

Территориальному управлению Федерального  
агентства по управлению государственным  
имуществом в Свердловской области

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-3494/24 - залог  
о готовности к реализации арестованного имущества**

07.11.2024

г. Екатеринбург

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области поручает Территориальному управлению Росимущества в Свердловской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, единица измерения	Стоимость имущества (руб.)
1	Жилое помещение, расположенное по адресу: город Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, ком. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716, общей площадью 15,8 кв.м	1 ед.	712 000,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 ед.</b>	<b>712 000,00</b>

Вышеуказанное имущество передано на реализацию судебным приставом-исполнителем Железнодорожного РОСП города Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области М.П. Семеновых согласно акту о наложении ареста (описи имущества) от 17.06.2024 по исполнительному производству от 31.05.2024 № 124078/24/66002-ИП об обращении взыскания на заложенное имущество должника Ежова Д.С. в пользу Баландина Д.Б.

- копия исполнительного документа
- копия постановления о возбуждении ИП
- копия постановление о передаче на торги
- копия постановления об оценке имущества
- копия акта (описи) ареста имущества
- копия акта сохранности

Заместитель руководителя Главного управления

майор внутренней службы

Д.А. Шеломенцев



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5800 S. UNIVERSITY AVENUE  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED  
JAN 15 1964

TO: [Illegible]

FROM: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]



## Заявка на торги арестованного имущества

07.11.2024 г.

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219, Семеновых Михаил Павлович рассмотрел материалы исполнительного производства от 31.05.2024 № 124078/24/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 043431093 от 06.05.2024, выданного органом юстиции районный суд г. Перми по делу № 13-388/2024, вступившему в законную силу 06.05.2024, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жилая, площадью 15,8 кв.м., 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716, путем реализации с публичных торгов, определив начальную продажную стоимость объекта залога в размере 712 000 руб. в размере: 446 334,45 руб., в отношении должника: Ежова Дмитрия Сергеевича

в пользу взыскателя: Баландина Дмитрия Борисовича,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Свердловской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 124078/24/66002-ИП, возбужденного 31.05.2024 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 17.06.2024 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 17.06.2024 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
заложенное имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жилое, площадью 15,8 кв.м., 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716	1	712 000,00	712 000,00

Итого на сумму 712 000,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .  
На 07.11.2024 г. остаток долга составляет: 446 334,45 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 17.06.2024 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специализированной организацией).

Судебный пристав-исполнитель

М.П. Семенов

Начальник структурного подразделения  
Управления ФССП России (субъекта РФ)



К.и/п № 124078/24/66002-ИП

1. The first part of the paper discusses the general theory of the subject. It is divided into two sections: the first section deals with the general theory, and the second section deals with the special theory. The general theory is based on the principle of least action, and the special theory is based on the principle of least time.

2. The second part of the paper discusses the application of the general theory to the special theory. It is divided into two sections: the first section deals with the general theory, and the second section deals with the special theory. The general theory is based on the principle of least action, and the special theory is based on the principle of least time.

3. The third part of the paper discusses the application of the special theory to the general theory. It is divided into two sections: the first section deals with the general theory, and the second section deals with the special theory. The general theory is based on the principle of least action, and the special theory is based on the principle of least time.

4. The fourth part of the paper discusses the application of the general theory to the special theory. It is divided into two sections: the first section deals with the general theory, and the second section deals with the special theory. The general theory is based on the principle of least action, and the special theory is based on the principle of least time.

5. The fifth part of the paper discusses the application of the special theory to the general theory. It is divided into two sections: the first section deals with the general theory, and the second section deals with the special theory. The general theory is based on the principle of least action, and the special theory is based on the principle of least time.

6. The sixth part of the paper discusses the application of the general theory to the special theory. It is divided into two sections: the first section deals with the general theory, and the second section deals with the special theory. The general theory is based on the principle of least action, and the special theory is based on the principle of least time.

7. The seventh part of the paper discusses the application of the special theory to the general theory. It is divided into two sections: the first section deals with the general theory, and the second section deals with the special theory. The general theory is based on the principle of least action, and the special theory is based on the principle of least time.



The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the war. It is followed by a detailed account of the operations of the army and the navy. The report concludes with a summary of the results of the campaign and a statement of the resources of the country.

The operations of the army were carried out in a most successful manner. The army was able to capture the enemy's positions and to advance to the sea. The navy also performed admirably, destroying the enemy's fleet and capturing several ships.

The results of the campaign were most satisfactory. The army and navy have shown great courage and skill. The resources of the country are abundant and the people are loyal and brave.

СПИСОК № 48 (Партия 139252)  
внутренних почтовых отправлений  
от 07.11.2024  
(дата)

Вид РПО: Письмо  
 Разряд: Без разряда  
 Способ оплаты: - основной услуги  марки  безналичный расчет  300  
 - уведомления о вручении  марки  безналичный расчет  
 Способ пересылки: Наземный

Отправления  
возврату не подлежат

Отправитель: ГУФССП РОССИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (Железнодорожное районное отделение судебных приставов г.Екатеринбурга) e-mail: mail@r66.fssp.gov.ru

ИНН/КПП: 6670073012 / 667001001 Договор №: 863/23-МР66/190.ГУ.0523

С услугой «SMS-уведомления» на номер мобильного телефона отправителя РПО  «SMS-уведомление о вручении РПО»  «SMS-уведомление о поступлении РПО в адресное ОПС»

Наименования и индекс места приема: ЦОЮЛ 620077

Всего отправлений: 12 Всего листов: 5 лист № 1

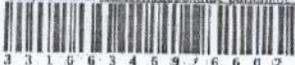
№ п/п	Обозначение многоместного отправления Адресат (Ф.И.О.) Почтовый адрес Номер почтового, наименование населенного пункта, индекс ОПС, обслуживающий почтомат Номер мобильного телефона адресата	ШПИ (штриховый почтовый идентификатор) Внутренний номер клиента	Категория РПО	Фактическая масса, (кг.) Объемный вес, (кг.) Платный вес, (кг.) Линейные размеры (ДхШхВ), (см.)	Доп. услуги: Тип уведомления Проверка соответствия вложения описи Ф. 107 Надбавка за оплату «Остатки»	Сумма объявленной ценности, (руб.)	Сумма наложенного платежа, (руб.)	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), без НДС (руб.)	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), с НДС, (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, без НДС, (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, с НДС, (руб.)	Примечание
1	Денисюк И.А.	СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			
2	Денисюк И.А.	СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			

СПИСОК № 48 (Партия 139252) Дата 07.11.2024 Лист № 2

Отправитель: ГУФССП РОССИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (Железнодорожное районное отделение судебных приставов г.Екатеринбурга)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ПАО Банк Уралсиб 119048, ул.Ефремова, д. 8, г.Москва	86087303444386 СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			
4	ООО Брокер-КА 426008, ул.Пушкинская, д. 286, оф. 108, г.Ижевск, Респ.Удмуртия	80087303444409 СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			
5	Атвинов Н.М.	СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			
6	ПАО "БыстроБанк" 428008, ул.Пушкинская, д. 286, г.Ижевск, Респ.Удмуртия	86087303444430 СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			
7	Баландин Д.Б.	СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			
8	Ежов Д.С.	СПИ Семеновых пост.о передаче на реал.на торгах	Заказное	0,020				72,00	86,40			





