

ПРОТОКОЛ ПЕРЕТОРЖКИ

31-18/2359

1. Запрос ofert в электронной форме только для субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора на выполнение внутренних ремонтных работ в зданиях угольного района, согласно Положению о закупке товаров, работ, услуг в АО "Восточный Порт".

Извещение № 0017/31/26 / 32616090514 о проведении запроса ofert было размещено 08 июня 2026 на сайте <https://torgi.etpu.ru>.

Приглашение на участие в процедуре переторжки по запросу ofert были направлены следующим Участникам

№ п/п	Наименование участника, организационно-правовая форма	Юридический / почтовый адрес участника переторжки
1	ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	692904, Приморский Край, г.о. Находкинский, г Находка, пр-кт Находкинский, дом 12, офис 97
2	ООО "СКАД"	692905, Приморский край, г.о. Находкинский, г Находка, ул Белинского, дом 1Б
3	ООО "ВОСТОКМЕХСТРОЙ"	692919, Приморский край, г Находка, ул. Малиновского, д.23А, корп.2 (офис 5,6)

2. Состав Закупочной комиссии по АО "Восточный Порт" (далее - Комиссия) утвержден приказом от 30 апреля 2026 г. № 247

Председатель закупочной комиссии - главный инженер В.Ю. Кайсин

Заместитель председателя закупочной комиссии - заместитель начальника технического отдела по восточным проектам ООО "Универсальная Логистика" О.Б. Аникин

Члены закупочной комиссии:

главный бухгалтер - И.В.Романова;

начальник ОЭБ - В.А.Пайвин ;

начальник ППКЗ - Еремцов М.Н. ;

начальник ООКЗД - О.Г. Костерова;

ведущий специалист управления внутреннего аудита и контроля ООО "Универсальная Логистика" - С.А. Соколов;

юрисконсульт - Иванова О.И.;

начальник СПТО - А.С. Горожанко;

заместитель начальника по исходно-разрешительной документации - Л.В. Тесленок .

Секретарь закупочной комиссии - специалист Т.Н. Шпунтенко.

Присутствовали 10 из 10 членов Комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

3. Процедура переторжки в виде пошагового понижения стоимости осуществлялась на электронной площадке <https://torgi.etpu.ru>. Начало проведения торговой сессии в 16 часов 00 минут (время Владивостокское) «06» июля 2026 года, окончание торговой сессии в 16 часов 49 минут (время Владивостокское) «06» июля 2026 года.

4. Процедура оценки и сопоставления обновленных предложений участников проводилась Комиссией в период с 10 часов 05 минут по 10 часов 10 минут (время Владивостокское) «07» июля 2026 года по адресу: 692941, Россия, Приморский край, г.Находка, мкр. Врангель, ул. Внутрипортовая 47.

5. На процедуру переторжки участники представили обновленные предложения:

№ п/п	Наименование и адрес участника Переторжки	Предмет и стоимость предложения по переторжке
1	ООО СТРОЙТЕХ	3 904 737.56 руб. без НДС
2	ООО СКАД	3 878 309.32 руб. без НДС
3	ООО "ВОСТОКМЕХСТРОЙ"	5 047 793.72 руб. без НДС

6. Комиссия оценила и сопоставила предложени участников в соответствии с критериями оценки, их значимостью и содержанием, порядком оценки заявок на участие в запросе ofert, установленным в закупочной документации:

№ п/п	Наименование участника	Начальная (максимальная) цена договора 5 439 944,77 руб. без учета НДС - значимость 80	Баллы	Квалификация участника (Опыт выполнения общестроительных, ремонтных работ, отделочных работ, зданий и сооружений) - значимость 20	Баллы	Взвешенная оценка	Порядковый номер (место)
1	ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	3 904 737.56 руб. без НДС	79,46	57 460 448,66 руб. без НДС. Представлен реестр договоров с подтверждающими опыт документами	20,00	99,46	1
2	ООО "ВОСТОКМЕХСТРОЙ"	5 047 793.72 руб. без НДС	61,47	59734213,16 руб. без НДС. Представлен реестр договоров с подтверждающими опыт документами	20,00	81,47	2
3	ООО "СКАД"	3 878 309.32 руб. без НДС	80,00	10 880 384,00 руб. без НДС. Представлен реестр договоров с подтверждающими опыт документами	0,00	80,00	3

7. Комиссия оценила и сопоставила предложения участников запроса ofert, с учётом процедуры переторжки и приняла решение: присвоить первый номер и признать победителем запроса ofert ООО СТРОЙТЕХ предложившего следующие условия:

Объем работ	Выполнить внутренние ремонтные работы на Объектах: «Административно-бытовое здание 2 очереди, инв. № 100290», в соответствии с ведомостями объемов работ №31-08/555, №31-08/556, №31-08/559, №31-08/647 (Приложения №1, №2, №3, №4 к Договору) и сводным сметным расчетом стоимости строительства №31-13/96-99 (Приложение №5 к Договору), составленному на основании локальных сметных расчетов (смет) №31-13/96, №31-13/97, №31-13/98, №31-13/99 (Приложения №5.1, №5.2, №5.3, №5.4 к Договору); «Блок служебно-бытовых помещений (СБЗ), инв. № 100047», в соответствии с ведомостью объемов работ №31-08/560 (Приложение №6 к Договору) и локальным сметным расчетом №31-13/15 (Приложение №7 к Договору). Выполняемые работы должны соответствовать требованиям строительных норм и правил, государственных и отраслевых стандартов РФ: СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания», СП 29.13330.2011 «Полы», СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве» «Правила устройства электроустановок. Издание 6,7», «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок».
Место и сроки выполнения работ	Объекты Заказчика расположены по адресу: г. Находка, п. Врангель, ул. Базовая, 9 (территория ППК-3). Срок выполнения работ: не более 77 календарных дней с даты передачи Объектов по акту.
Форма, сроки и порядок оплаты	Оплата за выполненные работы производится Заказчиком поэтапно в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 рабочих дней с даты приемки Заказчиком всего объема работ по каждому Объекту отдельно и подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) по каждому из Объектов на основании выставленного счета
Цена договора	3 904 737,56 руб. без учета НДС 22 %, 4 763 779,82 с учетом НДС 22 %.

Заявкам на участие в запросе ofert присвоить порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды, содержащихся в них условиях исполнения договора):

№ п/п	Наименование участника	Номер
1	ООО СКАД	3
2	ООО "ВОСТОКМЕХСТРОЙ"	2

Результаты голосования:

"ЗА"	10
"ПРОТИВ"	

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
---------------	--

Решение принято.

8. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <https://torgi.etpu.ru>.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Комиссии
посредством системы электронного документооборота, применяемой АО "Восточный Порт"

9 июля 2026 г.