

Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 24-2556/24- залог
о готовности к реализации арестованного имущества

28.08.2024

г. Екатеринбург

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области поручает Территориальному управлению Росимущества в Свердловской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество и единица измерения	Стоимость имущества (руб.)
1	Жилое помещение, общей площадью 58,2 кв.м, расположенное по адресу: Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп.4, кв. 86, кадастровый номер 66:08:0804001:4622	1 об.	2 000 000,00
	Итого:	1 об.	2 000 000,00

Вышеуказанное имущество передано на реализацию судебным приставом-исполнителем Салдинского районного отделения судебных приставов Е.В. Соколовой согласно акту о наложении ареста (описи имущества) от 13.08.2024 по исполнительному производству от 01.08.2024 № 198058/24/66024-ИП об обращении взыскания на имущество должника Карпухиной Е.Г. в пользу Самойличенко Л.С.

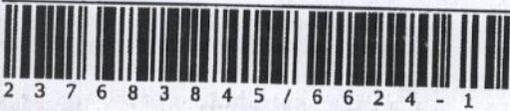
- копия исполнительного документа
- копия постановления о возбуждении ИП
- копия акта о наложении ареста (описи) имущества
- копия постановления об оценке имущества должника
- копия постановления о передаче имущества на торги
- копия выписки из ЕГРН

Заместитель руководителя Главного управления

майор внутренней службы



У.А. Душечкина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Свердловской области

Салдинское РОСП ГУФССП России по Свердловской области
ул. Энгельса, д. 48, г. Верхняя Салда, 624760
от 26.08.2024 № 66024/24/506839 Тел. +7(343)362-28-08

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: ГУФССП России по Свердловской области

Заявка на торги арестованного имущества

26.08.2024 г.

№ 66024/24/506839

Судебный пристав-исполнитель Салдинское РОСП ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Энгельса, д. 48, г. Верхняя Салда, 624760, Соколова Елена Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.08.2024 № 198058/24/66024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 047252493 от 10.07.2024, выданного органом: Верхнесалдинский районный суд по делу № 2-1063/2023, вступившему в законную силу 25.06.2024, предмет исполнения: обратиться с иском на заложенное недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Карпухиной Е.Г., а именно - квартира, назначение - жилое, площадь 58,2 кв.м, этаж 3, адрес: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99 корп. 4 кв.86, кадастровый номер: 66:08:0804001:4622, определив начальную продажную цену 2 000 000 рублей, путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: Карпухиной Елены Генриховны, _____ года рождения, адрес должника: _____, в пользу взыскателя: Самойличенко Лалы Святославовны, адрес взыскателя: _____

в соответствии с договором поручения от г. № _____, заключенным между ГУФССП России по Свердловской области и _____, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 198058/24/66024-ИП, возбужденного 01.08.2024 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 13.08.2024 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 13.08.2024 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, общ. площадь 58,2 кв. м. расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 99-4-86, кадастровый номер 66:08:0804001:4622	1	2 000 000,00	2 000 000,00

Итого на сумму 2 000 000,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .
На 26.08.2024 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

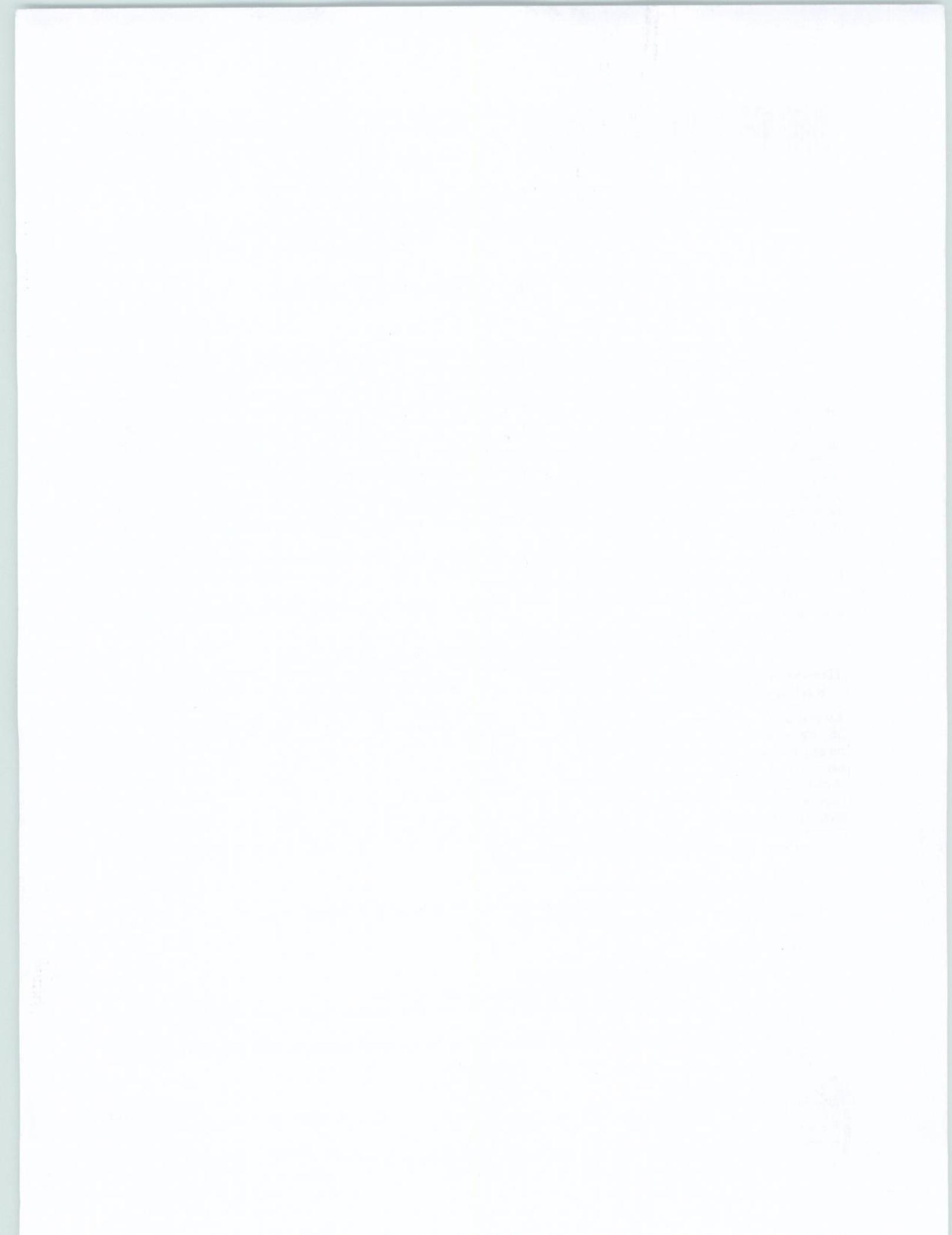
1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 13.08.2024 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специали-



(подпись)

Е.В. Соколова

К и/л № 198058/24/66024-ИП





УПРАВЛЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ
 ГУ МВД России по Свердловской области
 (УВМ ГУ МВД РОССИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ
 ОБЛАСТИ)

ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ МО МВД РОССИИ
 «ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ» ГУ МВД РОССИИ ПО
 СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

624761, Свердловская область, г.Верхняя Салда,
 ул. Спортивная, д.2, к.2

Адресная справка N 21 АВГ 2024
 (регистрационный номер заявления)

В учетах МВД России содержится/не содержится (ненужное зачеркнуть)
 адресно-справочная информация о том, что в жилом помещении, расположенном
 по адресу:

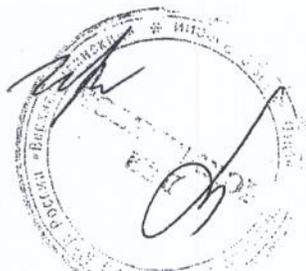
**ОБЛ. СВЕРДЛОВСКАЯ, Г. ВЕРХНЯЯ САЛДА, УЛ. ЭНГЕЛЬСА, ДОМ 99, КОРПУС 4, КВАРТИРА
 86**

(субъект Российской Федерации), район, город (населенный пункт)

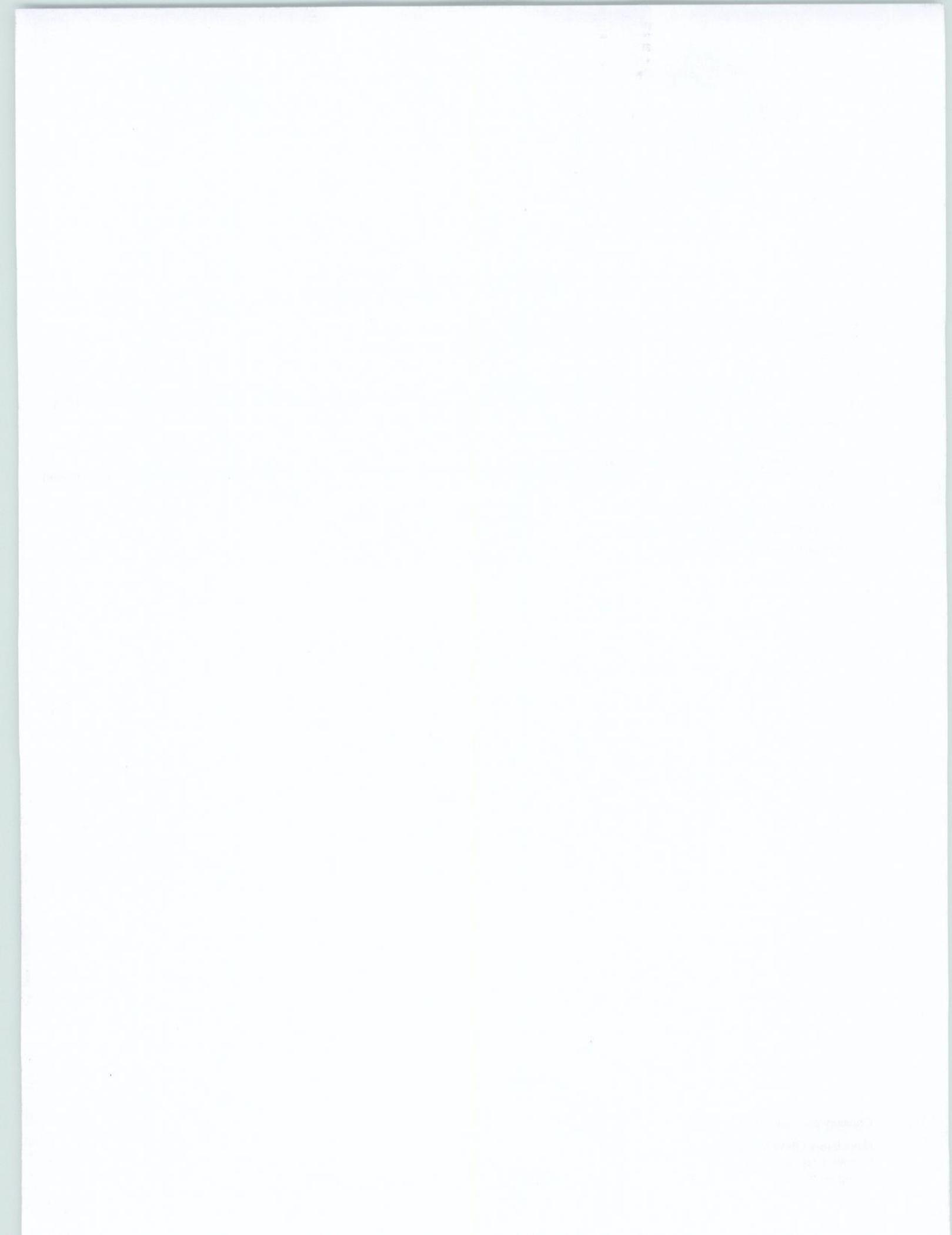
зарегистрирован (~~зарегистрированы по месту жительства~~) и (или) поставлен (~~поставлены~~) на учет/зарегистрирован (~~зарегистрированы~~) и (или)
 поставлен (~~поставлены~~) на учет ~~лицо (лица)~~ (ненужное зачеркнуть):