3 3 1 6 6 3 4 6 9 7 6 6 0 2

2	Денисюк Ирина Алексеевна	[REDACTED]	заказное	0.011	-	-	-	72.00	86.40	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/24/1640810, 11.10.2024, ИП 200006/24/66002-ИП
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
3	ПАО "БАНК УРАЛСИБ" ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, 119048	8008730 3444386	заказное	0.011	-	-	-	72.00	86.40	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/24/1640810, 11.10.2024, ИП 200006/24/66002-ИП
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
4	ООО "БРОКЕР-КА" ул. Пушкинская, д. 266, оф. 108, г. Ижевск, Удмуртская респ., Россия, 426008	8008730 3444409	заказное	0.011	-	-	-	72.00	86.40	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/24/1640383, 11.10.2024, ИП 267899/23/66002-ИП
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
5	Агамов Назирджон Мирзоевич	[REDACTED]	заказное	0.011	-	-	-	72.00	86.40	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах,
	-			-	-					-		



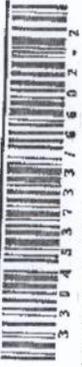
3 3 1 6 6 3 4 6 9 7 6 6 0 2

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	ное	-	-	-	-	-	-	-	-	66002/24/1640383, 11.10.2024, ИП 267899/23/66002-ИП
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
6	ПАО "БЫСТРОБАНК" ул. Пушкинская, д. 268, г. Ижевск, 426008	8008730 3444430	заказное	0.011	-	-	-	72.00	86.40	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/24/1640383, 11.10.2024, ИП 267899/23/66002-ИП
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
[REDACTED]	Баладин Дмитрий Борисович	[REDACTED]	заказное	0.011	-	-	-	72.00	86.40	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/24/1640343, 11.10.2024, ИП 124078/24/66002-ИП
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
8	Ежов Дмитрий Сергеевич	[REDACTED]	заказное	0.011	-	-	-	72.00	86.40	-	-	Постановление о передаче на реализацию на торгах, 66002/24/1640343, 11.10.2024, ИП 124078/24/66002-ИП
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		
	-			-	-					-		

Item No.	Description	Quantity	Unit Price	Total Price
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...

Item No.	Description	Quantity	Unit Price	Total Price
101	...	...	...	...
102	...	...	...	...
103	...	...	...	...
104	...	...	...	...
105	...	...	...	...
106	...	...	...	...
107	...	...	...	...
108	...	...	...	...
109	...	...	...	...
110	...	...	...	...
111	...	...	...	...
112	...	...	...	...
113	...	...	...	...
114	...	...	...	...
115	...	...	...	...
116	...	...	...	...
117	...	...	...	...
118	...	...	...	...
119	...	...	...	...
120	...	...	...	...
121	...	...	...	...
122	...	...	...	...
123	...	...	...	...
124	...	...	...	...
125	...	...	...	...
126	...	...	...	...
127	...	...	...	...
128	...	...	...	...
129	...	...	...	...
130	...	...	...	...
131	...	...	...	...
132	...	...	...	...
133	...	...	...	...
134	...	...	...	...
135	...	...	...	...
136	...	...	...	...
137	...	...	...	...
138	...	...	...	...
139	...	...	...	...
140	...	...	...	...
141	...	...	...	...
142	...	...	...	...
143	...	...	...	...
144	...	...	...	...
145	...	...	...	...
146	...	...	...	...
147	...	...	...	...
148	...	...	...	...
149	...	...	...	...
150	...	...	...	...
151	...	...	...	...
152	...	...	...	...
153	...	...	...	...
154	...	...	...	...
155	...	...	...	...
156	...	...	...	...
157	...	...	...	...
158	...	...	...	...
159	...	...	...	...
160	...	...	...	...
161	...	...	...	...
162	...	...	...	...
163	...	...	...	...
164	...	...	...	...
165	...	...	...	...
166	...	...	...	...
167	...	...	...	...
168	...	...	...	...
169	...	...	...	...
170	...	...	...	...
171	...	...	...	...
172	...	...	...	...
173	...	...	...	...
174	...	...	...	...
175	...	...	...	...
176	...	...	...	...
177	...	...	...	...
178	...	...	...	...
179	...	...	...	...
180	...	...	...	...
181	...	...	...	...
182	...	...	...	...
183	...	...	...	...
184	...	...	...	...
185	...	...	...	...
186	...	...	...	...
187	...	...	...	...
188	...	...	...	...
189	...	...	...	...
190	...	...	...	...
191	...	...	...	...
192	...	...	...	...
193	...	...	...	...
194	...	...	...	...
195	...	...	...	...
196	...	...	...	...
197	...	...	...	...
198	...	...	...	...
199	...	...	...	...
200	...	...	...	...

Главное управление в астраханской службе судебных приставов по Саратовской области  
Железнодорожные РОСП г.Екатеринбург  
ул. Машкова-Сибиряка, Д.16, г. Екатеринбург 620124  
тел. 34.66.2024 № 650224/6034/М.Тех. 7/343352-76-48



Для участия в исполнительном производстве обращаться необходимо сервисом <https://www.fsspr.gov.ru>  
Номер телефона группы телефонного обслуживания пользователей на официальном сайте ФССП России <https://fsspr.gov.ru>

Почтовый ящик: Дмитрий Борисович

30.09.2024

**Постановление об оценке имущества должника СПИ**

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожные РОСП г. Екатеринбург (Код по ВКСП: 650002), адрес исполнительного производства № 124078/24/650002-ИП от 31.05.2024, Васильева Елена Викторовна, распродавец имущества основного исполнительного документа исполнительный лист (И) № ФС 043431095 от 06.06.2024, выданный Викторовной на Ленинский районный суд г. Пермь (Код по ОКОНУ 1400026; Адрес: 614000, г. Пермь, ул. Пермская, д. 11 А) по делу № 13-3389/2024, вступающему в законную силу 06.06.2024, предмет исполнения: Обращение взыскания на залоговое имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, принадлежащее 15,8 кв.м, 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Ермаковская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 65:10:02:04:44:1716, путем реализации с публичных торгов, определена рыночную продажную стоимость объекта залога в размере 712 000 руб., путем размера: 446 334,45 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ежов Дмитрий Сергеевич.

в пользу взыскателя: Владимир Дмитриевич Борисович,

**УСТАНОВИЛ:**

По состоянию на 30.09.2024 задолженность по исполнительному производству составляет (сумма валюты, сумма взыскиваемая по ОКВ: 643)

Сумма долга: 446 334,45 р.  
Остаток основного долга: 446 334,45 р.  
Остаток неисполненного долга: 0 р.  
В ходе совершения исполнительных действий 17.06.2024 арестовано следующее имущество должника, оценка которого Судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществлена самостоятельно по рыночным ценам:

ID 65021038484301: залоговое имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, исполнение жилого кадастровый номер 65:10:02:04:44:1716 в колдовстве Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Ермаковская, д. 12, к. 619, оценка в ареста 712 000 р., цена по оценке за единицу 712 000 р., стоимость по аресту 712 000 р., стоимость по аресту 712 000 р. Итого на сумму 712 000,00 р. без учета НДС.

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Установить, стоимость имущества, арестованного по акту и казначейки ареста (опись имущества) от 17.06.2024, а именно:  
ID 65021038484301: залоговое имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, наименование жилого помещения 15,8 кв.м, 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Ермаковская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 65:10:02:04:44:1716 в колдовстве Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Ермаковская, д. 12, к. 619, оценка в ареста 712 000 р., цена по оценке за единицу 712 000 р., стоимость по ОКВ: 796, в валюте, цена за единицу согласно акту 712 000 р., цена по оценке за единицу 712 000 р., стоимость по оценке 712 000 р., стоимость по оценке 712 000 р. Итого на сумму 712 000,00 р. без учета НДС.

