаренко Лидия Ивановна

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 65071139344502
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2015/1>





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-7429/2016

« 31 » октября 20 16 г.
(дата принятия судебного акта)

Кировский районный суд города Екатеринбурга

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

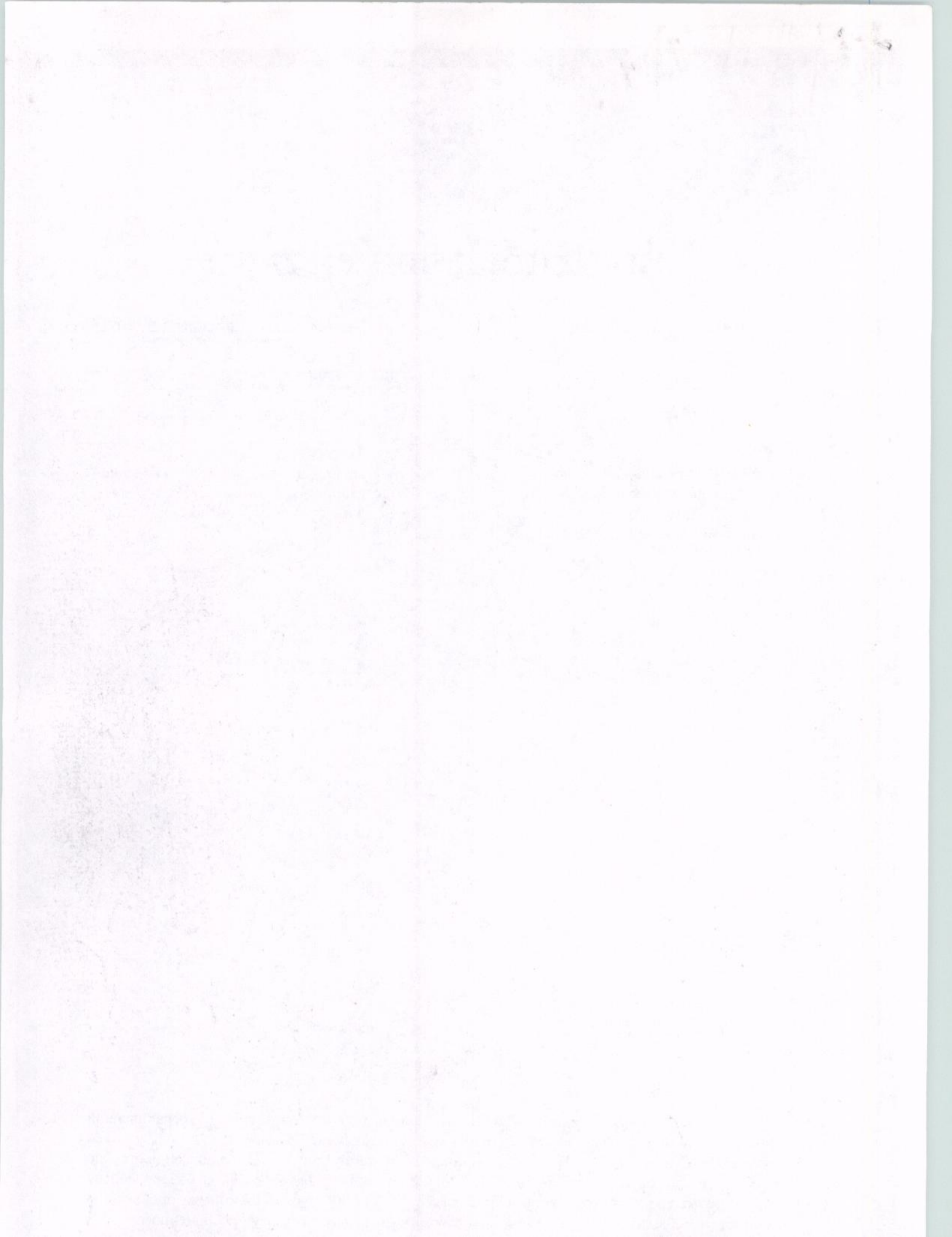
г. Екатеринбург, ул. Бажова, 31А, 620075

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску «Банк «МБА-МОСКВА» Общество с ограниченной ответственностью к обществу с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Плюс», Гасанову Ахмеду Мелик Оглы о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество.

решил (определил, постановил) Взыскать солидарно с общества с ограниченной ответственностью Компания «МТФ Плюс», Гасанова Ахмеда Мелик Оглы в пользу «Банк «МБА-МОСКВА» Общество с ограниченной ответственностью задолженность по кредитному договору №14/10-686-371К-Р от 28.10.2014г. в размере 8 106 659 рублей 87 копеек (сумма кредита (основной долг) в размере 6 980 000 рублей 00 копеек; проценты за пользование кредитом, начисленные по ставке 19% годовых на сумму просроченного