ФИО	ГР	С	ПО Н.В.
[REDACTED]	17.05.1990	12.11.2018	
[REDACTED]	01.11.2011	12.11.2018	
[REDACTED]	01.11.2011	12.11.2018	

Справку составил: Е.П. Чедрик
 Начальник ОВМ МО МВД
 России «Верхнесалдинский»
 майор полиции



Л.В. Панькова





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Карпухина Елена Генриховна

Постановление о передаче на реализацию на торгах

26.08.2024

Верхняя Салда

Судебный пристав-исполнитель Салдинское РОСП (Код по ВКСП: 66024), адрес подразделения: 624760, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 48, Соколова Елена Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 198058/24/66024-ИП от 01.08.2024, возбужденного Соколова Елена Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 047252493 от 10.07.2024, выданный органом: Верхнесалдинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 624761, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 2, к. 4) по делу № 2-1063/2023, вступившему в законную силу 25.06.2024, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Карпухиной Е.Г., а именно - квартира, назначение - жилое, площадь 58,2 кв.м, этаж 3, адрес: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99 корп. 4 кв.86, кадастровый номер: 66:08:0804001:4622, определив начальную продажную цену 2 000 000 рублей, путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Карпухина Елена Генриховна, ИНН 660700062134, д.р. [REDACTED] м.п. [REDACTED] УИП 101000000006516327671, адрес должника: 6 [REDACTED]

в пользу взыскателя: Самойличенко Лада Святославовна, адрес взыскателя: [REDACTED]

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.08.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 13.08.2024 наложен арест.

ID 65241046529555 Квартира, общ. площадь 58,2 кв. м. расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 99-4-86, кадастровый номер 66:08:0804001:4622 (местонахождение 624760, Россия, Свердловская обл., Верхнесалдинский р-н, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р., оценщик судебный пристав-исполнитель Фаилова Юлия Адамовна, дата утверждения оценки 16.08.2024.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ГУ в Свердловской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 65241046437764: Квартира, общ. площадь 58,2 кв. м. расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 99-4-86, кадастровый номер 66:08:0804001:4622 (местонахождение 624760, Россия, Свердловская обл., Верхнесалдинский р-н, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р.

Итого на сумму 2 000 000,00 р. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___»_____г.

2. Обязать Росимущество:

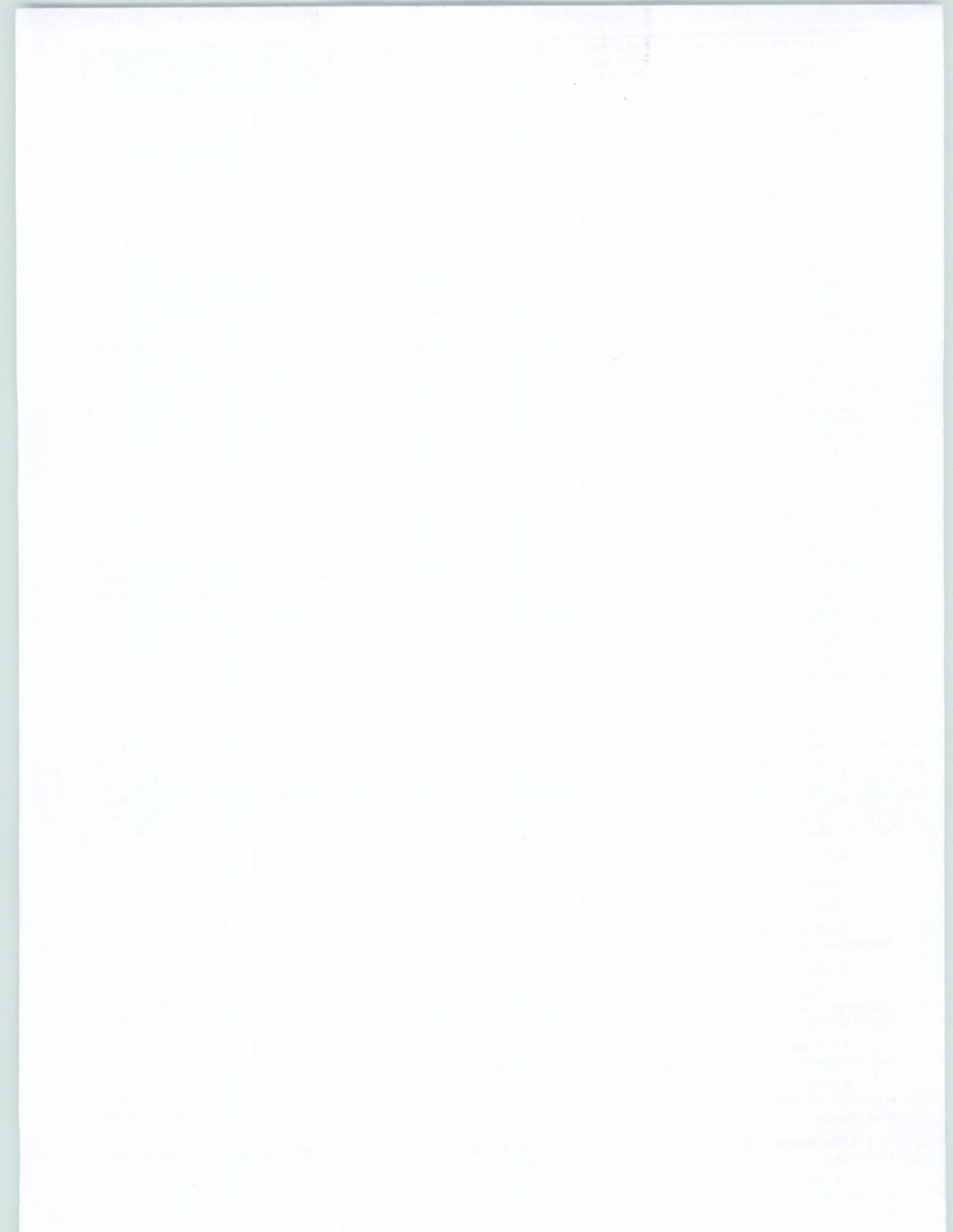
2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.



2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Свердловской области, ул. Добролюбова, 5.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Самойличенко Лада Святославовна, адрес: 15581969007 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

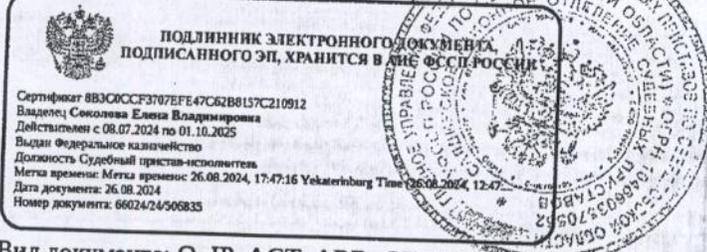
Карпухина Елена Генриховна, адрес: 660700062134 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Соколова Елена Владимировна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 65241237683814

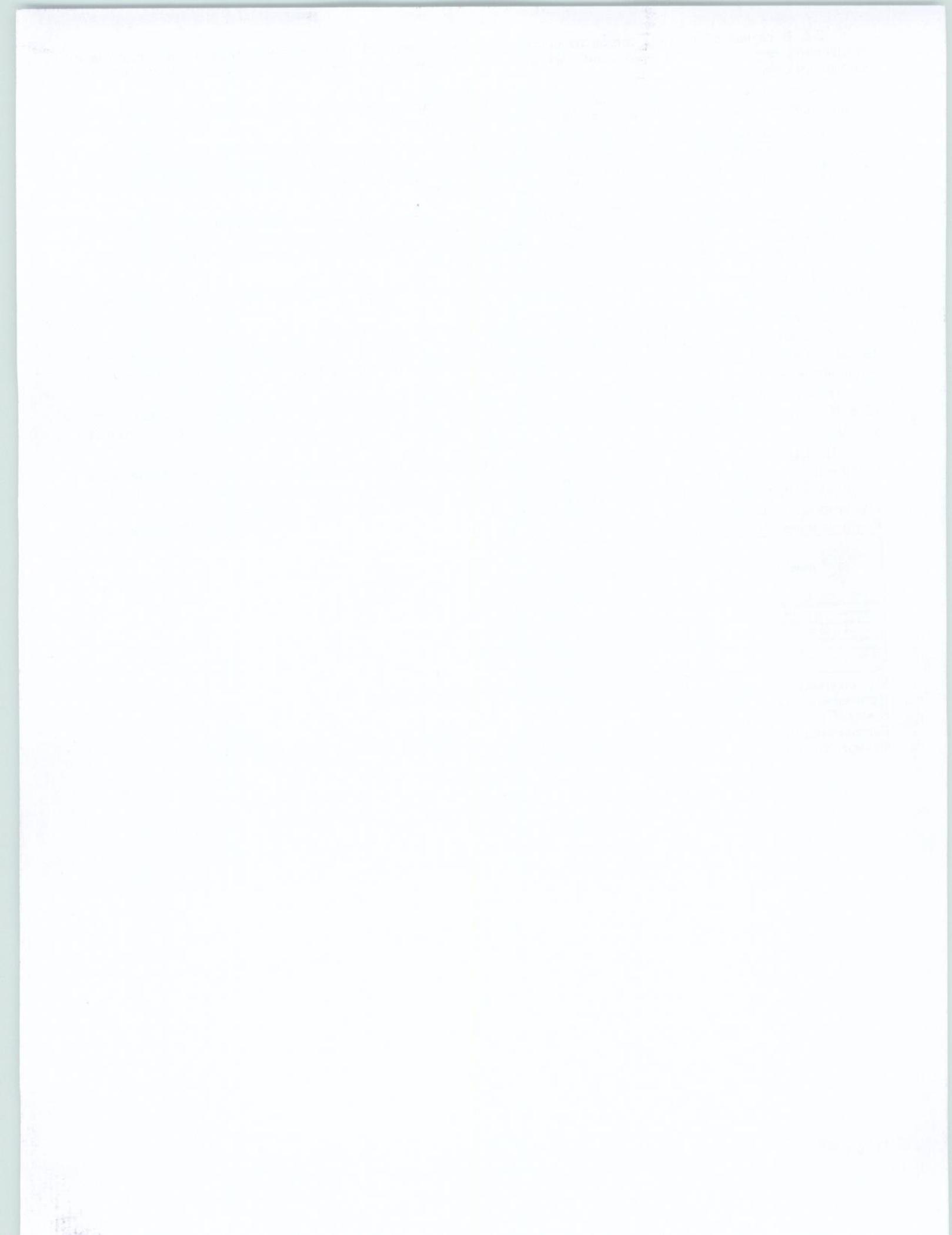
Идентификатор ИП: 65241235227503

Номер ИП: 198058/24/66024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Соколова Елена Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

16.08.2024

Верхняя Салда

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Салдинское РОСП (Код по ВКСП: 66024), адрес подразделения: 624760, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 48, Фаилова Юлия Адамовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 198058/24/66024-ИП от 01.08.2024, возбужденного Соколова Елена Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 047252493 от 10.07.2024, выданный органом: Верхнесалдинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 624761, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 2, к. 4) по делу № 2-1063/2023, вступившему в законную силу 25.06.2024, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Карпухиной Е.Г., а именно - квартира, назначение - жилое, площадь 58,2 кв.м, этаж 3, адрес: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99 корп. 4 кв.86, кадастровый номер: 66:08:0804001:4622, определив начальную продажную цену 2 000 000 рублей, путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Карпухина Елена Генриховна, ИНН 660700062134, д.р. 1 . . . М.Д. . . (. . .), адрес должника: (. . .)