2. Разместить сторонам исполнительного производства, что в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его наложения об оценке имущества, указанного имущества, свои его стоимость не превышает 30 000 рублей.  
В соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его наложения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена Судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой имущества, не

Данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества. Стороны исполнительного производства не согласны с произведенной Судебным приставом-исполнителем оценкой имущества, имущество, несет расходы по привлечению оценщика.

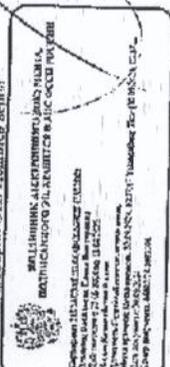
3. Копия постановления выдана сторонам исполнительного производства:

Владимиру Дмитриевичу Борисовичу, адрес: [redacted] (стартовой номер индивидуального лицевого счета (ЛИЦ) - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Ежов Дмитрий Сергеевич, адрес: [redacted] (стартовой номер индивидуального лицевого счета (ЛИЦ) - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122). Присвоение может быть обжаловано в порядке подзаконности выдвинутому документу лицу [redacted] Судебных приставов или историко в Суде в определенном срок (ст. 121, ст. 123 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве") Судебный пристав-исполнитель старший лейтенант внутренней службы

Выполнил: старший ЭП: Подпись: [redacted]



Вид документа: О.Р. АКТ. АРР. ДЕ. КО. СТ. Идентификатор: 65021038484301

Идентификатор ИЛ: 65021038484301

Номер ИЛ: 124078/24/650002-ИП

Дорожное дело, ведущее ИЛ: Судебный пристав-исполнитель (ИЛ-3-4-105), Васильева Елена Викторовна

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/management/objed\\_bsp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/management/objed_bsp/2022/1)



Вид РПО: Письмо  
 Разряд: Без разряда  
 Способ оплаты: - основной услуги  марки  безналичный расчет  300  
 - уведомления о вручении  марки  безналичный расчет  
 Способ пересылки: Наземный  
 Отправитель: ГУФССП РОССИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (Железнодорожное районное отделение судебных приставов г.Екатеринбурга) e-mail: mail@r66.fssp.gov.ru  
 ИНН/КПП: 6670073012 / 667001001 Договор №: 863/23-МР66/190.ГУ.0523

Отправления  
возврату на подл

С услугой «SMS-уведомление» на номер мобильного телефона отправителя РПО \_\_\_\_\_  
 «SMS-уведомление о вручении РПО»  «SMS-уведомление о поступлении РПО в адресное ОПС»

Наименование и индекс места приема: ЦОЮЛ 620077  
 Всего отправлений: 5 Всего листов: 4 лист № 1

№ п/п	Обозначение многоместного отправления Адресат (Ф.И.О.) Почтовый адрес Номер почтового ящика, наименование населенного пункта, индекс ОПС, обслуживающий почтомат Номер мобильного телефона адресата	ШПИ (штриховый почтовый идентификатор) Внутренний номер клиента	Категория РПО	Фактическая масса, (кг.) Объемный вес, (кг.) Платный вес, (кг.) Линейные размеры (ДхШхВ), (см.)	Доп. услуги: Тип уведомления Проверка соответствия вложения опции Ф.107 Надбавка за отмену "Осторожно"	Сумма объявленной ценности, (руб.)	Сумма наложенного платежа, (руб.)	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), без НДС (руб.)	Сумма платы за пересылку (без доп. услуг), с НДС, (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, без НДС, (руб.)	Сумма платы за доп. услуги, с НДС, (руб.)	При
1	Еков Д.С.	СПИ Семёновых пост.об. оценка имущ. д-ка СПИ+ пост.о налог. ареста+акт о налож. ареста+пост. о воз.ИП	Зажавное	0,030				75,50	90,60			

СПИСОК № 45 (Партия 139245) Дата 07.11.2024 Лист № 2  
 Отправитель: ГУФССП РОССИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (Железнодорожное районное отделение судебных приставов г.Екатеринбурга)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Богдан Д.Б.	СПИ Семёновых пост.об. оценка имущ. д-ка СПИ+ пост.о налог. ареста+акт о налож. ареста+пост. о воз.ИП	Зажавное	0,030				75,50	90,60			
3	КПК Урал Финанс 454091, пр-кт Ленина, д. 55А, кв. 903, г Челябинск, обл Челябинская	80087303444218 СПИ Семёновых пост.об. оценка имущ. д-ка СПИ+ пост.о налог. ареста+акт о налож. ареста+пост. о воз.ИП	Зажавное	0,030				75,50	90,60			
4	Баянов И.Ю.	СПИ Семёновых пост.об. оценка имущ. д-ка СПИ+ пост.о налог. ареста+акт о налож. ареста+пост. о воз.ИП	Зажавное	0,030				75,50	90,60			
5	Военный социальный центр Мин.обороны РФ 101000, ул Мясницкая, д. 35, г Москва	80087303444249 СПИ Гичугина пост.об. обрщ. вз.на ЗП	Зажавное	0,020				72,00	88,40			
Итого:						0,00	0,00	374,00	448,80	0,00	0,00	

Общее количество отправлений 5 (пять)  
 Из них количество отправлений по категориям, а также сумма их платы за пересылку с учетом платы за объявленную ценность:  
 Зажавное

1900

1901

1902

1903

1904

1905

1906

1907

1908

1909

1910

1911

1912

1913

1914

1915

1916

1917

1918

1919

1920

1921

1922

1923

1924

1925

1926

1927

1928

1929

1930

1931

1932

1933

1934

1935

1936

1937

1938

1939

1940

1941

1942

1943

1944

9 октября 2024 г.

№ 81376423

## ВЫПИСКА из поквартирной карточки

Адрес: г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ул НАДЕЖДИНСКАЯ, д. 12, комн. 619

жилая площадь: ---

общая площадь: 15,80 кв.м.

(вид жилища - комната, количество комнат - 1)

Ф.И.О.	Дата рождения	Степень родства	Дата регистрации
████████████████████	17.03.1993	СОБСТВЕННИК	27.08.2021

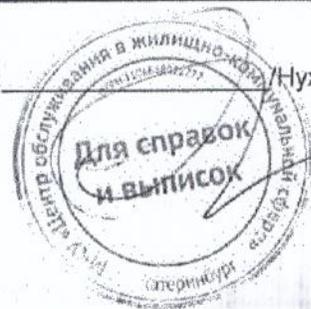
### СВЕДЕНИЯ О РАНЕЕ ПРОЖИВАЮЩИХ, ПРИЧИНА СНЯТИЯ С РЕГИСТРАЦИОННОГО УЧЕТА

Ф.И.О.	Дата рождения	Степень родства	Дата регистрации и снятия регистрационного учета
--------	---------------	-----------------	---

Основание: запрос №5/н от 01.10.2024

Начальник отдела

Нуждина Ю.И.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

LABORATORY OF ORGANIC CHEMISTRY

RECORD OF RESEARCH AND TEACHING ASSISTANTS

NAME OF RESEARCHER: \_\_\_\_\_

DATE OF RECORD: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S ADDRESS: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S PHONE NUMBER: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S FAX NUMBER: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S E-MAIL ADDRESS: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S TITLE: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S INSTITUTION: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S DEPARTMENT: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S UNIVERSITY: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S COUNTRY: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S CITY: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S STATE: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S ZIP CODE: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S ACADEMIC BACKGROUND: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S RESEARCH INTERESTS: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S EDUCATIONAL INSTITUTIONS: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S DEGREES: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S EMPLOYMENT HISTORY: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S ACADEMIC POSITIONS: \_\_\_\_\_

RESEARCHER'S RESEARCH POSITIONS: \_\_\_\_\_



620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 9-а  
тел. +7(343)376-42-71, факс +7(343)376-42-72  
www.bti.e-burg.ru

02 октября 2024 г. № 1756739/16375

Управление  
Федеральной службы  
судебных приставов  
по Свердловской области  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ  
РАЙОННЫЙ  
ОТДЕЛ

с/п/и М.П. Семеновых  
semenovyx@r66.fssp.gov.ru

На Ваш запрос от 01.10.2024 г. направляем план с экспликацией комнаты № 619 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12.