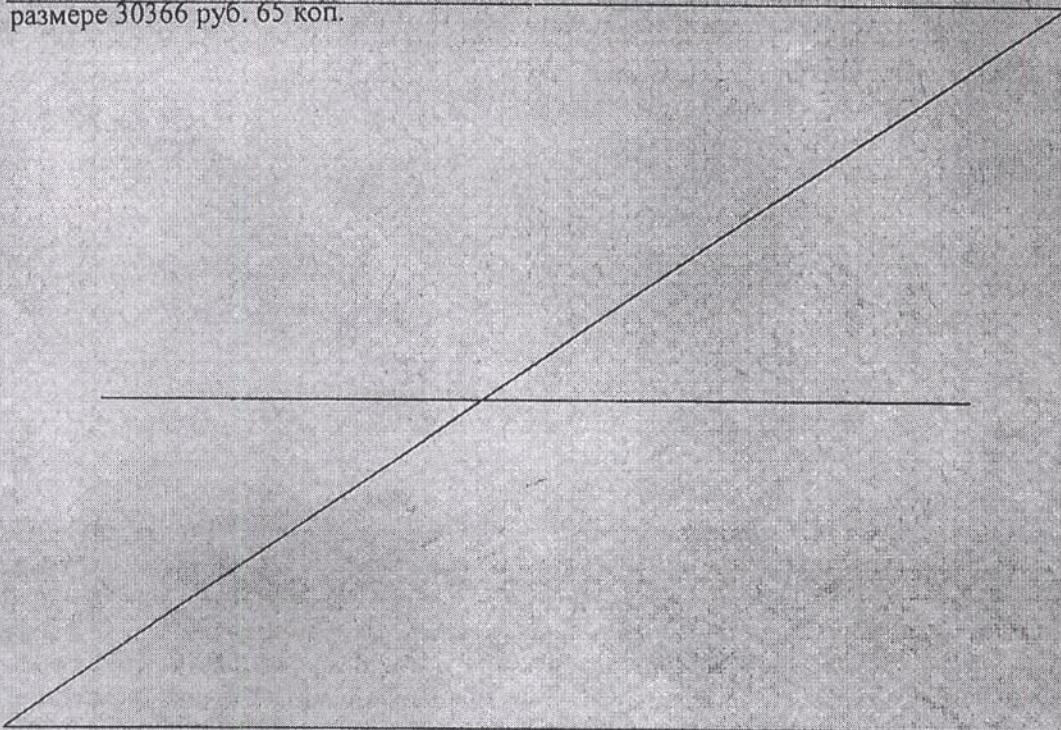


кредита, за период с 01.11.2014 года по 31.08.2015 года в размере 1 053 693 рубля 15 копеек; неустойка за просрочку уплаты основного долга, начисленную по ставке 0,03% на сумму кредита за каждый день просрочки, за период с 29.11.2014 года по 31.08.2015 года в размере 27 720 рублей 00 копеек; неустойка за просрочку уплаты процентов, начисленную по ставке 0,03% на сумму неуплаченных процентов за каждый день просрочки, за период с 01.12.2014 года по 31.08.2015 года, в размере 45 246 рублей 72 копейки).

Обратить взыскание, на заложенное имущество, переданное Гасановым Ахмед Мелтк Оглы в качестве обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору №14/10-686-371К-Р от 28.10.2014г.:

- автотранспортное средство: модель, марка: TOYOTA LAND CRUISER 200, наименование (тип ТС): Легковой, идентификационный номер (VIN): JTMHT05J405002882, 2007 года изготовления. Определить начальную продажную цену в размере 1 120 000 рублей 00 копеек;
- -земельный участок, площадью 502 кв.м., находящийся по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, садоводческое потребительское общество «Энергометаллургмонтаж», уч.№36. Кадастровый номер: 66:41:0702040:32. Определить начальную продажную цену в размере, в размере 250 000 рублей 00 копеек;
- движимое имущество (станки), находящиеся по адресу: 620137, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аппаратная, д.4:
 - Форматно-раскроечный станок Fiato, модель FL-3200B, серийной № 20101275, год выпуска 2011, Определить начальную продажную цену в размере 115 000 рублей 00 копеек;
 - позиционный кромкооблицовочный станок Fiato, модель FL91B, серийный № 201110535, год выпуска 2011. Определить начальную продажную цену в размере в размере 58 975 рублей 00 копеек;
 - форматно-раскроечный станок WoodTec, модель WT23, серийный № 20112323, год выпуска 2011. Определить начальную продажную цену в размере 91 750 рублей 00 копеек;
 - ленточная электропила Корвет 34, артикул 10234. Определить начальную продажную цену в размере в размере 9 275 рублей 00 копеек.

Взыскать с Гасанова Ахмеда Мелик Оглы в пользу «Банк «МБА-МОСКВА» Общество с ограниченной ответственностью расходы по уплате государственной пошлины в общем размере 30366 руб. 65 коп.



Судебный акт вступил в законную силу 27 декабря 2016 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужно)

Исполнительный лист выдан 2 февраля 2017 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст.21,22 №229-ФЗ)

Взыскатель "Банк "МБА-МОСКВА" ООО, адрес: г. Москва, ул. Тверская, д. 6, стр.
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

2, филиал в Екатеринбурге: Екатеринбург, Радичева, 15 /Вайнера, 46,
место жительства или место пребывания;

ИНН 7744001828 ОГРН 1027739877857 дата регистрации: 18 января 2012 года
для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Гасанов Ахмед Мелик оглы, дата рождения: 30 марта 1971 года, место
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания;
рождения: гор. Джаллабад Республики Азербайджан, адрес: Екатеринбург,
место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,
п. Шабровский, ул. Совхозная, 1-1,
идентификационный номер налогоплательщика;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Ю.В. Савельев

(подпись, фамилия, инициалы)