в пользу взыскателя: Самойличенко Лада Святославовна, адрес взыскателя: 191036, Россия, г. Санкт-Петербург, . . . , ул. Кременчугская, д. 11, корп. 1, кв. 169,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 13.08.2024 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 65241046437764: Квартира, общ. площадь 58,2 кв. м. расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 99-4-86, кадастровый номер 66:08:0804001:4622 (местонахождение 624760, Россия, Свердловская обл., Верхнесалдинский р-н, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р.

Итого на сумму 2 000 000,00 р. без учета НДС.

Верхнесалдинский городской суд.

В ходе исполнения исполнительного документа 13.08.2024 наложен арест.

ID 65241046459008 Квартира, общ. площадь 58,2 кв. м. расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 99-4-86, кадастровый номер 66:08:0804001:4622 (местонахождение 624760, Россия, Свердловская обл., Верхнесалдинский р-н, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р..

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 13.08.2024, а именно:

ID 65241046437764: Квартира, общ. площадь 58,2 кв. м. расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 99-4-86, кадастровый номер 66:08:0804001:4622 (местонахождение 624760, Россия, Свердловская обл., Верхнесалдинский р-н, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р.

Итого на сумму 2 000 000,00 р. без учета НДС.

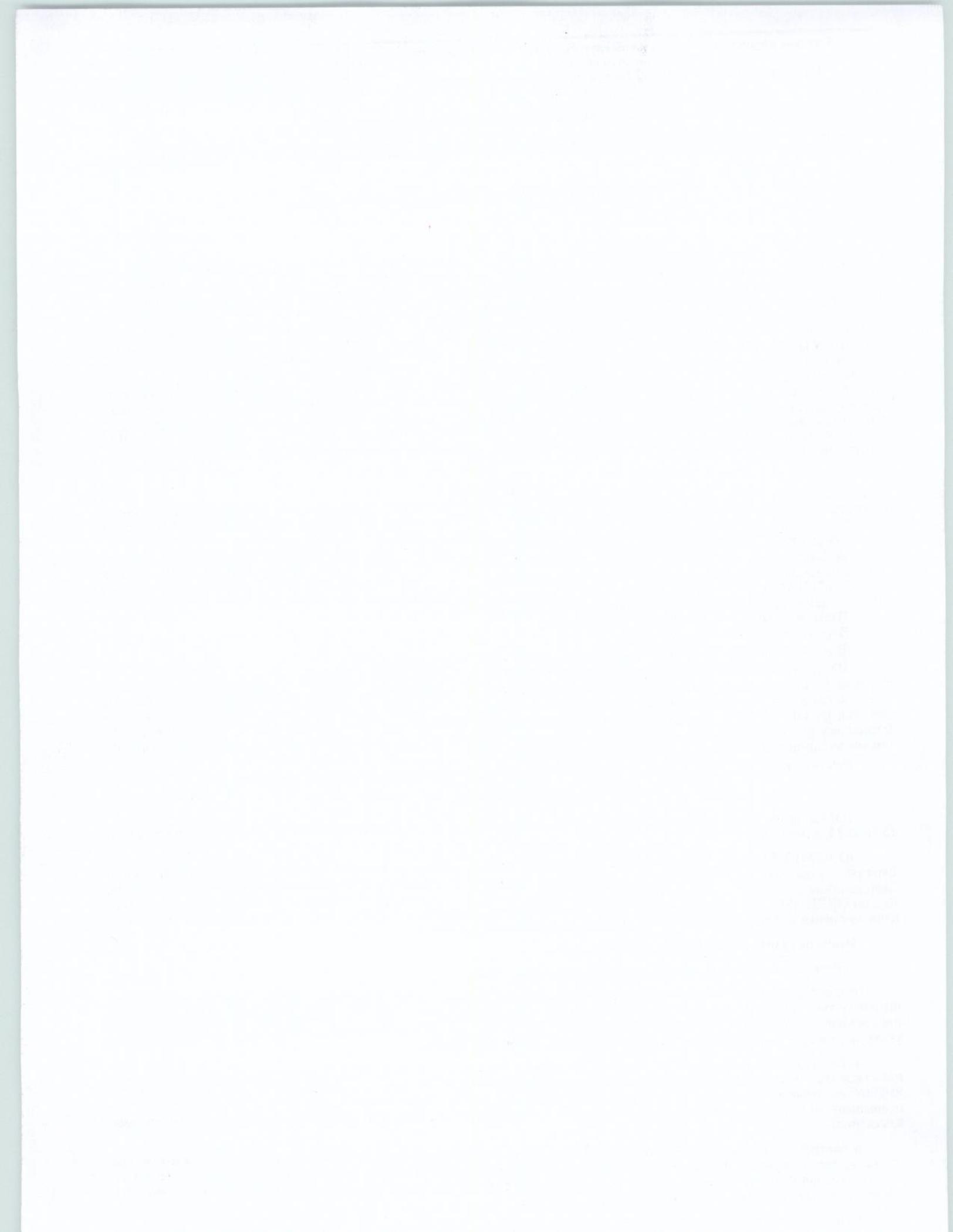
2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об



если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Самойличенко Лада Святославовна, адрес: 15581969007 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

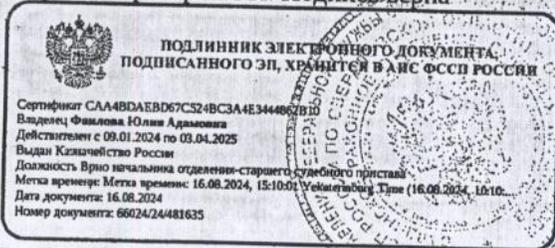
Карпухина Елена Генриховна, адрес: 660700062134 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава

Файлова Юлия Адамовна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_DEFCOST, Идентификатор: 65241236800877