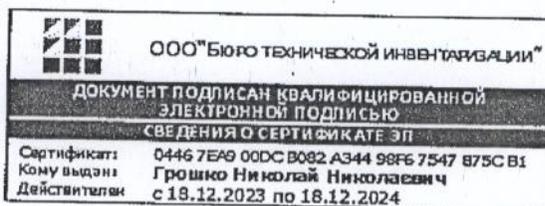
В связи с тем, что государственный учет объектов капитального строительства, расположенных на территории Свердловской области с 01.09.2012 г. осуществлял Филiaal ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Управления Росреестра» по Свердловской области (в настоящее время Филiaal публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу), кроме того на территории Свердловской области, в том числе в г. Екатеринбурге, техническую инвентаризацию объектов недвижимости осуществляет СОГУП «Областной Центр недвижимости», информация об объектах, предоставляемая ООО «БТИ», не является исчерпывающей.

ООО «Бюро технической инвентаризации» является правопреемником ЕМУП «Бюро технической инвентаризации» согласно Уставу, утвержденному постановлением Администрации города Екатеринбурга от 01.04.2024 № 788.

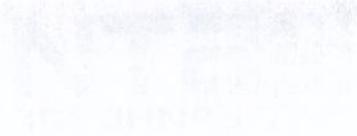
Настоящий документ подписан квалифицированной электронной подписью.

Согласно части 1 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи" информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник  
экспертно-правового  
отдела ООО «БТИ»



Н.Н. Грошко



Faint, illegible text in the upper left quadrant, possibly a header or address.

A single line of faint text, possibly a date or a short heading.

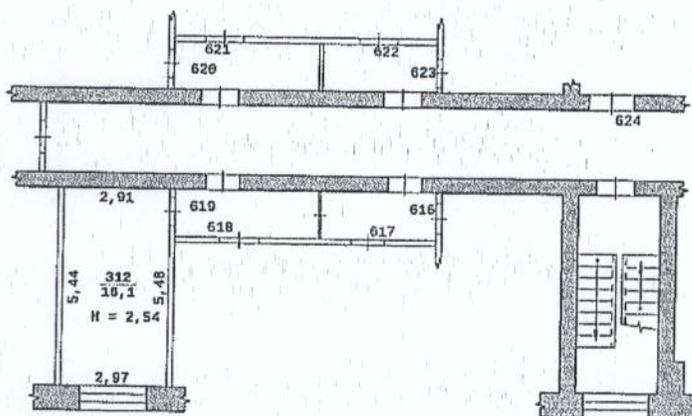
A line of faint text spanning across the middle of the page.

A block of faint text, likely the beginning of a paragraph or a list.

Another block of faint text, continuing the content from the previous section.

A block of faint text located in the lower middle section of the page.

ПЛАН ОБЪЕКТА  
Комната (ы) 619  
(выкопировка из поэтажного плана 5 этажа)  
улица Надеждинская, дом 12 (кв. 533-708)  
М 1:200





## Экспликация к поэтажному плану здания

Свердловская область, городской округ муниципальное образование "город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Надеждинская, дом 12 (533-708) литер Б

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м.)	в т.ч. площадь		Кроме того лестные помещ.	Высота (м.)	Переобору- довано (кв.м.)
						Жилое				
						Осл. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)			
<b>Жилое ( )</b>										
комната(ы) 619 (21.10.2010 - дата инвентаризации; 21.10.2010 - дата последнего выхода на объект)										
21.10.2010	Б	5	312	Жилая комната	16,1	16,1				
Итого по этажу: 5					16,1	16,1				
<b>ИТОГО:</b>					<b>16,1</b>	<b>16,1</b>				

*Примечание: Изменение площади за счет уточнения размеров.*



Отдел

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества

01.10.2024 г.

г. Екате

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСП: 6604 подразделения: 620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85, Семеновых Михаил Павлович, рассмотрев исполнительного производства № 124078/24/66002-ИП от 31.05.2024, возбужденного Васильева Елена Викт основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043431093 от 06.05.2024, выданный Ленинский районный суд г. Перми (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 614000, г. Пермь, ул. Пермская, д. 11 А) п 13-388/2024, вступившему в законную силу 06.05.2024, предмет исполнения: Обращение взыскания на за имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жилое, площадью 15,8 кв.м., 5 этаж, п Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716, п лизации с публичных торгов, определив начальную продажную стоимость объекта залога в размере 712 000 р. мере: 446 334,45 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ежов Сергеевич, [redacted]

в пользу взыскателя: Баландин Дмитрий Борисович, [redacted]

## УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник жов Дмитрий Сергеевич, [redacted] исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление Федеральной службы государственной регистрации, картографии по Свердловской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее ство: **комната расположенная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716, площадью 15,8 кв.м.**

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном водстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполн производств» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительн о документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные дей вие в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Руководствуясь статьями 6, 14, 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном водстве»,

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестр же регистрации ограничений и обременений в отношении имущества **комната расположенная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716, площадью 15,8 кв.м.**
2. Постановление для исполнения направить в Управление Федеральной службы государственной ре ции, кадастра и картографии по Свердловской области.
3. Поручить Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картограф Свердловской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действи ношении указанного имущества.
4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц занном помещении.<sup>1</sup>
5. Обязать Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картограф Свердловской области в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его испо судебному приставу-исполнителю.
6. Копию настоящего постановления направить:

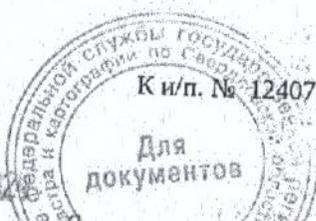
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу с судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

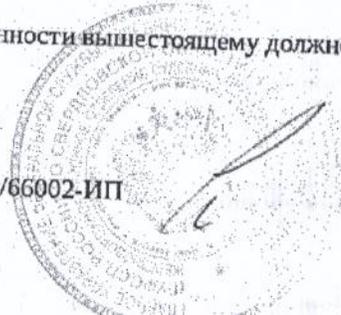
М.П. Семен

ПРИНЯТО

04 ОКТ 2024



К и/п. № 124078/24/66002-ИП



# NOTICE

Supplies of the following items are available for purchase:

1. [Illegible text]

## Item 1

[Illegible text describing item 1]

## Item 2

[Illegible text describing item 2]

## Item 3

[Illegible text describing item 3]

## Item 4

[Illegible text describing item 4]

## Item 5

[Illegible text describing item 5]

## Item 6

[Illegible text describing item 6]



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В Д

Постановление о наложении ареста

17.06.2024

Екатерин

Начальник отделения - старший судебный пристав Железнодорожное РОСП г. Екатеринбург (Код по ВК 66002), адрес подразделения: 620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85, Ибрагимов Джавид Джавад О рассмотрев материалы исполнительного производства № 124078/24/66002-ИП от 31.05.2024, возбужден Васильева Елена Викторовна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 04343109 06.05.2024, выданный органом: Ленинский районный суд г. Перми (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 614000, г. Перм ул. Пермская, д. 11 А) по делу № 13-388/2024, вступившему в законную силу 06.05.2024, предмет исполне Обращение взыскания на заложенное имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жи площадью 15,8 кв.м., 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. кадастровый номер 66:41:0204044:1716, путем реализации с публичных торгов, определив начальную продажу стоимость объекта залога в размере 712 000 руб. в размере: 446 334,45 р. в валюте по ОКВ: 643, в отноше должника (тип должника: физическое лицо): Ежов Дмитрий Сергеевич,

Борисович, в пользу взыскателя: Баландин Дмит

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 17.06.2024 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты сум взыскания по ОКВ: 643).

