

ПРОТОКОЛ ПЕРЕТОРЖКИ

№ 31-18/2217

1. Запрос предложений в электронной форме на право заключения договора **на оказание услуг строительного контроля при строительстве объекта: "Система оборотного водоснабжения объектов ППКЗ, ТЗ углопогрузочного комплекса в порту Восточный инв. 201550, 201551"**, согласно Положению о закупке товаров, работ, услуг в АО «Восточный Порт».

Извещение № 0086/31/25 / 32514640045 о проведении запроса предложений было размещено «24» марта 2025 года на сайте <https://torgi.etpu.ru>.

Приглашение на участие в процедуре переторжки по запросу предложений были направлены следующим Участникам:

№ п/п	Наименование участника переторжки	Юридический / почтовый адрес участника переторжки
1.	ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС"	680000, Российская Федерация, Хабаровский край, Хабаровск г., Комсомольская ул., д. 28, оф. 1С-27
2.	ООО "НАХОДКА ПРОЕКТ"	692917, Российская Федерация, Приморский край, Находка г., Верхне-Морская ул., д. 6Б
3.	ООО "ТЕХНОЭКСПЕРТ"	690089, Российская Федерация, Приморский край, Владивосток г., Карбышева ул., д. 9, стр. А, оф. 5

2. Состав Закупочной комиссии по АО «Восточный Порт» (далее – Комиссия) утвержден приказом от 21.02.2025 № 98.

Председатель закупочной комиссии – главный инженер В.Ю. Кайсин.

Заместитель председателя закупочной комиссии – заместитель начальника технического отдела по восточным проектам ООО «Универсальная Логистика» О.Б. Аникин.

Члены закупочной комиссии:

заместитель начальника технического отдела ООО «Универсальная Логистика» М.Н. Еремцов;

главный бухгалтер – И.В. Романова;

начальник ОЭБ – Ю.А. Зуев;

начальник ООКЗД – О.Г. Костерова;

ведущий специалист управления внутреннего аудита и контроля ООО «Универсальная Логистика» – С.А. Соколов;

юрисконсульт – К.А. Деменок;

начальник СРиКС – И.А. Осипов.

Секретарь закупочной комиссии – зам. начальника ООКЗД Л.В. Яралиева.

Присутствовали 9 из 9 членов Комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

3. Процедура переторжки в виде пошагового понижения стоимости осуществлялась на электронной площадке <https://torgi.etpu.ru>. Начало проведения торговой сессии в 16 часов 00 минут (время Владивостокское) «11» апреля 2025 года, окончание торговой сессии в 17 часов 08 минут (время Владивостокское) «11» апреля 2025 года.

4. Процедура оценки и сопоставления обновленных предложений участников проводилась Комиссией в период с 10 часов 33 минут по 10 часов 35 минут (время Владивостокское) «15» апреля 2025 года по адресу: Россия, Приморский край, г. Находка, мкр. Врангель, ул. Внутрипортовая, 47.

На процедуру переторжки участники представили обновленные предложения:

№ п/п	Наименование и адрес участника переторжки	Предмет и стоимость предложения по переторжке
1.	ООО "НАХОДКА ПРОЕКТ"	цена договора – 4 681 126.70 руб. без учёта НДС
2.	ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС"	цена договора - 4 700 000.00 руб. без учёта НДС
3.	ООО "ТЕХНОЭКСПЕРТ"	цена договора - 5 296 360.60 руб. без учёта НДС

5. Комиссия оценила и сопоставила предложения участников запроса предложений, с учётом процедуры переторжки, в соответствии с критериями оценки, их значимостью и содержанием, порядком оценки заявок на участие в запросе предложений, установленным в закупочной документации:

№ п/п	Наименование участника, организационно-правовая форма	ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС"	ООО "НАХОДКА ПРОЕКТ"	ООО "ТЕХНОЭКСПЕРТ"
1	Начальная (максимальная) цена договора 6 231 304,07 руб. без НДС – значимость 80	4 700 000.00 руб.	4 681 126.70 руб.	5 296 360.60 руб.
	Баллы	79,68	80	70,71
2	Квалификация участника (оказанных услуг по строительному контролю	25 488 211,00 руб. представлен реестр договоров с	3 637 328,74 руб. представлен реестр договоров с подтверждающими опытом	22 498 015,18 руб. представлен реестр договоров с

строительно-монтажных работ) – значимость 20	подтверждающими опыт документами	документами	подтверждающими опыт документами
Баллы	20	2,85	17,65
Взвешенная оценка	99,68	82,85	88,36
Порядковый номер (место)	1	3	2

Комиссия приняла решение присвоить первый номер и признать победителем запроса предложений ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС" предложившего следующие условия:

Объем услуг	Оказание услуг строительного контроля при строительстве объекта: "Система оборотного водоснабжения объектов ППКЗ, ТЗ углепогрузочного комплекса в порту Восточный инв. 201550, 201551" в соответствии с техническим заданием № 31-11/399 (Приложение №1 к Договору). Строительный контроль осуществляется Исполнителем в форме постоянного контроля и мониторинга в течение всего периода строительства Объекта в соответствии с действующим законодательством и правилами осуществления строительного контроля. Исполнитель обязуется оказать Услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», СП 48.13330.2019 «Организация строительства», Исполнитель осуществляет контроль и надзор за качеством строительства в соответствии с проектной документацией по Объекту, требованиями Градостроительного кодекса РФ, требованиями технических регламентов, основным Договором, указанным в техническом задании № 31-11/399 (Приложение №1 к Договору).
Цена договора	Цена договора – 4 700 000.00 руб. без учёта НДС 5 %, 4 935 000.00 руб. с учётом НДС 5 %.
Место, условия и срок оказания услуг	Место оказания услуги: Россия, Приморский край, г. Находка, п. Врангель. Срок оказания услуг: 15 календарных месяцев с даты направления письменного уведомления о начале строительно-монтажных работ по Объекту.
Форма, сроки и порядок оплаты	Оплата оказанных Услуг производится Заказчиком ежемесячно в сумме, определенной в п. 2.2 Договора, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты приемки оказанных услуг и подписания Сторонами Акта приемки-сдачи оказанных услуг на основании выставленной Исполнителем счет-фактуры. В случае оказания Исполнителем услуг за неполный календарный месяц, размер стоимости услуг за неполный месяц определяется путем деления ежемесячной стоимости Услуг на количество календарных дней в отчетном месяце и умножения полученной суммы на количество календарных дней, в течение которых Исполнителем фактически были оказаны Услуги по Объекту.

Заявкам на участие в запросе предложений присвоить порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодности, содержащихся в них условиях исполнения договора):

№ п/п	Наименование участника	Номер
1.	ООО "ТЕХНОЭКСПЕРТ"	2
2.	ООО "НАХОДКА ПРОЕКТ"	3

Результаты голосования:

«ЗА» - 9 членов Комиссии

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение принято.

6. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <https://torgi.etpu.ru>.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Комиссии.

«30» апреля 2025 г.