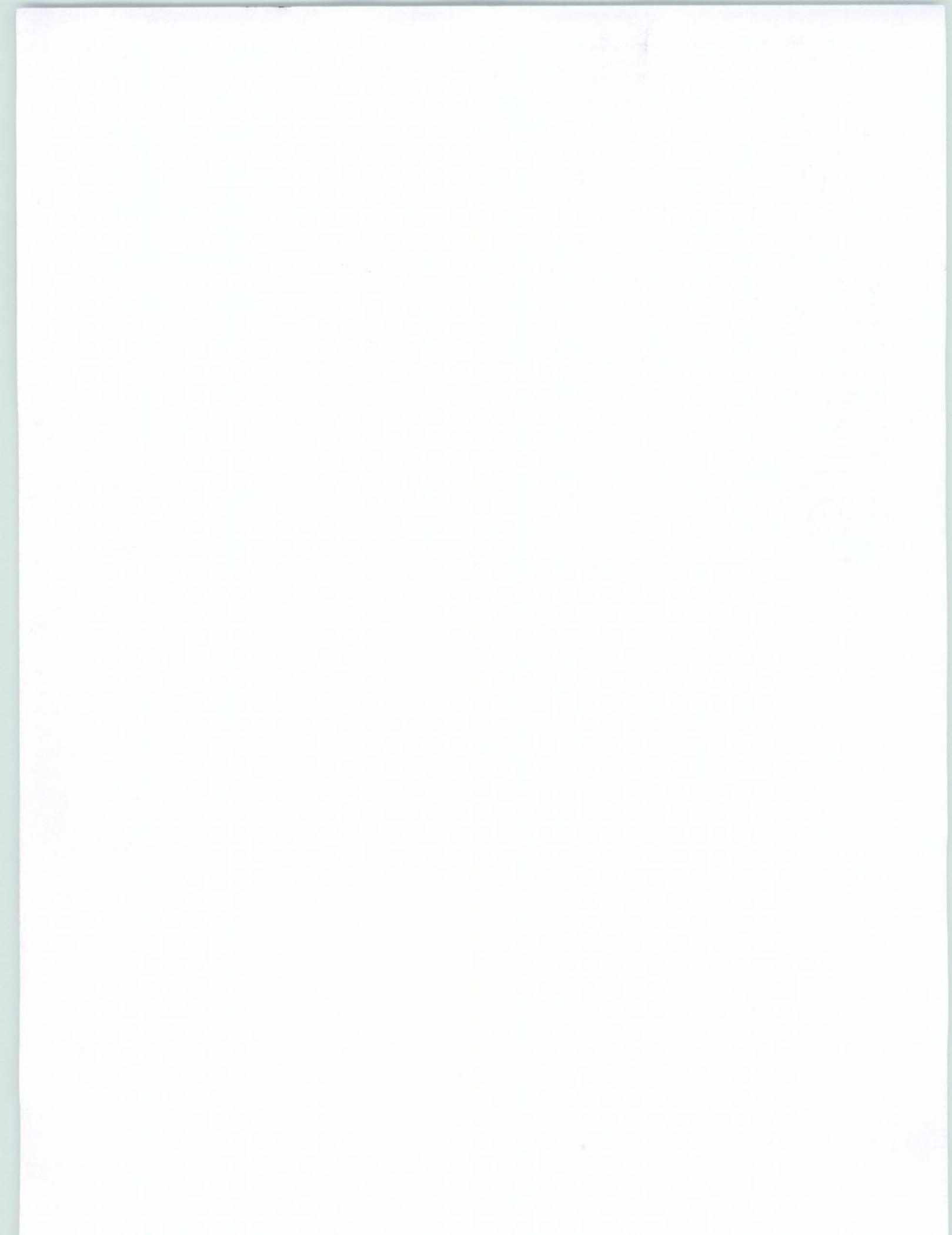
Идентификатор ИП: 65241235227503

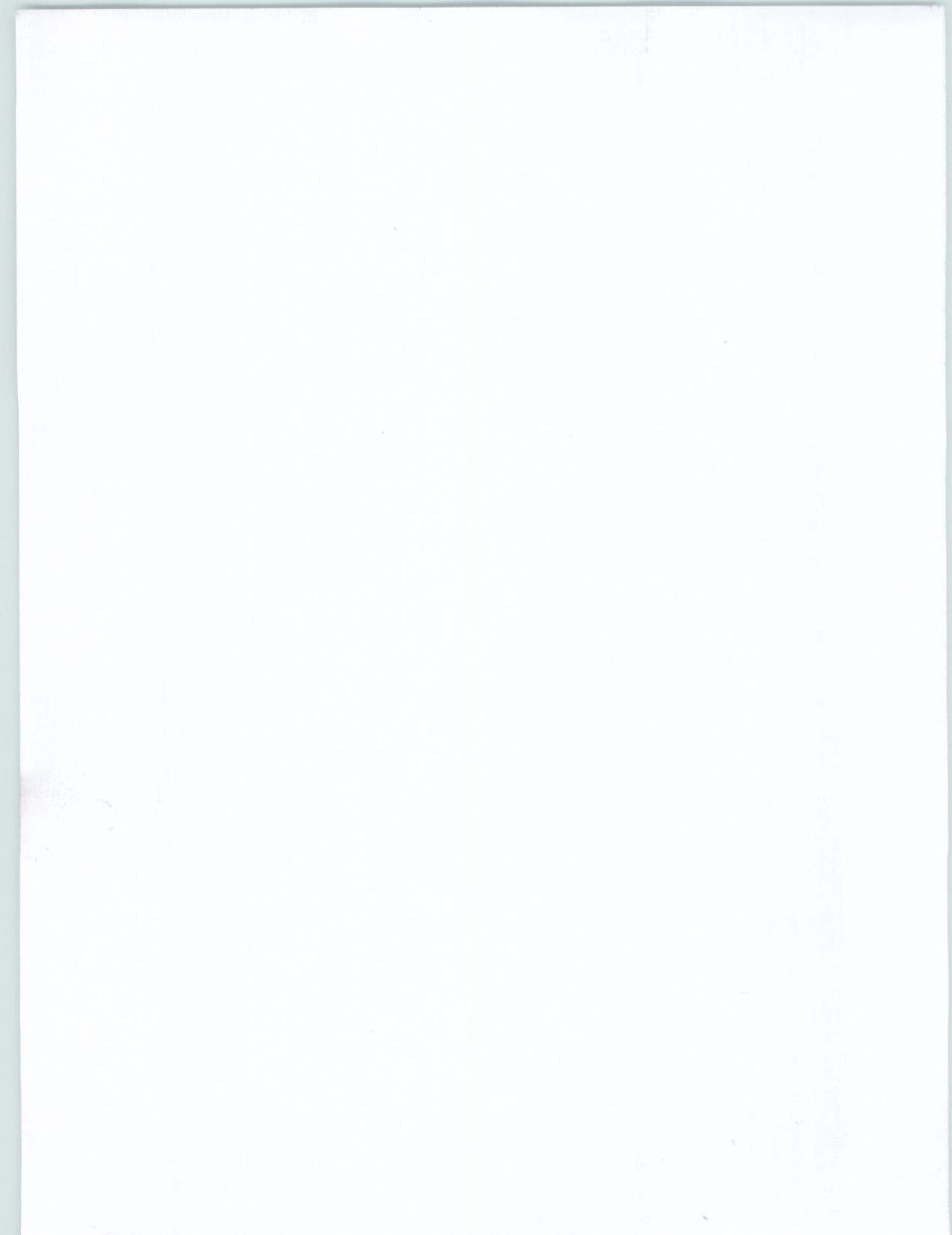
Номер ИП: 198058/24/66024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио начальника отделения - старшего судебного пристава (06-02), Файлова Юлия Адамовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1







Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

13.08.2024

Верхняя Салда

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Салдинское РОСП (Код по ВКСП: 66024), адрес подразделения: 624760, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 48, Фаилова Юлия Адамовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 198058/24/66024-ИП от 01.08.2024, возбужденного Соколова Елена Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 047252493 от 10.07.2024, выданный органом: Верхнесалдинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 624761, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 2, к. 4) по делу № 2-1063/2023, вступившему в законную силу 25.06.2024, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Карпухиной Е.Г., а именно - квартира, назначение - жилое, площадь 58,2 кв.м, этаж 3, адрес: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99 корп. 4 кв.86, кадастровый номер: 66:08:0804001:4622, определив начальную продажную цену 2 000 000 рублей, путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Карпухина Елена Генриховна, ИНН 660700062134, л.д. [redacted] м.п. [redacted] УИП 101000000006516327671, адрес должника: 6 [redacted]

[redacted], в пользу взыскателя: Самойличенко Лада Святославовна, адрес взыскателя: [redacted]

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Карпухиной Елене Генриховне, адрес должника: [redacted] в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства: Самойличенко Лада Святославовна, адрес: 15581969007 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Карпухина Елена Генриховна, адрес: 660700062134 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава

Фаилова Юлия Адамовна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДПИСАННО ЭЛЕКТРОННОМ ДОКУМЕНТЕ
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат САА48DAEBD67CS24BC3A4E344862B10
Владелец Фаилова Юлия Адамовна
Действителен с 09.01.2024 по 03.04.2025
Выдан Кзначейство России
Должность: Врио начальника отделения-старшего судебного пристава
Метка времени: Метка времени: 13.08.2024, 17:28:56 Yekaterinburg Time (13.08.2024, 17:28:56)
Дата документа: 13.08.2024
Номер документа: 66024/24/476503

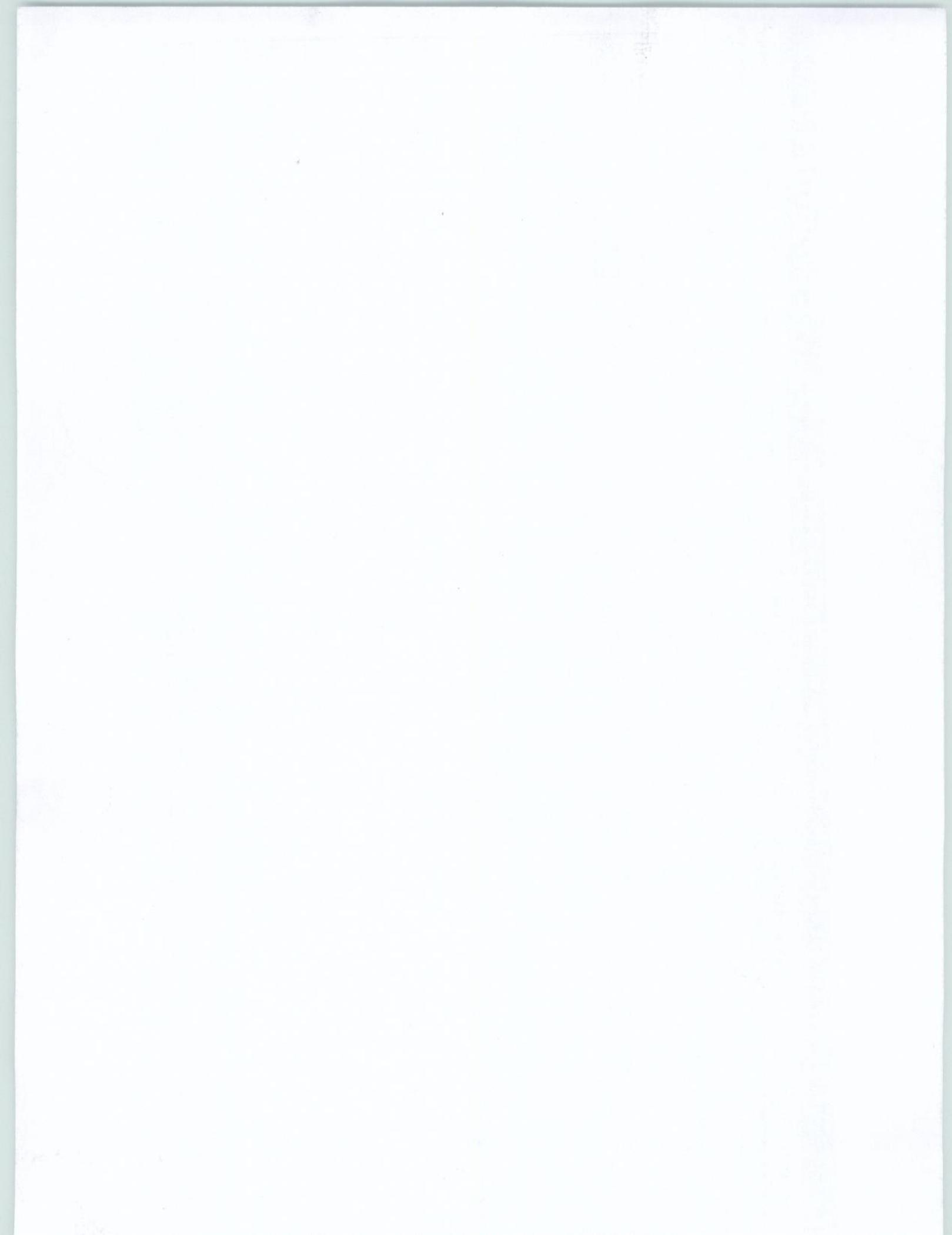
Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 65241236599900

Идентификатор ИП: 65241235227503

Номер ИП: 198058/24/66024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио начальника отделения - старшего судебного пристава (06-02), Фаилова Юлия Адамовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 26.08.2024, поступившего на рассмотрение 27.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Раздел 1 Лист 1

Помещение	Вид объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:	66:08:0804001.4622		
Номер кадастрового квартала:	66:08:0804001		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4450 01 18-00 86/А/86
Местоположение: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86	Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86
Площадь:	58,2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1923346,46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:08:0804001:563
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 24.08.1978

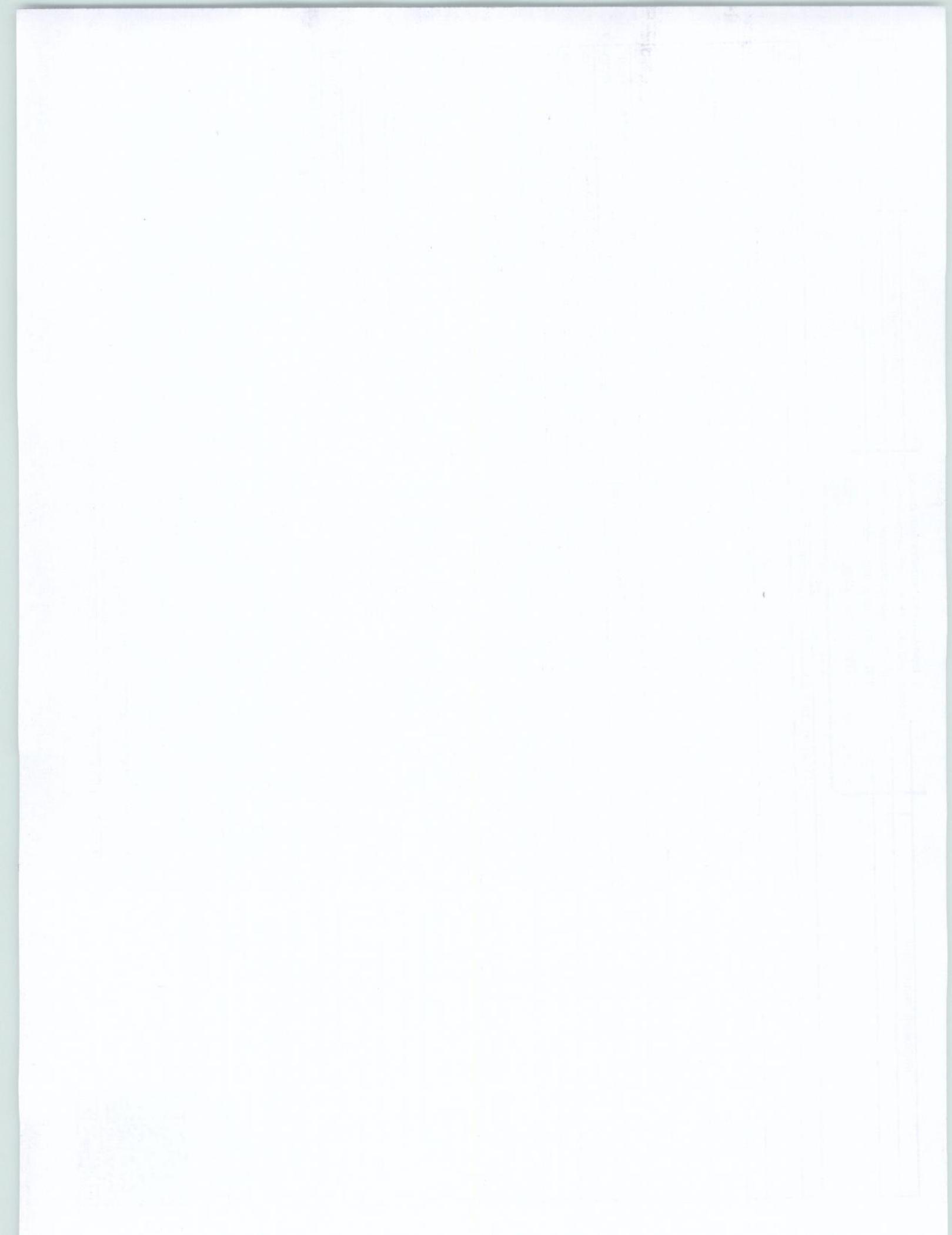
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сertififikat: 00B9B056B7401C838D2B376AC8D8425108
 Видосвед: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Инициалы, фамилия



Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 7

Кадастровый номер: 66:08:0804001:4622

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

Данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости: "актуальные, ранее учтенные"

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Общие отметки: "Сведения о части (частях) помещения, отсутствующие"

Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют

Получатель выписки: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Документ подписан

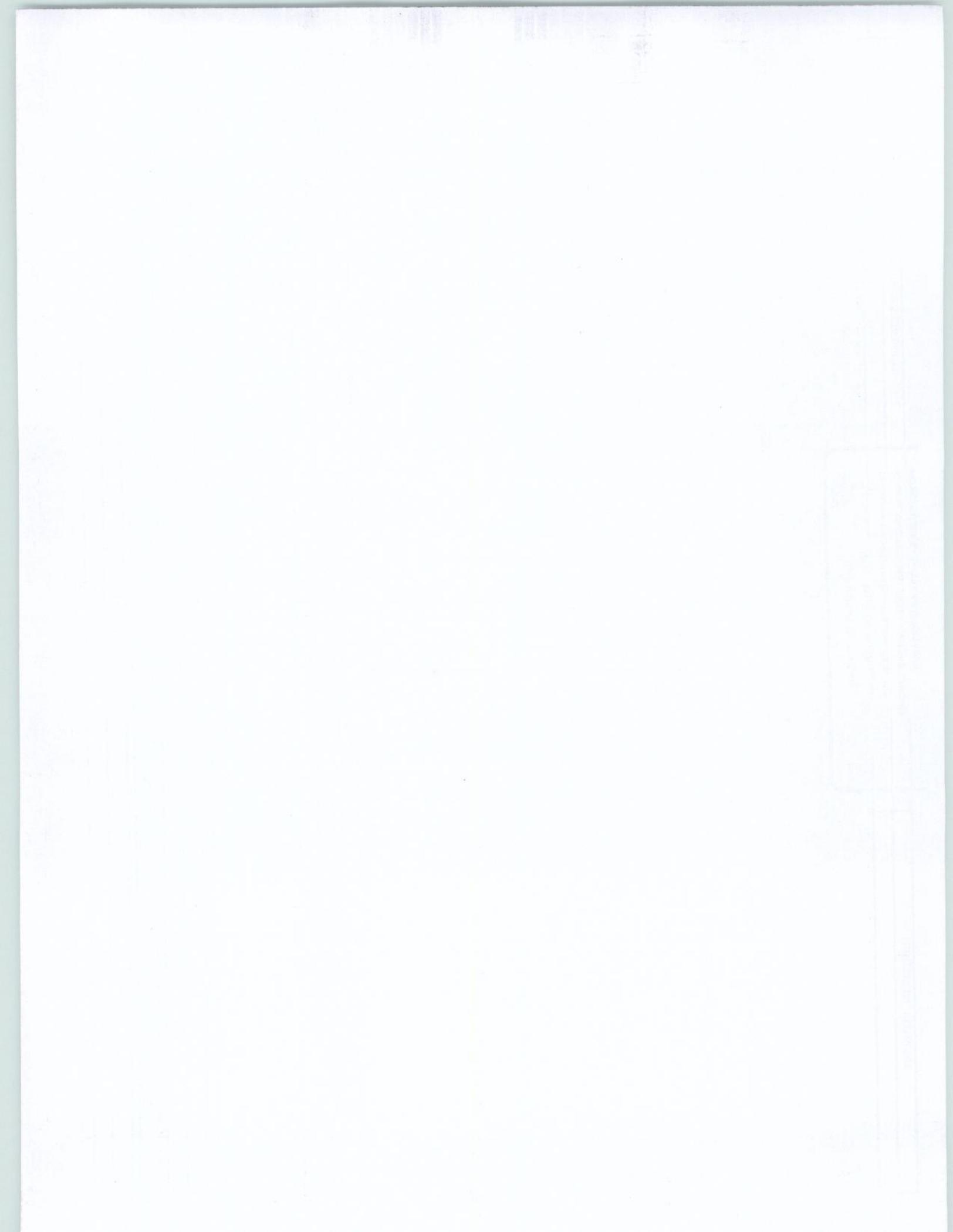
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Сертификат: 008B8056B7401CB38D2B376ACD08425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Инициалы, фамилия



Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 7

27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215757025

Кадастровый номер:

66:08:0804001.4622

	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличиваемой документальной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
4.2	<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличиваемой документальной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	<p>Запрещение регистрации</p> <p>16.08.2024 09:03:12</p> <p>66:08:0804001:4622-66/108/2024-4</p> <p>до снятия запрета</p> <p>не определено</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя Салдинское РосСП, № 236620007/6624 (78032/24/66024-ИП), выдан 14.08.2024, Салдинское РосСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ: Соколова Елена Владимировна</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
4.3	<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p>	<p>Запрещение регистрации</p> <p>07.08.2024 13:47:06</p>

Документ подписан



Документ подписан

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B806687401C8382D3576ACD88425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Date	Description	Debit	Credit	Balance
1941 Jan 1	Balance forward			
1941 Jan 15	...			
1941 Jan 30	...			
1941 Feb 15	...			
1941 Feb 28	...			
1941 Mar 15	...			
1941 Mar 31	...			
1941 Apr 15	...			
1941 Apr 30	...			
1941 May 15	...			
1941 May 31	...			
1941 Jun 15	...			
1941 Jun 30	...			
1941 Jul 15	...			
1941 Jul 31	...			
1941 Aug 15	...			
1941 Aug 31	...			
1941 Sep 15	...			
1941 Sep 30	...			
1941 Oct 15	...			
1941 Oct 31	...			
1941 Nov 15	...			
1941 Nov 30	...			
1941 Dec 15	...			
1941 Dec 31	...			

Total Debit
 Total Credit
 Balance

1941
 ...
 ...

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2
Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7

27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215757025
Кадастровый номер: 66:08:0804001:4622

номер государственной регистрации:	66:08:0804001:4622-66/108/2024-3
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия запрета
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Салдинское РосСП, № 235778748/6624 (187833/24/66024-ИП), выдан 05.08.2024, Салдинское РосСП полное наименование должности исполнителя: Соколова Елена Владимировна
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	18.10.2021 14:53:24
номер государственной регистрации:	66:08:0804001:4622-66/108/2021-2
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2021 по 14.10.2028
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Самойличенко Лада Святославовна, Федерация, СНИЛС [redacted] паспорт гражданина Российской Федерации серия [redacted] выдан [redacted]
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Организатор: 00BN06B7401C3B3812B3576ACSDC8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

1912

1913

1914

1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050

Помещение		Лист № 4 раздела 2	
Вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 2: 4	
Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 7	
Катастровый номер: 66:08:0804001:4622		27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215757025	

основание государственной регистрации:	ДОГОВОР процентного денежного займа, выдан 13.10.2021
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществил хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008B0456B7401CB38D2B3576ACD8C425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Инициалы, фамилия

1911
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

14 08 2024 г.

г. Благовещенск

Начало: 15 часов 30 минут

Окончание: 19 часов 00 минут

Врио начальника отделения - старшего судебного пристава Салдинское РОСП ГУФССП России по Свердловской области, адрес подразделения: ул. Энгельса, д. 48, г. Верхняя Салда, 624760, Фаилова Юлия Адамовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.08.2024 № 198058/24/66024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 047252493 от 10.07.2024, выданного органом: Верхнесалдинский районный суд по делу № 2-1063/2023, вступившему в законную силу 25.06.2024, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Карпухиной Е.Г., а именно - квартира, назначение - жилое, площадь 58,2 кв.м, этаж 3, адрес: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99 корп. 4 кв.86, кадастровый номер: 66:08:0804001:4622, определив начальную продажную цену 2 000 000 рублей, путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: Карпухиной Елены Генриховны, 12.10.1971 года рождения, адрес должника: УЛ. ЭНГЕЛЬСА, д. 99, корпус. 4, кв. 86, Г. ВЕРХНЯЯ САЛДА, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ., РОССИЯ, 624600, в пользу взыскателя: Самойличенко Лады Святославовны, адрес взыскателя: ул. Кременчугская, д. 11, корп. 1, кв. 169, г. Санкт-Петербург, Россия, 191036, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

- 1. [Redacted] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)
2. [Redacted] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

Произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу: г. Благовещенск, ул. Энгельса 99-4-86. В аресте (описи) имущества участвуют Карпухина Е.Г. (должник, представитель должника) Ф.И.О., адрес г. Благовещенск ул. Энгельса 99-4-86 (взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

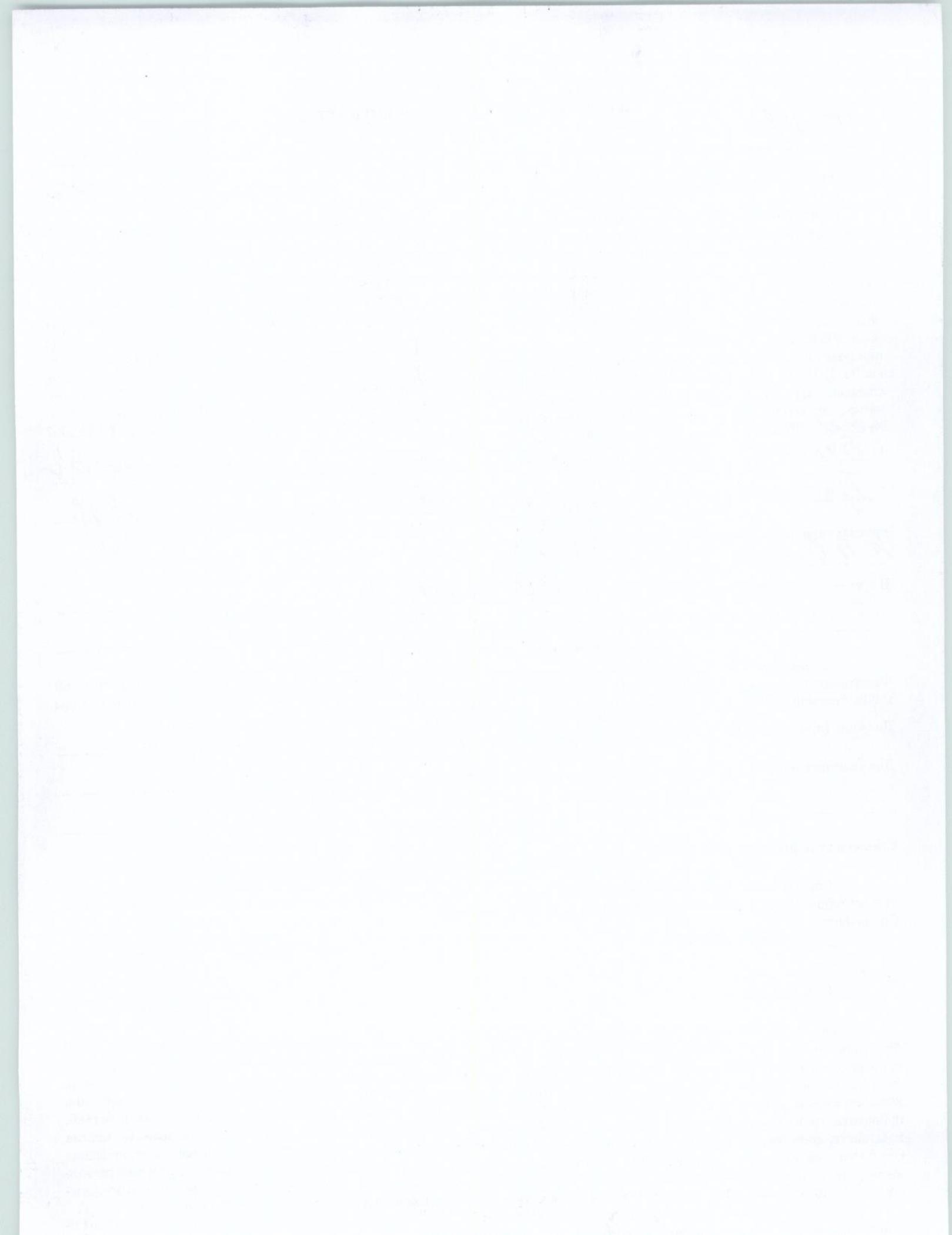
Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь. Должник (представитель должника) Карпухина Е.Г. (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист [Redacted] (Ф.И.О., должность, служебный адрес специалиста) Специалист назначен по инициативе [Redacted] (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Специалист [Redacted] (подпись специалиста) (расшифровка подписи) [Redacted] (подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» о праве должника на освобождение от ареста имущества.