Сумма долга: 446 334,45 р.

Остаток основного долга: 446 334,45 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производст исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительн исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требован содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительн производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Ежову Дмитрию Сергеевичу, адрес должника: в размере и объеме, необходимых , исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Баландин Дмитрий Борисович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (дал - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальн услуг)

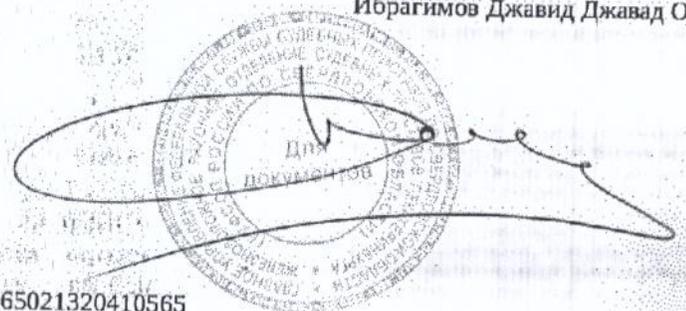
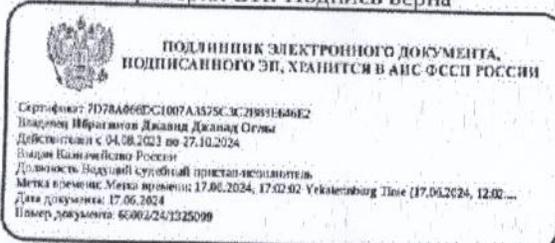
Ежов Дмитрий Сергеевич, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (дале СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальн услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в поряд подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Начальник отделения - старший судебный пристав

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ибрагимов Джавид Джавад Отг



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARREST, Идентификатор: 65021320410565

Идентификатор ИП: 65021317438489

Номер ИП: 124078/24/66002-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: (06-02). Ибрагимов Джавид Джавад Отг

1914

...

...

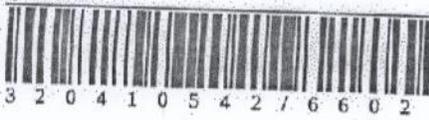
...

...

...

...

...



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>  
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

**АКТ**  
о наложении ареста (описи имущества)

«17» 06 2024 г.  
Начало: «17» часов «00» минут

г. Екатеринбург  
Окончание: «17» часов «00» минут

Начальник отделения - старший судебный пристав Железнодорожное РОСП г. Екатеринбург ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Мамина-Сибиряка, Д 85, г. Екатеринбург, 620219, Ибрагимов Джавид Джавад Оглы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.05.2024 № 124078/24/66002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 043431093 от 06.05.2024, выданного органом: Ленинский районный суд г. Перми по делу № 13-388/2024, вступившему в законную силу 06.05.2024, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жилое, площадью 15,1 кв.м., 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716, путем реализации с публичных торгов, определив начальную продажную стоимость объекта залога в размере 712 000 руб. в размере: 446 334,45 руб., в отношении должника: Ежова Дмитрия Сергеевича, [redacted]

ландина Дмитрия Борисовича, [redacted], в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. [redacted] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты [redacted])
2. [redacted] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Надеждинская 12-619/ком 1

В аресте (описи) имущества участвуют \_\_\_\_\_  
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)  
\_\_\_\_\_  
(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) \_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

Специалист назначен по инициативе \_\_\_\_\_  
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист \_\_\_\_\_ (подпись специалиста)  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_ (подпись понятного)

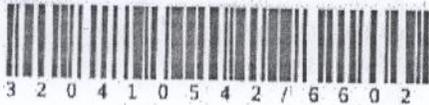
Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против

Main body of faint, illegible text, possibly a list or a series of entries.

On matters of the  
nature of...

Notes on the  
subject of...

Notes on the  
subject of...



3 2 0 4 1 0 5 4 2 / 6 6 0 2

ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	заложенное имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жилое, площадью 15,8 кв.м., 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716	1	712 000	712 000	Земля продана судом

Итого 1 наименований на сумму 712 000 рублей без учета НДС.  
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества отсутствуют

(подпись понятного)

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения из права пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество все, находящееся

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Екатеринбург, Надеждинская 12 619/ком  
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.<sup>1</sup> Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

<sup>1</sup>В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.





Ответственный хранитель \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

*[Handwritten signature]*  
(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на \_\_\_\_\_ листах с приложениями на \_\_\_\_\_ листах.  
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. *[Handwritten signature]*  
(подпись)

*[Handwritten signature]*  
(расшифровка подписи)

2. *[Handwritten signature]*  
(подпись)

*[Handwritten signature]*  
(расшифровка подписи)

Должник (представитель) \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель \_\_\_\_\_

(подпись)

*[Handwritten signature]*  
(расшифровка подписи)

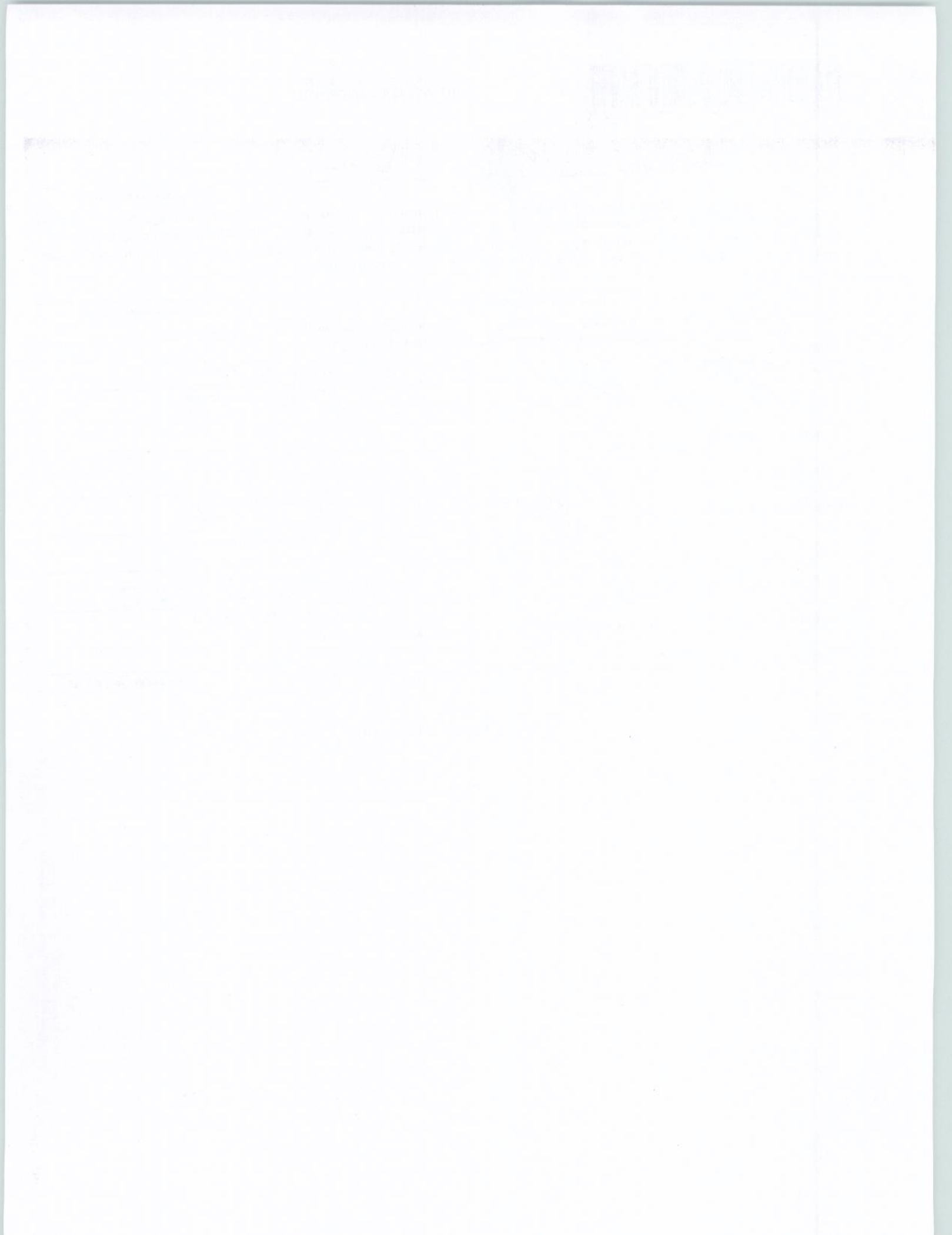
(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