Права разъяснены и понятны _____

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Имущество размещено по адресу: г. Москва, Тимирязевская 99-4-86, 558, 2 кв. квартира с общей площадью 66:08:0804009:4622	1	2 000 000	2 000 000	

Итого 1 (количество)

наименований на сумму

два миллиона

(сумма цифрами и прописью)

без учета НДС.

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с ограничением права пользования имуществом должника (с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество _____

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. _____

(расшифровка подписи)

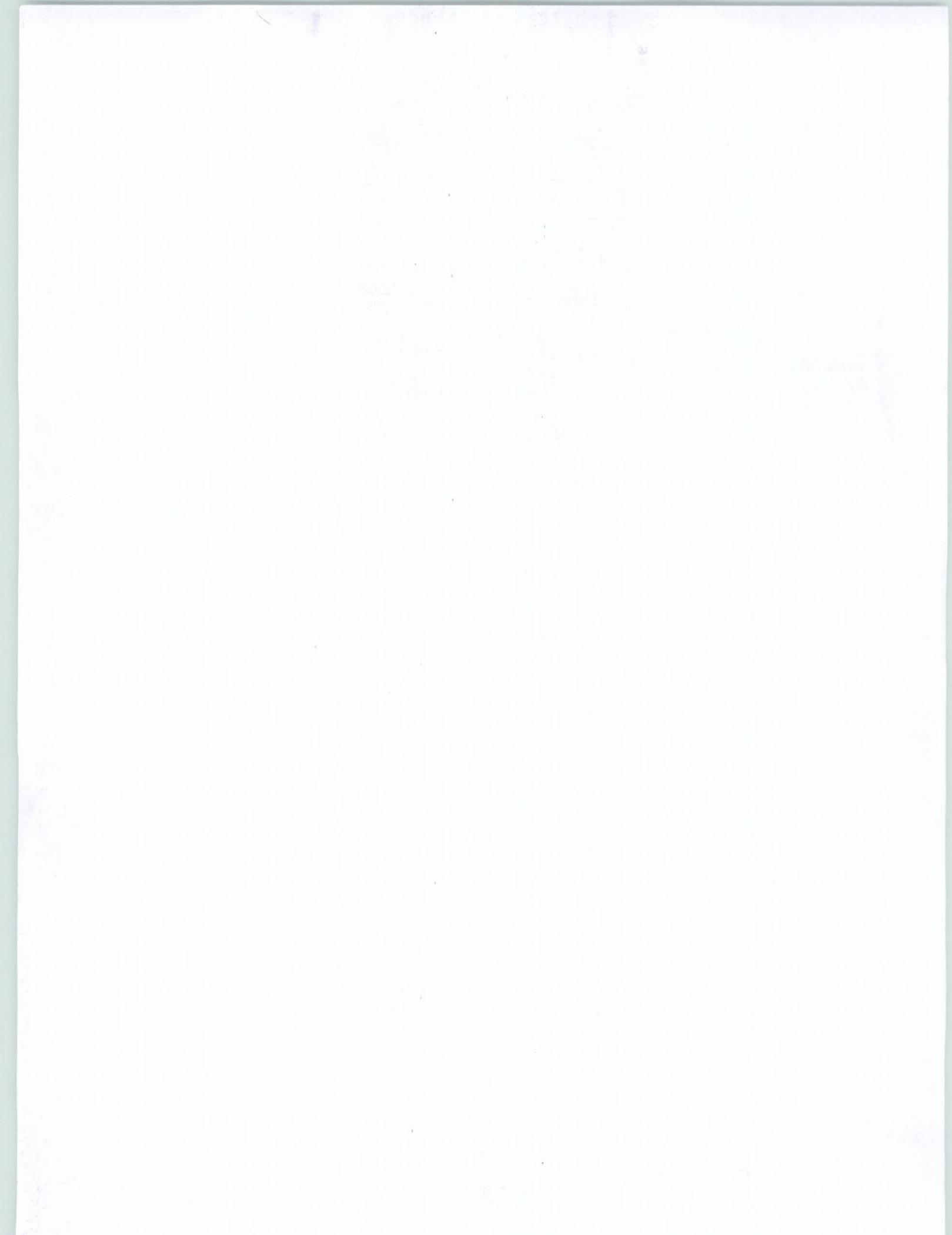
В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

2. _____
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 Должник (представитель) _____
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 Специалист _____
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 Ответственный хранитель _____
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 Иные лица _____
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 Судебный пристав-исполнитель _____
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) _____ (расшифровка подписи)
 «14» 08 2024 г.

К и/п № 198058/24/66024-ИП



191036 Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Кременевская, 11, корп. 1 кв. 169
Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области

Салдинское РОСП ГУФССП России по Свердловской области
ул. Энгельса, д. 48, г. Верхняя Салда, 624760
от 01.08.2024 № 66024/24/438780 Тел. +7(343)362-28-08



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

1. Возбудить исполнительное производство № 198058/24/66024-ИП в отношении Генриховны, адрес должника: [REDACTED] В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

01.08.2024

Верхняя Салда

Судебный пристав-исполнитель Салдинское РОСП (Код по ВКСИ: 66024), адрес подразделения: 624760, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 48, Соколова Елена Владимировна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 047252493 от 10.07.2024, выданный органом: Верхнесалдинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 624761, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 2, к. 4) по делу № 2-1063/2023, вступившему в законную силу 25.06.2024, предмет исполнения: **обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Карпухиной Е.Г., а именно - квартира, назначение - жилое, площадь 58,2 кв.м, этаж 3, адрес: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99 корп. 4 кв.86, кадастровый номер: 66:08:0804001:4622, определив начальную продажную цену 2 000 000 рублей, путем продажи с публичных торгов в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Карпухина Елена Генриховна, ИНН 660700062134, д.р. [REDACTED] м.р. [REDACTED] УИП 1010000000006516327671, адрес должника: [REDACTED]**

в пользу взыскателя: Самойличенко Лада Святославовна, адрес взыскателя: [REDACTED]

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 198058/24/66024-ИП в отношении Карпухиной Елены Генриховны, адрес должника: [REDACTED]

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Салдинское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

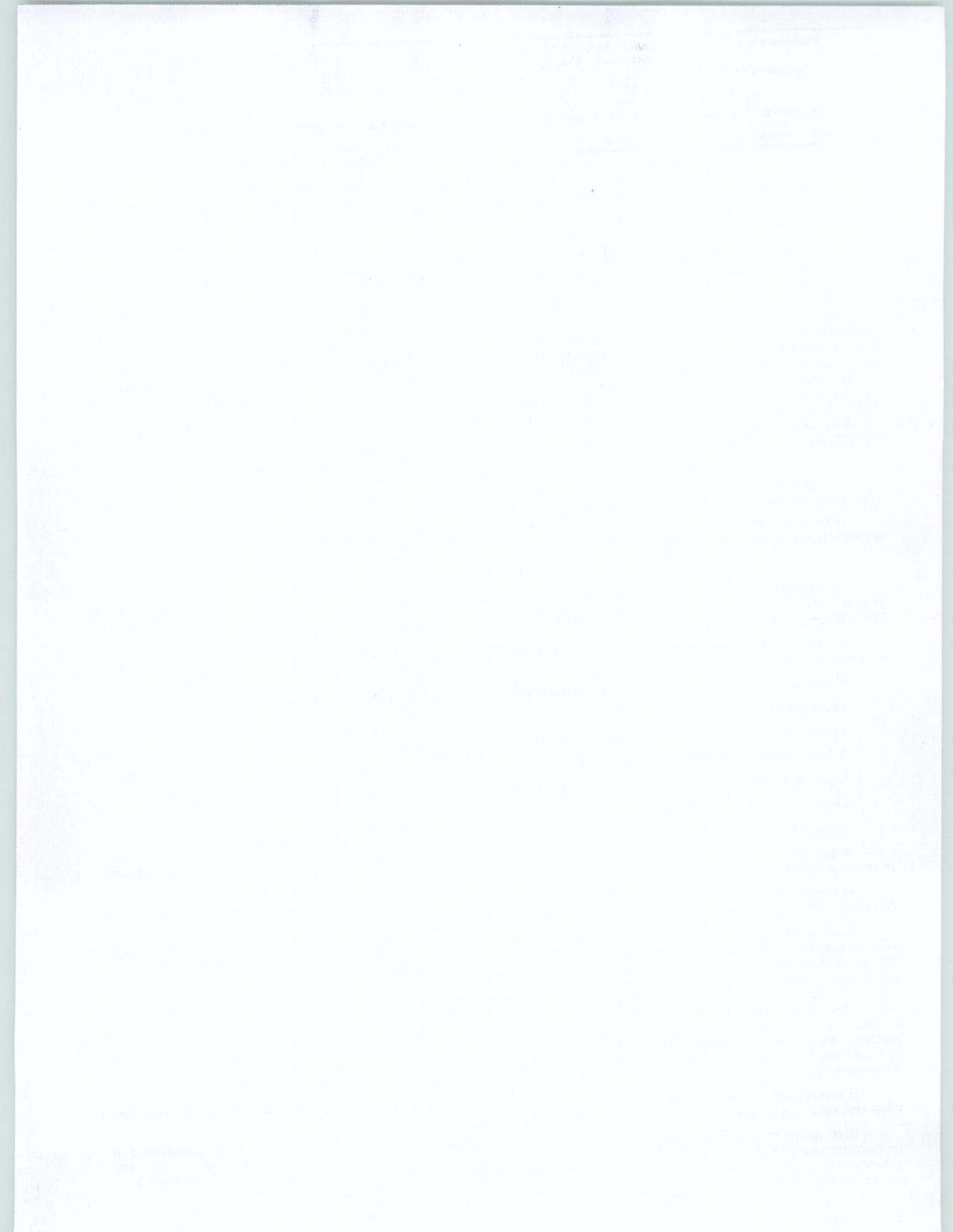
непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непреодолимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель



исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Самойличенко Лада Святославовна, адрес: 15581969007 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