31.05.2024

Екатеринбург

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга (Код по ВКСП: 66002), адрес подразделения: 620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85, Васильева Елена Викторовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 043431093 от 06.05.2024, выданный органом: Ленинский районный суд г. Перми (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 614000, г. Пермь, ул. Пермская, д. 11 А) по делу № 13-388/2024, вступившему в законную силу 06.05.2024, предмет исполнения: **Обращение взыскания на заложенное имущество - недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жилое, площадью 15,8 кв.м., 5 этаж, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716, путем реализации с публичных торгов, определив начальную продажную стоимость объекта залога в размере 712 000 руб. в размере: 446 334.45 р. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ежов Дмитрий Сергеевич,**

в пользу взыскателя: Баландин Дмитрий Борисович,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 Ф3 от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 124078/24/66002-ИП в отношении Ежова Дмитрия Сергеевича,

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) ([oplatagosuslug.ru](http://oplatagosuslug.ru));

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в

1948

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации, на пользование им специальным правом, предоставленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

13. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

14. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

15. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

16. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Баландин Дмитрий Борисович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Ленинский районный суд г. Перми, адрес: 614000, г. Пермь, ул. Пермская, д. 11 А (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Ежов Дмитрий Сергеевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)



Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Васильева Елена Викторовна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 21E3AC3AE192A6ABCC58902F47A52D01

Владелец: Васильева Елена Викторовна

Действителен с 20.05.2024 по 13.08.2025

Выдан: Калининское Судебное Управление

Должность: Судебный пристав-исполнитель

Метка времени: Метка времени: 31.05.2024, 09:34:45 Yekaterinburg Time (31.05.2024, 04:34:...

Дата документа: 31.05.2024

Номер документа: 66002/24/1285324

Вид документа: О\_IP\_RES\_REOPEN, Идентификатор: 65021318537185

Идентификатор ИП: 65021317438489

Номер ИП: 124078/24/66002-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Васильева Елена Викторовна

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1)

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5700 SOUTH CAMPUS DRIVE  
CHICAGO, ILLINOIS 60637



1. The first part of the document discusses the general properties of the system under study. It is noted that the system exhibits a complex behavior, particularly in the region of interest. The data presented in the following sections are consistent with the theoretical predictions.

2. The second part of the document provides a detailed analysis of the experimental results. It is observed that the system shows a clear transition from a disordered state to an ordered state as the temperature is lowered. This transition is characterized by a sharp increase in the order parameter, which is in good agreement with the theoretical model.

3. The third part of the document discusses the implications of the findings. It is concluded that the system exhibits a rich phase diagram, with several distinct phases separated by phase boundaries. The results presented here provide a valuable contribution to the understanding of the system's behavior.



# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 13-388/2024

« 15 »

марта

20 24 г.

(дата принятия судебного акта)

Ленинский районный суд г. Перми

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Пермь, ул. Пермская, 11а, 614000

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев заявление Баландина Дмитрия Борисовича о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда от 12.12.2023,

решил (определил, постановил) Взыскать с Ежова Дмитрия Сергеевича в пользу Баландина Дмитрия Борисовича досрочно сумму займа в размере 250 000 руб:

Взыскать с Ежова Дмитрия Сергеевича в пользу Баландина Дмитрия Борисовича проценты по займу по состоянию на 17.10.2023 в размере 85 479,45



# NOTICE OF PUBLIC HEARING

The Board of Directors of the City of [City Name] has scheduled a public hearing on the proposed [Project Name] located at [Address]. The hearing will be held on [Date] at [Time] in the [Room Name] of the [Building Name].

At this hearing, the public will have an opportunity to comment on the proposed project. Comments should be submitted to the [City Name] Planning Department at [Address] or by email to [Email Address].

The Board of Directors will consider the project and any comments received at the hearing. A decision will be made by the Board on [Date].

руб.

Взыскать с Ежова Дмитрия Сергеевича в пользу Баландина Борисовича проценты по займу с 18.10.2023 по день фактического возврата займа из расчёта суммы займа 250 000 рублей, размер процентов по займу 4,0 % в месяц от суммы займа.

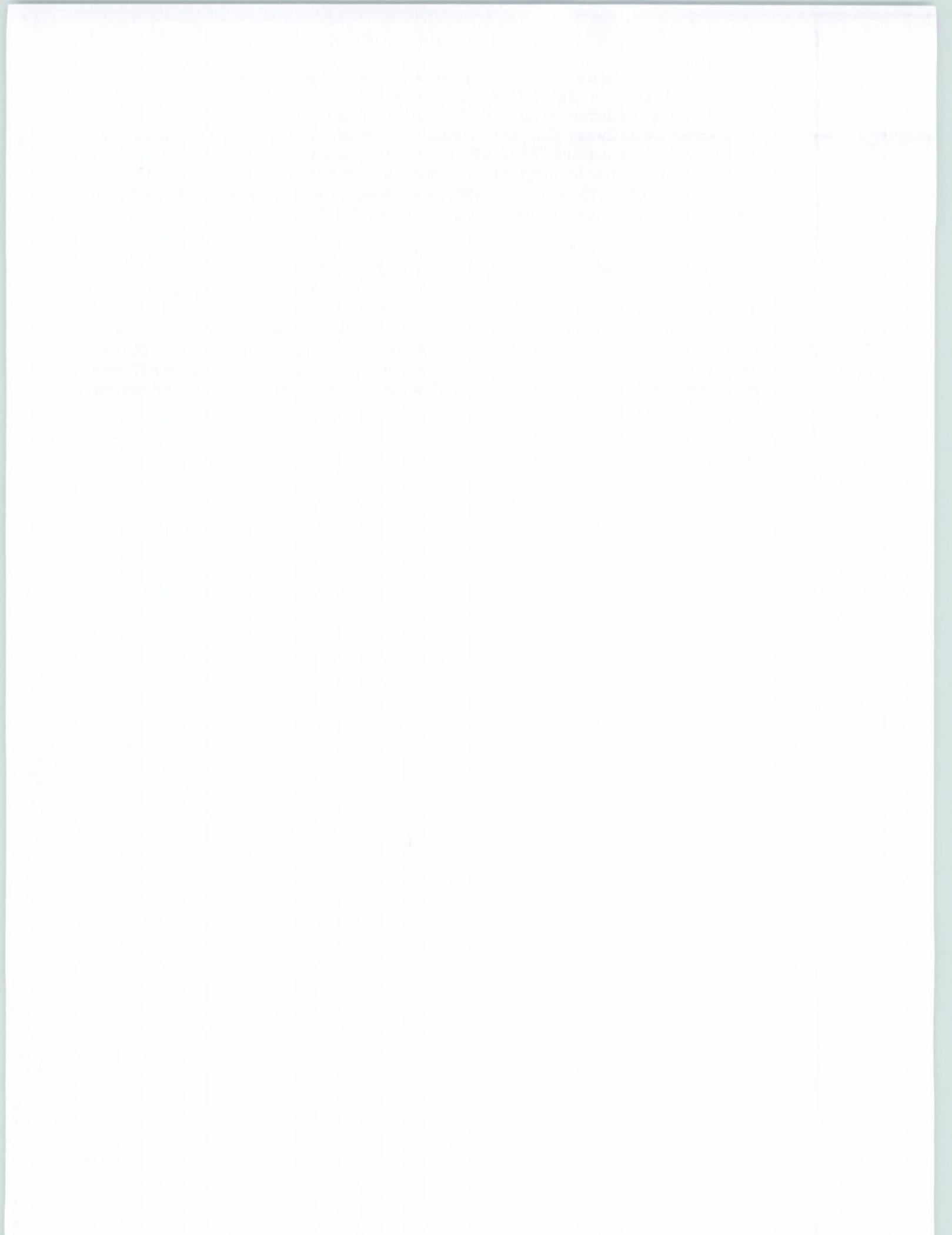
Взыскать с Ежова Дмитрия Сергеевича в пользу Баландина Дмитрия Борисовича неустойку по состоянию на 17.10.2023 в размере 100 000 руб.

Взыскать с Ежова Дмитрия Сергеевича в пользу Баландина Дмитрия Борисовича неустойку с 18.10.2023 по день фактического возврата суммы займа из расчета размера неустойки 0,5% от суммы займа, которая составляет 250 000 руб. за каждый день просрочки платежа.

Взыскать с Ежова Дмитрия Сергеевича в пользу Баландина Дмитрия Борисовича расходы на оплату арбитражного сбора в размере 8 355 руб.

Взыскать с Ежова Дмитрия Сергеевича в пользу Баландина Дмитрия Борисовича расходы на оплату услуг оценщика в размере 2500 руб.

Обратить взыскание на предмет залога -- недвижимое имущество в виде комнаты, назначение жилое, площадью 15,8 кв.м., 5 этаж, по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 12, к. 619, кадастровый номер 66:41:0204044:1716 путем реализации с публичных торгов, определив начальную продажную стоимость объекта залога в размере 712 000 руб.



Судебный акт подлежит немедленному исполнению

(вступающий в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан

либо подлежит немедленному исполнению - указать нужное

6 мая 2024 года

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

Взыскатель Баландин Дмитрий Борисович

(для гражданина - фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства или место пребывания;

для организации - наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц;

фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер

(если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;

для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органов, учреждений или иных образований)

Должник

Ежов Дмитрий Сергеевич

адреса или место пребывания;

бухгалтерского лицевого счета;

водительского удостоверения;

серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства), для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем, также идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);

для организаций - наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес

(если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);

для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,

уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;

для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органов, учреждений или иных образований)

Документ, удостоверяющий личность:



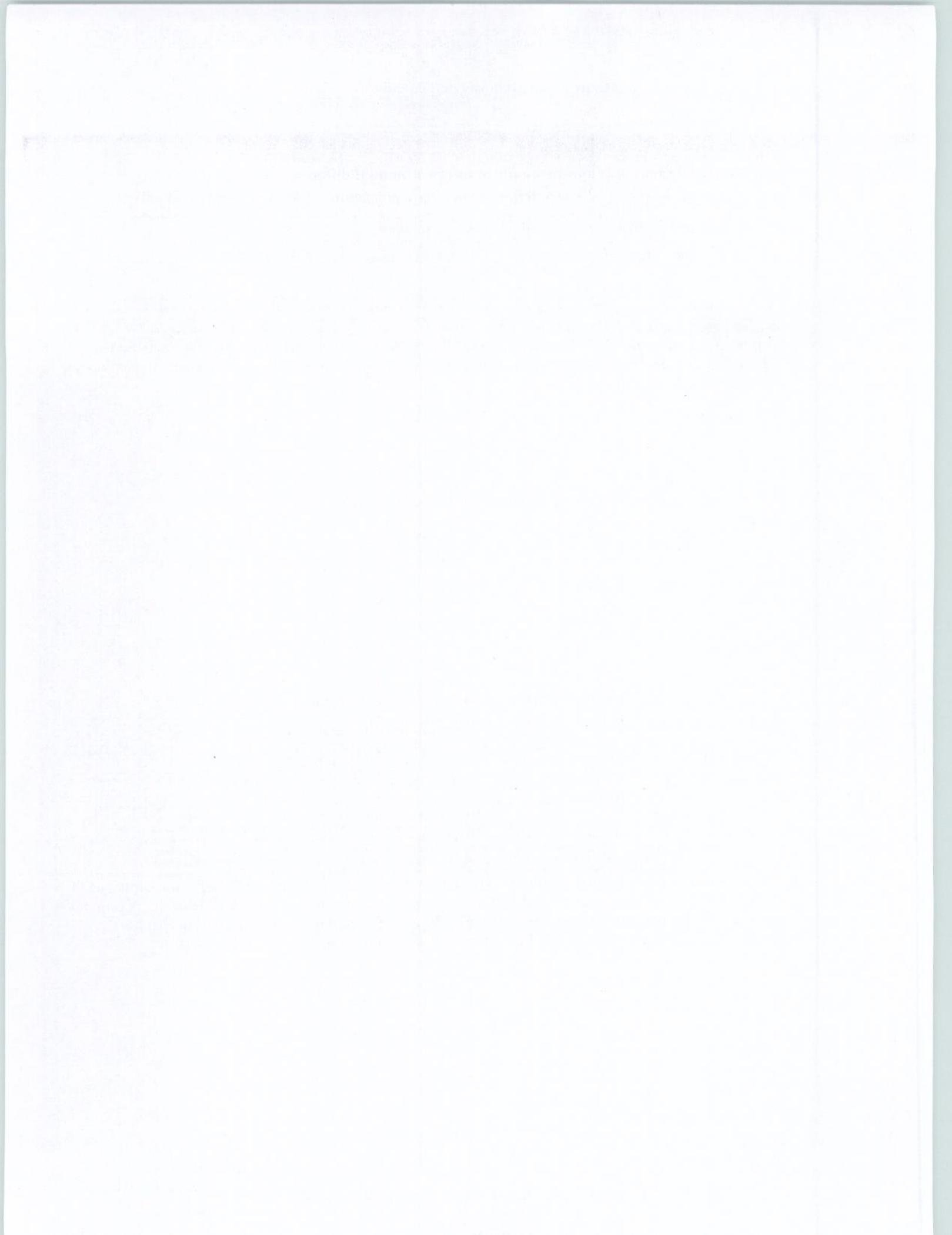
Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Handwritten signature of the judge.