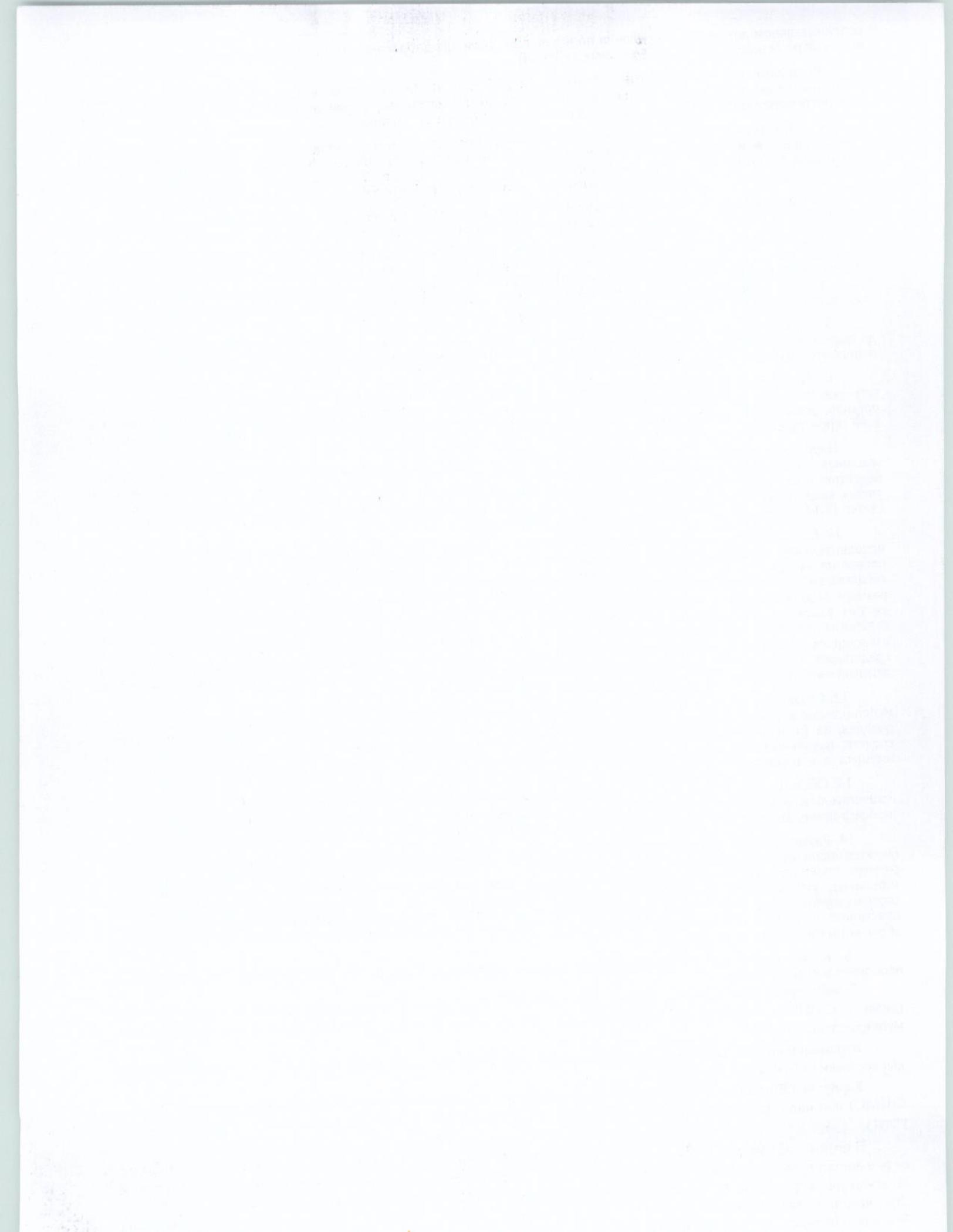
Верхнесалдинский районный суд, адрес: 624761, г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, д. 2, к. 4 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Карпухина Елена Генриховна, адрес: 660700062134 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель 4-8, г. Верхняя Салда, 624760
Результат проверки ЭП: Подпись вена

Соколова Елена Владимировна





ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 8B3C6CCF3707E7E647C62B8157C210912
Владелец: Соколова Елена Владимировна
Действителен с 08.07.2024 по 01.10.2025
Выдан: Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: Метка времени: 01.08.2024, 11:33:01 Yekaterinburg Time (01.08.2024, 06:53:01)
Дата документа: 01.08.2024
Номер документа: 66024/24/438780



Вид документа: О IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 65241235409518
Идентификатор ИП: 65241235227503
Номер ИП: 198058/24/66024-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Соколова Елена Владимировна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

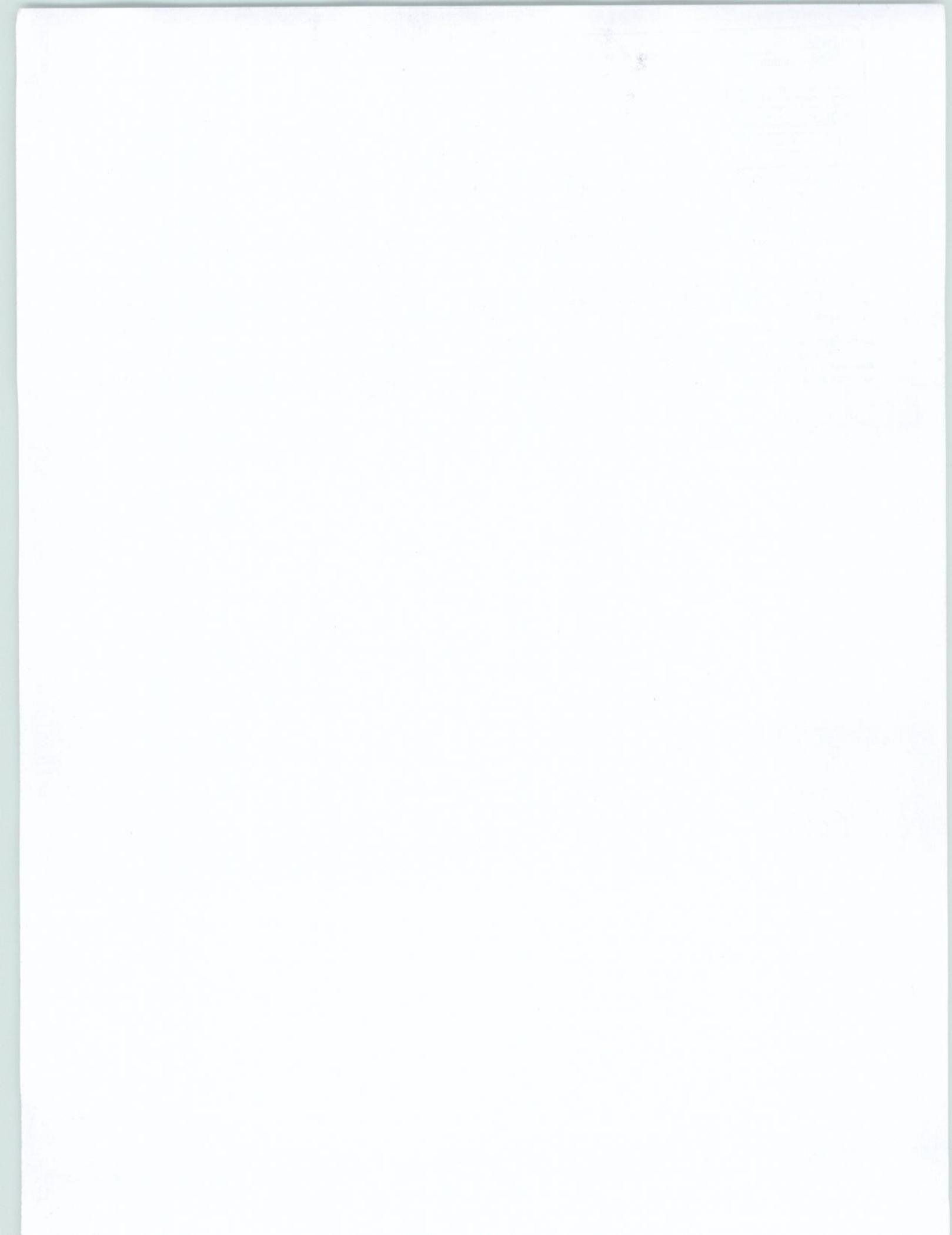
Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

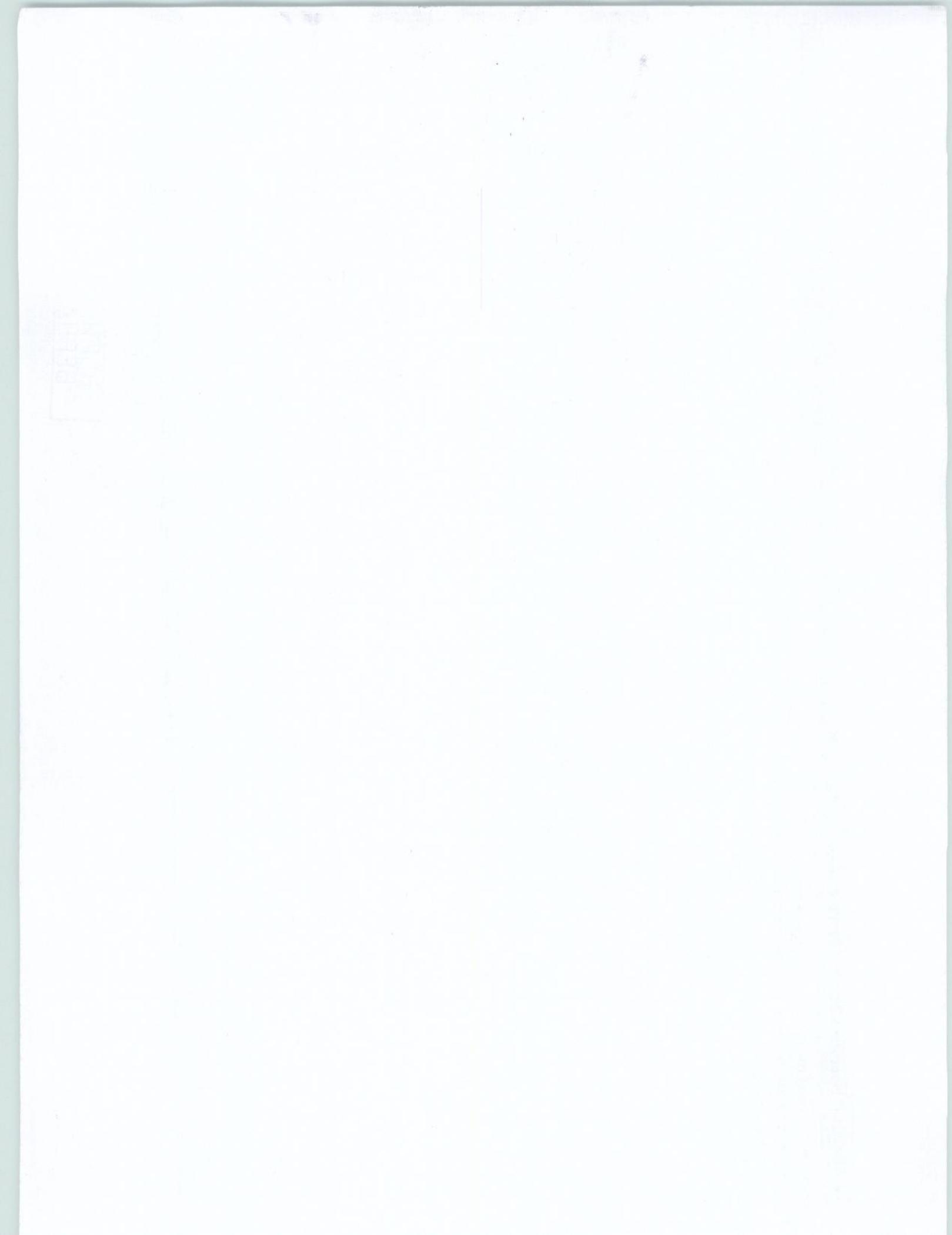
Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

file:///tmp/65241235409518-2de44828-24d4-42a7-bc43-4b6914e0e326.html

исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с высказываемыми требованиями
расходов по совершению исполнительных действий

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства, выплаченные должником, взыскателем и иным лицам.