И.В. Подгайна

(подпись, фамилия, инициалы)







Помещение

Лист № 2 раздела 1		Вид объекта недвижимости	
11.2024г. № КУВИ-001/2024-27261515		Всего листов раздела 1: 2	
Кастровый номер:		Всего разделов: 3	
66:41:0204044:1716		Всего листов выписки: 7	
дения об отнесении жилого помещения к определенному виду, к жилым помещениям специализированного жилищного пользования или наемного дома социального пользования:	данные отсутствуют		
ТУС записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
быс отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.		
учатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

UNITED STATES OF AMERICA  
DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

DATE: 10/15/68

10/15/68

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Лист № 1 раздела 2		Вид объекта недвижимости	
11.2024г. № КУВИ-001/2024-272615515		Всего листов раздела 2: 4	
Кадастровый номер:		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 7	
		66:41:0204044:1716	
Помещение			
Правообладатель (правообладатели):			
1.1		Ежов Дмитрий Сергеевич, [REDACTED]	
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют	
1.1.1			
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		Собственность 66:41:0204044:1716-66/199/2021-3 23.03.2021 13:57:25 данные отсутствуют	
2.1			
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1		Запрещение регистрации	
вид:		05.11.2024 13:28:39	
дата государственной регистрации:		66:41:0204044:1716-66/199/2024-9	
номер государственной регистрации:		не установлен	
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено	
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга, № 334217873/6602 (106935/24/66002-ИП), выдан 04.11.2024, Железнодорожное РОСП г. Екатеринбурга	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00F0BDC181A023B64597FE2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 7

Лист № 1.1.2024г. № КУВИ-001/2024-272615515

дастровый номер:

66:41:0204044:1716

4.2 сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:

ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:

вид:

Запрещение регистрации

08.10.2024 10:22:10

66:41:0204044:1716-66/199/2024-8

до снятия запрета

Не определено

данные отсутствуют

Постановление о запрете регдействий, выдан 01.10.2024, Железнодорожнн РОСПг. Екатеринбург полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Семеновых Михаил Павлович

данные отсутствуют

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:

ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:

вид:

Запрещение регистрации

05.09.2024 10:11:04

дата государственной регистрации:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BEFB50

Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Handwritten notes in a box, possibly describing a process or procedure.

Handwritten text, possibly a title or section header.

Handwritten text, possibly a date or reference.

Handwritten text, possibly a name or identifier.

Handwritten text, possibly a description or note.

Handwritten text, possibly a list item or step.

Handwritten text, possibly a continuation of notes.

Handwritten text, possibly a final note or signature.

Handwritten text, possibly a date or reference.

Handwritten text, possibly a name or identifier.

Handwritten text, possibly a description or note.

Handwritten text, possibly a list item or step.

Handwritten text, possibly a continuation of notes.

Handwritten text, possibly a final note or signature.

Handwritten text, possibly a date or reference.

Handwritten text, possibly a name or identifier.

Handwritten text, possibly a description or note.

Handwritten text, possibly a list item or step.

Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11.2024г. № КУВИ-001/2024-272615515 кастровый номер:			
номер государственной регистрации:	66:41:0204044:1716		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	66:41:0204044:1716-66/199/2024-7 не установлен		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РосП г. Екатеринбург, № 328195771/6602 (168299/24/66002-ИП), выдан 03.09.2024, Железнодорожное РосП г. Екатеринбург данные отсутствуют		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	Ипотека		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	01.02.2023 12:34:34		
вид:	66:41:0204044:1716-66/199/2023-6		
дата государственной регистрации:	Срок действия с 01.02.2023 по 30.01.2026		
номер государственной регистрации:	Баландин Дмитрий Борисович		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Договор ипотеки (залога недвижимости), выдан 30.01.2023		
основание государственной регистрации:			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDDC181A023B64597F1E2579BEF80  
Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 7

Лист № 1.1.2024г. № КУВИ-001/2024-272615515

астровый номер:

66:41:0204044:1716

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
Договоры участия в долевом строительстве:	
Заявленные в судебном порядке права требования:	не зарегистрировано
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BD0C181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

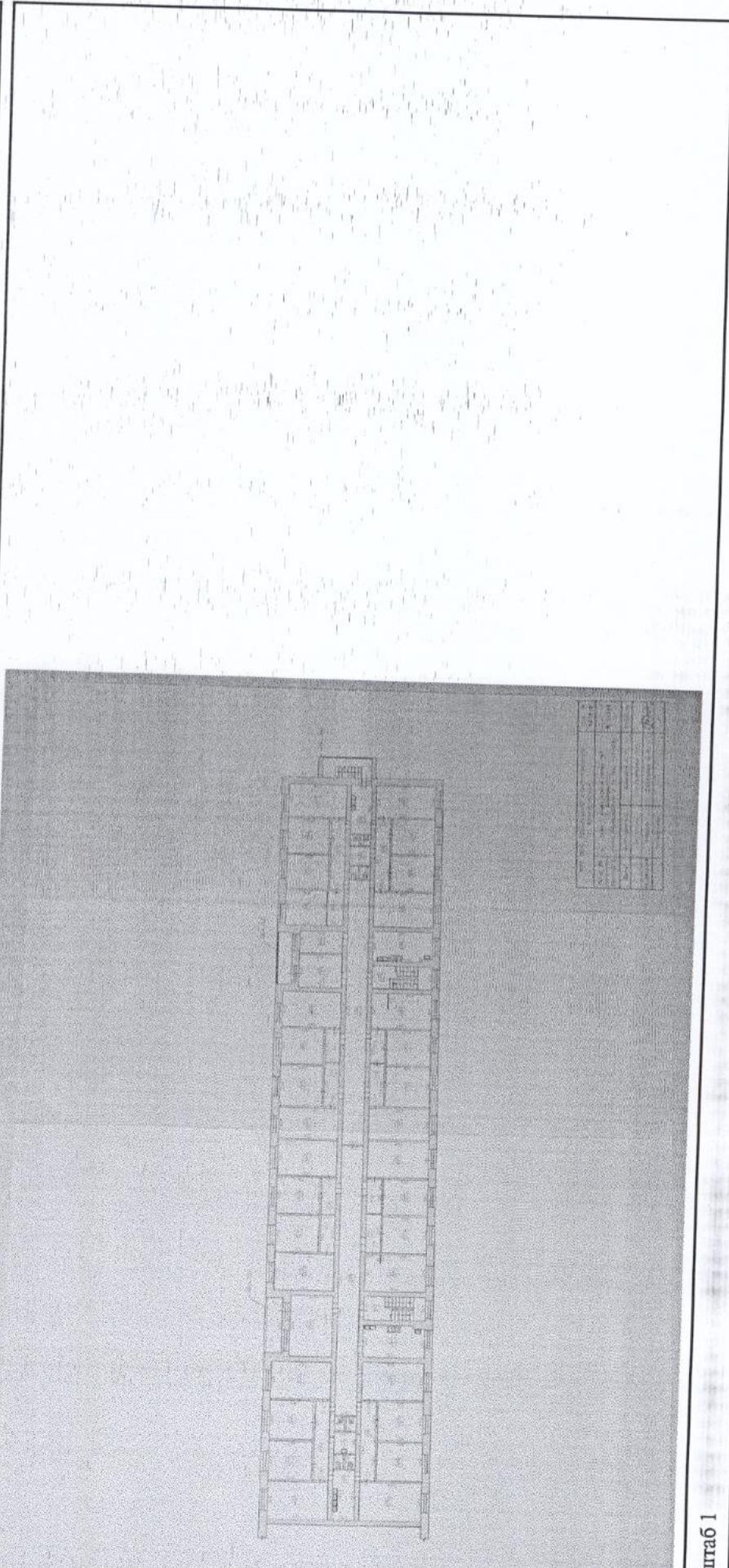
инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
11.2024г. № КУВИ-001/2024-272615515		
настровый номер: 66:41:0204044:1716		
Номер этажа (этажей): 05		



Лист 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F08D8C181A023B64597F1E25798E9F50  
Выдчен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