Копии исходящих документов (ГЭПС) - Копии исходящих документов (ГЭПС) №66024/24/438780 от 2024-08-01(Дост...

1. Копии исходящих документов (ГЭПС) 2. Статус документа в учетной системе

Исх. номер: 66024/24/438780 Исх. data: 01.08.2024

Родительский документ: зние о возбуждении исполнительного производства Должностное лицо ФССП: ирировна

Тип получателя: Должник

Получатель: Карпухина Елена Генриховна

Тип документа получателя: ИНН пользователя адресата (ФЛ)

Идентификатор получателя: 660700062134

Ссылка на реестр: 65241235475132

Идентификатор записи в реестре:

Дата и время отправки уведомления в ЛК ЕПГУ:

Дата и время прочтения уведомления:

Тип адреса получателя: ЕПГУ

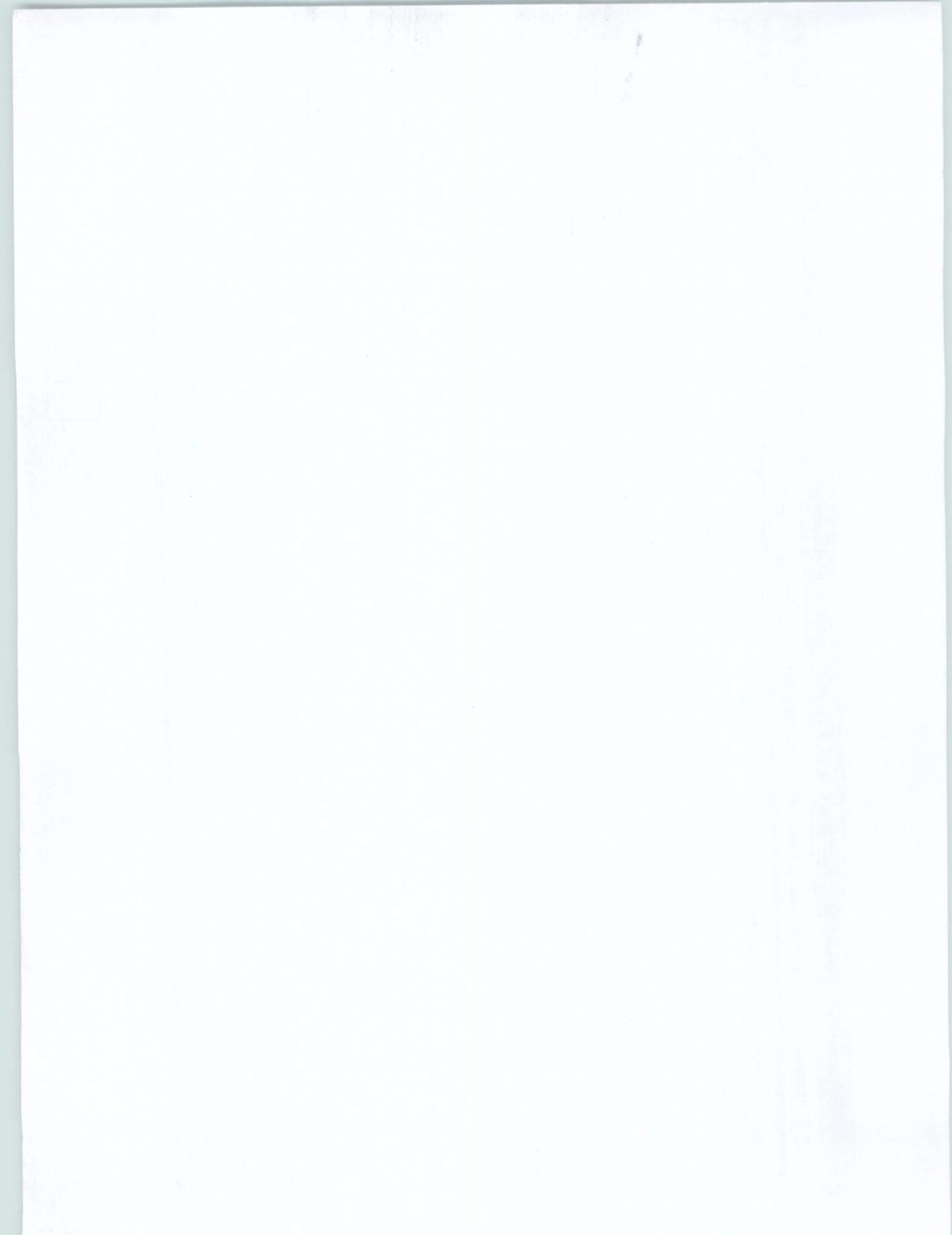
Тип доставки: Система электронного документооборота

Доставлен

Закрывать

Buttons: (0)

Stamp: КОПИИ ВЕРНА





798 P58

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-1063/2023

20 декабря 2023
(дата принятия судебного акта)

Верхнесалдинский районный суд

(в адрес наименования и почтового адреса суда (судебного участка), выданного исполнительного листа)

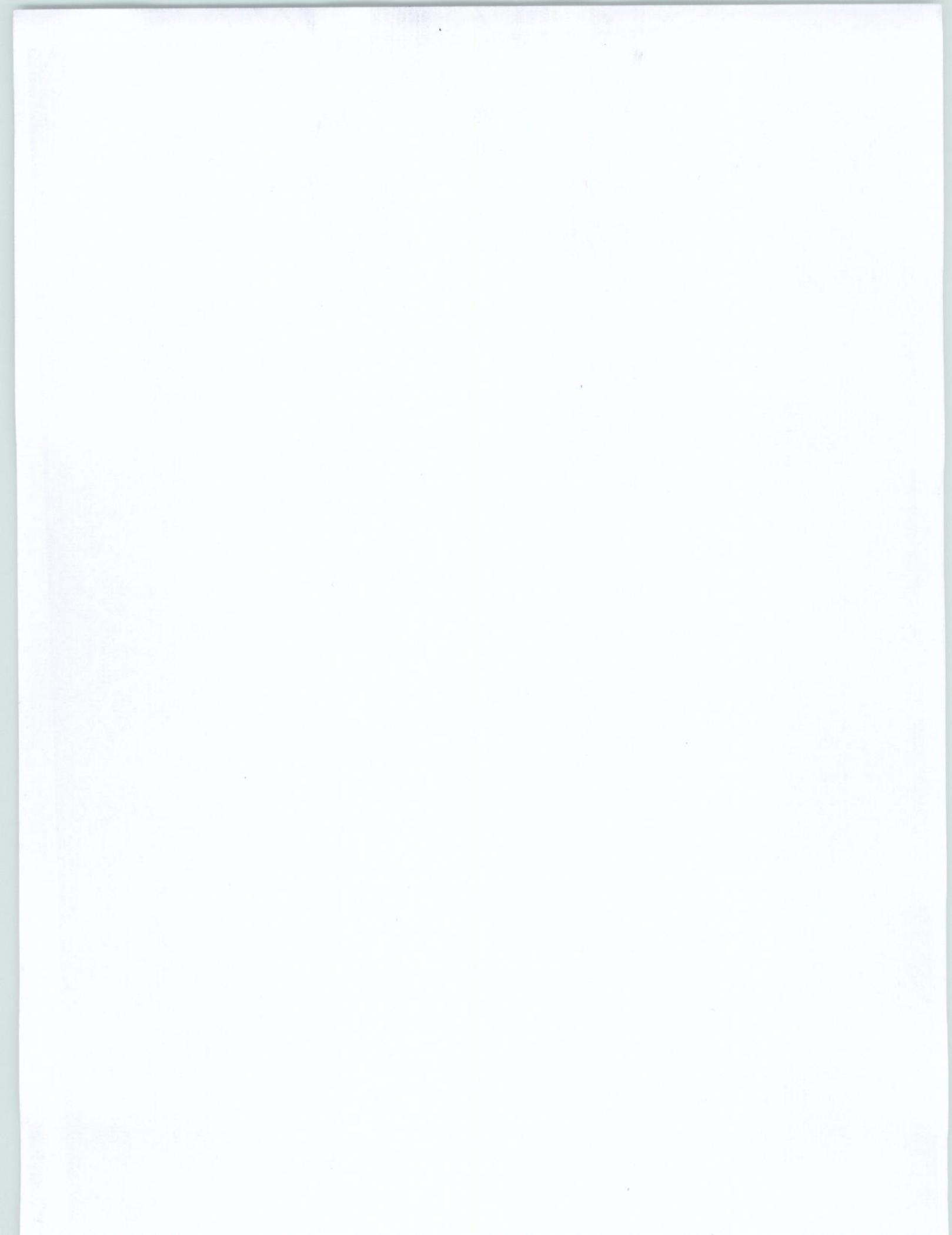
г. Верхняя Салда, Свердловской области, ул. Спортивная, 2/4, 624761
(наименование имущества нахождения исполнительного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

Гражданское дело по иску Самойличенко Лалы Святославовны к Карлухиной Е.Г. Верхняя Салда, Свердловской области, ул. Спортивная, 2/4, 624761
рассмотрен о взыскании задолженности по договору займа и об обращении взыскания на заложенное недвижимое заложенное имущество

С.А.В.
КОПИЯ
ВЕРНА

Обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, находящееся на праве собственности Карлухиной Е.Г., а именно: квартира, назначение: жилое, площадь: 58,2 кв.м., этаж № 3, адрес (местоположение): Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 99, корп. 4, кв. 86, кадастровый номер: 66-08-0804001-4622, определив начальную продажную цену 2 000 000 рублей, путем продажи с публичных торгов



Судебный акт

Вступил в законную силу 25 июня 2024 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан

10 июня 2024 года

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

3 года (ст. ст. 21, 22 № 229-ФЗ)

Зыскатель Самойличенко Лада Святославовна

Года, место рождения: г. [redacted]

(число, месяц, год) фамилия, имя, отчество (при наличии)

ИНН: [redacted]

ИНН: [redacted]

один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения), место работы (если известно) для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем, обязательный идентификационный номер налогоплательщика и адрес, указанные в едином государственном регистрационном номере (если он известен) для организаций - наименование и адрес, указанные в едином государственном регистрационном номере (если он известен) для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование, адрес и идентификационный номер налогоплательщика органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве, для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждений или иного образования)

удостоверяющий личность: [redacted]

ИНН: 860203534939

СНИЛС: [redacted]

документ: [redacted]

Должник

Карпухина Елена Генриховна, дата рождения: [redacted]

место рождения: г. [redacted]

(число, месяц, год) фамилия, имя, отчество (при наличии)

адрес: [redacted]

один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения), место работы (если известно) для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем, обязательный идентификационный номер налогоплательщика и адрес, указанные в едином государственном регистрационном номере (если он известен) для организаций - наименование и адрес, указанные в едином государственном регистрационном номере (если он известен) для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование, адрес и идентификационный номер налогоплательщика органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве, для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждений или иного образования)

ИНН: 660700062134

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт гражданина Российской Федерации, [redacted]

Уникальный идентификатор начисления и информация, необходимая в соответствии с правилами заполнения расчетных документов, предусмотренными законодательством Российской Федерации о национальной платежной системе (указывается в исполнительном листе, содержащем требование о взыскании задолженности по платежам в бюджет) ИИН: 0, Идентификатор плательщика: 01,6516327671



Судья (мировой судья)

КОПИЯ ВЕРНА

Е.В. Юкина (подпись, фамилия, инициалы)

